

PTS Holding Esbjerg ApS

Nøddevangen 8

6715 Esbjerg N

CVR-nr. 78261315

Årsrapport for 2022

38. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 10-05-2023

Peter Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022 for PTS Holding Esbjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 12-03-2023

Direktion

Poul Thoft Simonsen
Direktør

Bestyrelse

Merete Thoft Holm
Formand

Susanne Thoft Ringlebjerg
Medlem

Poul Thoft Simonsen
Medlem

PTS Holding Esbjerg ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	PTS Holding Esbjerg ApS Nøddevangen 8 6715 Esbjerg N
Telefon	75126490
CVR-nr.	78261315
Stiftelsesdato	23-05-1985
Hjemsted	Esbjerg
Regnskabsår	01-01-2022 - 31-12-2022
Bestyrelse	Merete Thoft Holm Susanne Thoft Ringlebjerg Poul Thoft Simonsen, Direktør
Direktion	Poul Thoft Simonsen
Årsregnskab	Helle Revisionskontor ApS Bredgade 127 8340 Malling

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af fast ejendom og besiddelse af kapitalandele m.v.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022 udviser et resultat på kr. -5.251.085, og selskabets balance pr. 31-12-2022 udviser en balancesum på kr. 76.168.212, og en egenkapital på kr. 76.139.202.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for PTS Holding Esbjerg ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Resultatopgørelse

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttotab		-45.415	-189.756
Driftsresultat		-45.415	-189.756
Andre finansielle indtægter		-5.205.670	15.589.038
Resultat før skat		-5.251.085	15.399.282
Skat af årets resultat	1	0	-3.447.777
Årets resultat		-5.251.085	11.951.505
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-5.251.085	11.951.505
Resultatdisponering		-5.251.085	11.951.505

PTS Holding Esbjerg ApS

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Aktiver			
Tilgodehavende selskabsskat		1.371.307	0
Tilgodehavender		1.371.307	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		66.080.510	82.158.238
Værdipapirer og kapitalandele		66.080.510	82.158.238
Likvide beholdninger		8.716.395	119.879
Omsætningsaktiver		76.168.212	82.278.117
Aktiver		76.168.212	82.278.117

PTS Holding Esbjerg ApS

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		463.000	463.000
Overført resultat		75.676.202	80.927.287
Egenkapital		76.139.202	81.390.287
Leverandører af varer og tjenesteydelser		29.010	28.510
Selskabsskat		0	859.320
Kortfristede gældsforpligtelser		29.010	887.830
Gældsforpligtelser		29.010	887.830
Passiver		76.168.212	82.278.117

PTS Holding Esbjerg ApS

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 01-01-2022	463.000	80.927.287	81.390.287
Årets resultat		-5.251.085	-5.251.085
Egenkapital 31-12-2022	463.000	75.676.202	76.139.202

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

	2022	2021
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	3.447.777
	<u>0</u>	<u>3.447.777</u>