

TOFTLUND EJENDOMSHANDEL ApS

Jørgensgård 14
6200 Aabenraa

Årsrapport
1. maj 2018 - 30. april 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/09/2019

**Ole Skov
Dirigent**

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TOFTLUND EJENDOMSHANDEL ApS
Jørgensgård 14
6200 Aabenraa

CVR-nr: 78212012
Regnskabsår: 01/05/2018 - 30/04/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. maj 2018 - 30. april 2019 for TOFTLUND EJENDOMSHANDEL ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aabenraa, den 21/09/2019

Direktion

Pia Rosenberg

Kenneth Rosenberg

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet Selskabets hovedaktivitet består i udlejning af grunde samt besiddelse af værdipapirbeholdning. Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold Årets bruttogeinst udgør 21 t.kr. mod 20 t.kr. sidste år.

Resultatopgørelse 1. maj 2018 - 30. apr. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		21.064	-1.669
Resultat af ordinær primær drift		21.064	-1.669
Øvrige finansielle omkostninger			-882
Ordinært resultat før skat		21.064	-2.551
Årets resultat		21.064	-2.551
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0
Overført resultat		21.064	-2.551
I alt		21.064	-2.551

Balance 30. april 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		89.098	89.098
Materielle anlægsaktiver i alt		89.098	89.098
Anlægsaktiver i alt		89.098	89.098
Likvide beholdninger		24.362	20.926
Omsætningsaktiver i alt		24.362	20.926
Aktiver i alt		113.460	110.024

Balance 30. april 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-20.407	-41.470
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		104.593	83.530
Leverandører af varer og tjenesteydelser			6.499
Skyldig selskabsskat		8.867	19.995
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		8.867	26.494
Gældsforpligtelser i alt		8.867	26.494
Passiver i alt		113.460	110.024

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret