

OLE WENNEBERG RISSKOV ApS

Adelvej 19
8240 Risskov

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/02/2020

Ole Wenneberg
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

OLE WENNEBERG RISSKOV ApS

Adelvej 19

8240 Risskov

e-mailadresse: wenneb@gmail.com

CVR-nr: 78187417

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i udlejning af fast ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.19 - 31.12.19 udviser et resultat på kr. 41.665 mod kr. 75.423 for tiden 01.01.18 - 31.12.18. Balancen viser en egenkapital på kr. 2.974.676.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentlig

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		60.652	104.595
Resultat af ordinær primær drift		60.652	104.595
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	0
Andre finansielle indtægter			0
Øvrige finansielle omkostninger		-12.064	-12.730
Ordinært resultat før skat		48.589	91.865
Skat af årets resultat	1	-6.923	-16.442
Årets resultat		41.665	75.423
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		80.000	75.000
Overført resultat		-38.335	423
I alt		41.665	75.423

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Investeringsejendomme		3.300.000	3.300.000
Materielle anlægsaktiver i alt		3.300.000	3.300.000
Anlægsaktiver i alt		3.300.000	3.300.000
Likvide beholdninger		597.121	686.987
Omsætningsaktiver i alt		597.121	686.987
Aktiver i alt		3.897.121	3.986.987

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		2.694.676	2.733.011
Forslag til udbytte		80.000	75.000
Egenkapital i alt		2.974.676	3.008.011
Hensættelse til udskudt skat		210.724	215.124
Hensatte forpligtelser i alt		210.724	215.124
Gæld til realkreditinstitutter		598.154	625.866
Langfristede gældsforpligtelser i alt		598.154	625.866
Gæld til realkreditinstitutter		27.608	27.608
Skyldig selskabsskat		10.758	20.377
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		65.900	65.450
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		9.301	24.551
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		113.567	137.986
Gældsforpligtelser i alt		711.721	763.852
Passiver i alt		3.897.121	3.986.987

Noter

1. Skat af årets resultat

	2019	2018
	kr.	kr.
Aktuel skat	10.758	20.377
Ændring af udskudt skat	-4.400	-4.400
Regulering vedrørende tidligere år	565	465
	<u>6.923</u>	<u>16.422</u>

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret