

**Weichert Bananimport ApS**  
**Stadionvej 34, 6855 Outrup**

---

**Årsrapport for**  
**Annual report**

**1. januar - 31. december 2021**

***1 January - 31 December 2021***

---

**CVR-nr. 78 10 33 10**  
**Company reg. no. 78 10 33 10**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7 / 4 2022  
*The annual report was submitted and approved by the general meeting on the*



Hans-Peter Weichert  
dirigent  
*Chairman of the meeting*

## Indholdsfortegnelse

### Contents

---

Side

Page

#### **Påtegninger**

#### **Reports**

- 1 Ledelsespåtegning  
*Management's statement*
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab  
*Practitioner's compilation report*

#### **Ledelsesberetning**

#### **Management's review**

- 4 Selskabsoplysninger  
*Company information*
- 5 Ledelsesberetning  
*Management's review*

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021**

#### **Financial statements 1 January - 31 December 2021**

- 6 Anvendt regnskabspraksis  
*Accounting policies*
- 12 Resultatopgørelse  
*Income statement*
- 13 Balance  
*Balance sheet*
- 16 Noter  
*Notes*

*Notes to users of the English version of this document:*

- This document contains a Danish version as well as an English version. In the event of any dispute regarding the interpretation of any part of the document, the Danish version of the document shall prevail.
- To ensure the greatest possible applicability of the English version of the document, IAS/IFRS English terminology has been used.
- Please note that decimal points remain unchanged from Danish version of the document. This means that DKK 146.940 corresponds to the English amount of DKK 146,940, and that 23,5 % corresponds to 23.5 %.

## Ledelsespåtegning

---

### *Management's statement*

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Weichert Bananimport ApS.

Today, the managing director has presented the annual report of Weichert Bananimport ApS for the financial year 1 January - 31 December 2021.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

I consider the accounting policies appropriate and, in my opinion, the financial statements provide a fair presentation of the company's assets, equity and liabilities, and financial position at 31 December 2021 and of the company's results of activities in the financial year 1 January - 31 December 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

The managing director consider the conditions for audit exemption of the 2021 financial statements to be met.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

I am of the opinion that the management commentary presents a fair account of the issues dealt with.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

We recommend that the annual report be approved at the Annual General Meeting.

Outrup, den 17. januar 2022

*Outrup, 17 January 2022*

Direktion

**Managing Director**



Hans-Peter Weichert

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### *Practitioner's compilation report*

---

Til kapitalejeren i Weichert Bananimport ApS

To the shareholder of Weichert Bananimport ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Weichert Bananimport ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

We have compiled the financial statements of Weichert Bananimport ApS for the financial year 1 January - 31 December 2021 based on the company's bookkeeping and on further information provided by you.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

The financial statements comprise the a summary of significant accounting policies, income statement, statement of financial position and notes.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

We performed this engagement in accordance with the international standard ISRS 4410 applying to compilation engagements.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

We have applied our professional expertise to assist you in the preparation and presentation of the financial statements in accordance with the Danish Financial Statements Act. We have complied with relevant requirements of the Danish Act on Approved Auditors and Audit Firms and with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code), including principles of integrity, objectivity, professional competence and due care.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

The financial statements and the accuracy and completeness of the information used to compile them are your responsibility.

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### *Practitioner's compilation report*

---

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

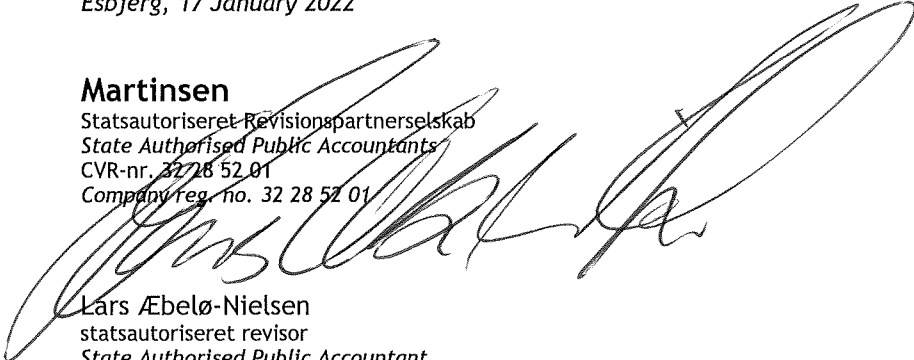
As a compilation engagement is not an assurance engagement, we are not required to verify the accuracy or completeness of the information you provided to us in order to compile the financial statements. Accordingly, we express neither an audit opinion nor a review opinion as to whether the financial statements have been compiled in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Esbjerg, den 17. januar 2022

*Esbjerg, 17 January 2022*

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
State Authorised Public Accountants  
CVR-nr. 32 28 52 01  
Company reg. no. 32 28 52 01



Lars Ebelø-Nielsen  
statsautoriseret revisor  
State Authorised Public Accountant  
mne33693

## Selskabsoplysninger

---

### *Company information*

---

Selskabet	Weichert Bananimport ApS
<i>The company</i>	Stadionvej 34 6855 Outrup
	Telefon: 75251677 <i>Phone</i>
	CVR-nr.: 78 10 33 10 <i>Company reg. no.</i>
	Stiftet: 26. juni 1985 <i>Established: 26 June 1985</i>
	Hjemsted: Varde <i>Domicile:</i>
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december <i>Financial year: 1 January - 31 December</i>
	38. regnskabsår <i>38th financial year</i>
Direktion	Hans-Peter Weichert
<i>Managing Director</i>	
Revisor	Martinsen
<i>Auditors</i>	Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N

## Ledelsesberetning

### *Management's review*

---

#### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet beskæftiger sig med agentur og kursusvirksomhed.

#### The principal activities of the company

The company's activities include agency and organisation of courses.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør -201.406 mod -411.884 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende, men som forventet.

#### Development in activities and financial matters

The income or loss from ordinary activities after tax totals DKK against DKK last year. Management considers the net profit or loss for the year unsatisfactory, but as expected.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

Årsrapporten for Weichert Bananimport ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

The annual report for Weichert Bananimport ApS has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act regulations concerning reporting class B enterprises.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

The accounting policies are unchanged from last year, and the annual report is presented in DKK.

### Resultatopgørelsen

### Income statement

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

#### Gross profit

Gross profit comprises the revenue and other operating income, and external costs.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Revenue is recognised in the income statement if delivery and passing of risk to the buyer have taken place before the end of the year and if the income can be determined reliably and inflow is anticipated. Recognition of revenue is exclusive of VAT and taxes and less any discounts relating directly to sales.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Other operating income comprises items of a secondary nature as regards the principal activities of the enterprise, including profit from the disposal of intangible and tangible assets.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Other external costs comprise costs incurred for distribution, sales, advertising, administration, premises, loss on receivables, and operational leasing costs.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Staff costs

Staff costs include salaries and wages, including holiday allowances, pensions, and other social security costs, etc., for staff members. Staff costs are less government reimbursements.



## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rente indtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under aconto skatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

#### Depreciation, amortisation, and writedown for impairment

Depreciation, amortisation, and writedown for impairment comprise depreciation on, amortisation of, and writedown for impairment of intangible and tangible assets, respectively.

#### Other operating costs

Other operating costs comprise items of secondary nature as regards the principal activities of the enterprise, including losses on the disposal of intangible and tangible assets.

#### Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognised in the income statement with the amounts concerning the financial year. Financial income and expenses comprise interest income and expenses, financial expenses from financial leasing, realised and unrealised capital gains and losses relating to securities, debt and transactions in foreign currency, amortisation of financial assets and liabilities as well as surcharges and reimbursements under the advance tax scheme, etc.

#### Tax on net profit or loss for the year

Tax for the year comprises the current income tax for the year and changes in deferred tax and is recognised in the income statement with the share attributable to the net profit or loss for the year and directly in equity with the share attributable to entries directly in equity.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

#### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger

*Buildings*

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

*Other fixtures and fittings, tools and equipment*

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

#### Statement of financial position

##### Property, plant, and equipment

Property is measured at cost plus revaluations and less accrued depreciation and writedown for impairment. Land is not subject to depreciation.

The depreciable amount is cost plus revaluations at fair value less expected residual value after the end of the useful life of the asset. The amortisation period is fixed at the acquisition date and reassessed annually. If the residual value exceeds the carrying amount of the asset, depreciation is discontinued.

The cost comprises acquisition cost and costs directly associated with the acquisition until the time when the asset is ready for use.

Depreciation is done on a straight-line basis according to an assessment of the expected useful life:

Brugstid  
*Useful life*

30-50 år/years

3-20 år/years

Minor assets with an expected useful life of less than 1 year are recognised as costs in the income statement in the year of acquisition.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt selskabets lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Profit or loss derived from the disposal of property, land, and equipment is measured as the difference between the sales price less selling costs and the carrying amount at the date of disposal. Profit or loss is recognised in the income statement as other operating income or other operating expenses.

#### Leases

At their initial recognition in the statement of financial position, leases concerning property, plant, and equipment where the company holds all essential risks and advantages associated with the proprietary right (finance lease) are measured either at fair value or at the present value of the future lease payments, whichever value is lower. When calculating the present value, the discount rate used is the internal rate of return of the lease or, alternatively, the borrowing rate of the enterprise. Hereafter, assets held under a finance lease are treated in the same way as other similar property, plant, and equipment.

The capitalised residual lease commitment is recognised in the statement of financial position as a liability other than provisions, and the interest part of the lease is recognised in the income statement for the term of the contract.

All other leases are regarded as operating leases. Payments in connection with operating leases and other lease agreements are recognised in the income statement for the term of the contract. The company's total liabilities concerning operating leases and lease agreements are recognised under contingencies, etc.

#### Prepayments and accrued income

Prepayments and accrued income recognised under assets comprise incurred costs concerning the following financial year.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto-realisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til netto-realisation sværdi.

#### Income tax and deferred tax

Current tax liabilities and current tax receivable are recognised in the statement of financial position as calculated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax of previous years' taxable income and for tax paid on account.

Deferred tax is measured on the basis of temporary differences in assets and liabilities with a focus on the statement of financial position. Deferred tax is measured at net realisable value.

Deferred tax is measured based on the tax rules and tax rates applying under the legislation prevailing in the respective countries on the reporting date when the deferred tax is expected to be released as current tax. Changes in deferred tax due to changed tax rates are recognised in the income statement, except for items included directly in the equity.

Deferred tax assets, including the tax value of tax losses allowed for carryforward, are recognised at the value at which they are expected to be realisable, either by settlement against tax of future earnings or by set-off in deferred tax liabilities within the same legal tax unit. Any deferred net tax assets are measured at net realisable value.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt an den gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

#### **Liabilities other than provisions**

Financial liabilities other than provisions related to borrowings are recognised at the received proceeds less transaction costs incurred. In subsequent periods, the financial liabilities are recognised at amortised cost, corresponding to the capitalised value when using the effective interest rate. The difference between the proceeds and the nominal value is recognised in the income statement during the term of the loan.

Other liabilities concerning payables to suppliers, group enterprises, and other payables are measured at amortised cost which usually corresponds to the nominal value.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

### *Income statement 1 January - 31 December*

All amounts in DKK.

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		
<b>Gross profit</b>	<b>101.180</b>	<b>-52.205</b>
2 Personalemkostninger		
Staff costs	-165.282	-188.503
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Depreciation and impairment of property, land, and equipment	-82.766	-136.741
Andre driftsomkostninger		
Other operating expenses	-36.017	0
<b>Driftsresultat</b>		
<b>Operating profit</b>	<b>-182.885</b>	<b>-377.449</b>
3 Øvrige finansielle omkostninger		
Other financial costs	-18.521	-34.435
<b>Resultat før skat</b>		
<b>Pre-tax net profit or loss</b>	<b>-201.406</b>	<b>-411.884</b>
Skat af årets resultat		
Tax on net profit or loss for the year	0	0
<b>Årets resultat</b>		
<b>Net profit or loss for the year</b>	<b>-201.406</b>	<b>-411.884</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
<b>Proposed appropriation of net profit:</b>		
Disponeret fra overført resultat		
Allocated from retained earnings	-201.406	-411.884
Disponeret i alt		
<b>Total allocations and transfers</b>	<b>-201.406</b>	<b>-411.884</b>

**Balance 31. december*****Balance sheet at 31 December****All amounts in DKK.*

<b>Aktiver</b> <b>Assets</b>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Note</b>		
<b>Anlægsaktiver</b> <b>Non-current assets</b>		
4 Grunde og bygninger <i>Property</i>	1.873.384	1.931.660
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>	<u>26.382</u>	<u>148.632</u>
Materielle anlægsaktiver i alt <i>Total property, plant, and equipment</i>	<u>1.899.766</u>	<u>2.080.292</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b> <b>Total non-current assets</b>	<u><b>1.899.766</b></u>	<u><b>2.080.292</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b> <b>Current assets</b>		
Periodeafgrænsningsposter <i>Prepayments and accrued income</i>	<u>14.049</u>	<u>16.822</u>
Tilgodehavender i alt <i>Total receivables</i>	<u>14.049</u>	<u>16.822</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> <b>Total current assets</b>	<u><b>14.049</b></u>	<u><b>16.822</b></u>
<b>Aktiver i alt</b> <b>Total assets</b>	<u><b>1.913.815</b></u>	<u><b>2.097.114</b></u>

## Balance 31. december

### Balance sheet at 31 December

All amounts in DKK.

Passiver <i>Equity and liabilities</i>	2021	2020
Note		
<b>Egenkapital</b> <b><i>Equity</i></b>		
6 Virksomhedskapital <i>Contributed capital</i>	200.000	200.000
7 Overført resultat <i>Retained earnings</i>	1.125.086	1.326.492
<b>Egenkapital i alt</b> <b><i>Total equity</i></b>	<b>1.325.086</b>	<b>1.526.492</b>
 <b>Gældsforpligtelser</b> <b><i>Liabilities other than provisions</i></b>		
8 Leasingforpligtelser <i>Lease liabilities</i>	0	75.000
9 Anden gæld <i>Other payables</i>	0	25.798
Langfristede gældsforpligtelser i alt <i>Total long term liabilities other than provisions</i>	0	100.798
 Kortfristet del af langfristet gæld <i>Current portion of long term payables</i>	0	27.285
Gæld til pengeinstitutter <i>Bank loans</i>	85.444	152.849
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>	22.213	24.927
Anden gæld <i>Other payables</i>	481.072	264.763
Kortfristede gældsforpligtelser i alt <i>Total short term liabilities other than provisions</i>	588.729	469.824
 <b>Gældsforpligtelser i alt</b> <b><i>Total liabilities other than provisions</i></b>	<b>588.729</b>	<b>570.622</b>
 <b>Passiver i alt</b> <b><i>Total equity and liabilities</i></b>	<b>1.913.815</b>	<b>2.097.114</b>



**Balance 31. december*****Balance sheet at 31 December***

---

*All amounts in DKK.*

<b>Passiver</b>		<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b><i>Equity and liabilities</i></b>			
<u>Note</u>			
<b>1</b>	<b>Bruttotab</b>		
	<b><i>Gross loss</i></b>		
<b>10</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
	<b><i>Charges and security</i></b>		
<b>11</b>	<b>Eventualposter</b>		
	<b><i>Contingencies</i></b>		

**Noter****Notes***All amounts in DKK.***1. Bruttotab****Gross loss**

Under bruttotab indgår Covid-19 kompensation med +161.235 kr.

*Covid-19 compensation be included gross loss with DKK 161.235*

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
<b>Staff costs</b>		
Lønninger og gager		
<i>Salaries and wages</i>	165.282	188.503
	<u>165.282</u>	<u>188.503</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere		
<i>Average number of employees</i>	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
<b>Other financial costs</b>		
Andre finansielle omkostninger		
<i>Other financial costs</i>	18.521	34.435
	<u>18.521</u>	<u>34.435</u>

**Noter****Notes**

All amounts in DKK.

	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
<b>4. Grunde og bygninger</b>		
<b>Property</b>		
Kostpris primo		
<i>Cost opening balance</i>	<u>4.559.553</u>	<u>4.559.553</u>
<b>Kostpris ultimo</b>		
<b><i>Cost end of period</i></b>	<b><u>4.559.553</u></b>	<b><u>4.559.553</u></b>
Af- og nedskrivninger primo		
<i>Depreciation and writedown opening balance</i>	-2.627.893	-2.568.205
Årets afskrivninger		
<i>Depreciation for the year</i>	<u>-58.276</u>	<u>-59.688</u>
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>		
<b><i>Depreciation and writedown end of period</i></b>	<b><u>-2.686.169</u></b>	<b><u>-2.627.893</u></b>
 Regnskabsmæssig værdi ultimo		
<b><i>Carrying amount, end of period</i></b>	<b><u>1.873.384</u></b>	<b><u>1.931.660</u></b>

**Noter****Notes**

All amounts in DKK.

	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
<b><i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i></b>		
Kostpris primo		
<i>Cost opening balance</i>	419.582	419.582
Afgang i årets løb		
<i>Disposals during the year</i>	<u>-289.994</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris ultimo</b>		
<b><i>Cost end of period</i></b>	<u><b>129.588</b></u>	<u><b>419.582</b></u>
Af- og nedskrivninger primo		
<i>Depreciation and writedown opening balance</i>	-270.950	-195.279
Årets afskrivninger		
<i>Depreciation for the year</i>	-20.377	-75.671
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver		
<i>Reversal of depreciation, amortisation and writedown, assets disposed of</i>	<u>188.121</u>	<u>0</u>
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>		
<b><i>Depreciation and writedown end of period</i></b>	<u><b>-103.206</b></u>	<u><b>-270.950</b></u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo		
<b><i>Carrying amount, end of period</i></b>	<u><b>26.382</b></u>	<u><b>148.632</b></u>
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
<b><i>Contributed capital</i></b>		
Virksomhedskapital primo		
<i>Contributed capital opening balance</i>	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
	<u><b>200.000</b></u>	<u><b>200.000</b></u>

**Noter****Notes**

All amounts in DKK.

	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
<b>7. Overført resultat</b>		
<b><i>Retained earnings</i></b>		
Overført resultat primo		
<i>Retained earnings opening balance</i>	1.326.492	1.738.376
Årets overførte overskud eller underskud		
<i>Profit or loss for the year brought forward</i>	-201.406	-411.884
	<u>1.125.086</u>	<u>1.326.492</u>
<b>8. Leasingforpligtelser</b>		
<b><i>Lease liabilities</i></b>		
Leasingforpligtelser i alt		
<i>Total lease liabilities</i>	0	102.285
Heraf forfalder inden for 1 år		
<i>Share of amount due within 1 year</i>	0	-27.285
	<u>0</u>	<u>75.000</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år		
<i>Share of liabilities due after 5 years</i>	0	0
<b>9. Anden gæld</b>		
<b><i>Other payables</i></b>		
Indefrosne feriepenge		
<i>Freezed Holiday pay</i>	0	25.798
	<u>0</u>	<u>25.798</u>
<b>10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b><i>Charges and security</i></b>		
Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 500 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.		
<i>The company has issued mortgages registered to the owners totalling TDKK 500 as security for bank loans. The mortgages registered to the owners provide security on the above land and buildings as well as property, plant and equipment.</i>		

## Noter

### Notes

---

All amounts in DKK.

10. **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)**  
*Charges and security (continued)*

11. **Eventualposter**  
*Contingencies*  
**Eventualaktiver**  
*Contingent assets*

Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv på 160 t.kr.

*The company has a not included differed tax of TDKK 160.*