

Weichert Bananimport ApS
Stadionvej 34, 6855 Outrup

Årsrapport for
Annual report

1. januar - 31. december 2016
1 January - 31 December 2016

CVR-nr. 78 10 33 10
Company reg. no. 78 10 33 10

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9 / 3 - 2017
The annual report have been submitted and approved by the general meeting on the



Hans-Peter Weichert
Dirigent
Chairman of the meeting

Notes to users of the English version of this document:

- This document contains a Danish version as well as an English version. In the event of any dispute regarding the interpretation of any part of the document, the Danish version of the document shall prevail.
- To ensure the greatest possible applicability of the English version of the document, British English terminology has been used.

Indholdsfortegnelse

Contents

Side

Page**Påtegninger****Reports**

- | | |
|---|--|
| 1 | Ledelsespåtegning
Management's report |
| 2 | Den uafhængige revisors revisionspåtegning
Independent auditor's report |

Ledelsesberetning**Management's review**

- | | |
|---|--|
| 7 | Selskabsoplysninger
Company data |
| 8 | Ledelsesberetning
Management's review |

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016**Annual accounts 1 January - 31 December 2016**

- | | |
|----|--|
| 9 | Anvendt regnskabspraksis
Accounting policies used |
| 13 | Resultatopgørelse
Profit and loss account |
| 14 | Balance
Balance sheet |
| 16 | Noter
Notes |

Ledelsespåtegning

Management's report

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Weichert Bananimport ApS.

The managing director has today presented the annual report of Weichert Bananimport ApS for the financial year 1 January to 31 December 2016.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

I consider the accounting policies used appropriate, and in my opinion the annual accounts provide a true and fair view of the company's assets and liabilities and its financial position as on 31 December 2016 and of the company's results of its activities in the financial year 1 January to 31 December 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

I am of the opinion that the management's review includes a fair description of the issues dealt with.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

The annual report is recommended for approval by the general meeting.

Outrup, den 11. januar 2017

Outrup, 11 January 2017

Direktion

Managing Director



Hans - Peter Weichert

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent auditor's report

Til kapitalejeren i Weichert Bananimport ApS

To the shareholder of Weichert Bananimport ApS

Konklusion

Opinion

Vi har revideret årsregnskabet for Weichert Bananimport ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

We have audited the annual accounts of Weichert Bananimport ApS for the financial year 1 January to 31 December 2016, which comprise accounting policies used, profit and loss account, balance sheet and notes. The annual accounts are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

In our opinion, the annual accounts give a true and fair view of the company's assets, liabilities and financial position at 31 December 2016 and of the results of the company's operations for the financial year 1 January to 31 December 2016 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Grundlag for konklusion

Basis for opinion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Ethiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

We conducted our audit in accordance with international standards on auditing and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the below section "Auditor's responsibilities for the audit of the annual accounts". We are independent of the company in accordance with international ethics standards for accountants (IESBA's Code of Ethics) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these standards and requirements. We believe that the audit evidence obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

The management's responsibilities for the annual accounts

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent auditor's report

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

The management is responsible for the preparation of annual accounts that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act. The management is also responsible for such internal control as the management determines is necessary to enable the preparation of annual accounts that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

In preparing the annual accounts, the management is responsible for evaluating the company's ability to continue as a going concern, and, when relevant, disclosing matters related to going concern and using the going concern basis of accounting when preparing the annual accounts, unless the management either intends to liquidate the company or to cease operations, or if it has no realistic alternative but to do so.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Auditor's responsibilities for the audit of the annual accounts

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the annual accounts accounts as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report including an opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with international standards on auditing and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements may arise due to fraud or error and may be considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions made by users on the basis of the annual accounts

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

As part of an audit conducted in accordance with international standards on auditing and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional evaluations and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent auditor's report

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Identify and assess the risks of material misstatement in the annual accounts, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures in response to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than the risk of not detecting a misstatement resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Obtain an understanding of the internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the company's internal control.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used by the management and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by the management.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Conclude on the appropriateness of the management's preparation of the annual accounts being based the going concern principle and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may raise significant doubt about the company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the annual accounts or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the company to cease to continue as a going concern.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent auditor's report

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Evaluate the overall presentation, structure and contents of the annual accounts, including the disclosures in the notes, and whether the annual accounts reflect the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in the internal control that we identify during our audit.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Statement on the management's review

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

The management is responsible for the management's review.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Our opinion on the annual accounts does not cover the management's review, and we do not express any kind of assurance opinion on the management's review.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

In connection with our audit of the annual accounts, our responsibility is to read the management's review and in that connection consider whether the management's review is materially inconsistent with the annual accounts or our knowledge obtained during the audit, or whether it otherwise appears to contain material misstatement.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Furthermore, it is our responsibility to consider whether the management's review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Based on the work we have performed, we believe that the management's review is in accordance with the annual accounts and that it has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statement Acts. We did not find any material misstatement in the management's review.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent auditor's report

Esbjerg, den 11. januar 2017

Esbjerg, 11 January 2017

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

State Authorised Public Accountants

CVR-nr. 32 28 52 01

Company reg. no. 32 28 52 01



Aage Brink Thomsen

statsautoriseret revisor

State Authorised Public Accountant

Selskabsoplysninger**Company data**

Selskabet	Weichert Bananimport ApS
The company	Stadionvej 34 6855 Outrup
	Telefon: 75251677 Phone
	CVR-nr.: 78 10 33 10 Company reg. no.
	Stiftet: 26. juni 1985 Established: 26 June 1985
	Hjemsted: Varde Domicile:
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december Financial year: 1 January - 31 December
	33. regnskabsår 33rd financial year
Direktion	Hans - Peter Weichert
Managing Director	
Revision	Martinsen
Auditors	Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N

Ledelsesberetning

Management's review

Selskabets væsentligste aktiviteter

The principal activities of the enterprise

Selskabet beskæftiger sig med agentur og kursusvirksomhed

The company's activities include agency and organisation of courses.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Development in activities and financial matters

Det ordinære resultat efter skat udgør -59.529 kr. mod -217.985 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

The results from ordinary activities after tax are -59.529 DKK against -217.985 DKK last year. The management consider the results satisfactory.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Events subsequent to the financial year

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

No events have occurred subsequent to the balance sheet date, which would have material impact on the financial position of the company.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies used

Årsrapporten for Weichert Bananimport ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

The annual report for Weichert Bananimport ApS is presented in accordance with those regulations of the Danish Financial Statements Act concerning companies identified as class B enterprises.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

The accounting policies used are unchanged compared to last year, and the annual accounts are presented in Danish kroner (DKK).

Resultatopgørelsen

The profit and loss account

Bruttofortjeneste

Gross profit

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

The gross profit comprises the net turnover, changes in inventories of finished goods and work in progress, work performed for own purposes and capitalised, other operating income, and external costs.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Other external costs comprise costs for distribution, sales, advertisement, administration, premises, loss on debtors, and operational leasing costs.

Finansielle poster

Net financials

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Net financials include interest income, interest expenses, and realised and unrealised capital gains and losses on financial assets and liabilities. Net financials are recognised in the profit and loss account with the amounts concerning the financial year.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies used

Skat af årets resultat

Tax of the results for the year

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

The tax for the year comprises the current tax for the year and the changes in deferred tax, and it is recognised in the profit and loss account with the share referring to the results for the year and directly in the equity with the share referring to entries directly on the equity.

Balancen

The balance sheet

Materielle anlægsaktiver

Tangible fixed assets

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Tangible fixed assets are measured at cost with deduction of accrued depreciation and writedown. Land is not depreciated.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

The basis of depreciation is cost with deduction of expected residual value after the end of the useful life of the asset.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

The cost comprises the acquisition cost and costs directly attached to the acquisition until the time when the asset is ready for use.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Depreciation takes place on a straight line basis and based on an evaluation of the expected useful life:

Bygninger	
Buildings	30-50 år / years
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Other plants, operating assets, fixtures and furniture	5-20 år / years

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Minor assets with an expected useful life of less than 1 year are recognised as costs in the profit and loss account in the year of acquisition.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies used

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Profit or loss deriving from the sales of tangible fixed assets is measured as the difference between the sales price reduced by the selling costs and the book value at the time of the sale. Profit or losses are recognised in the profit and loss account as other operating income or other operating expenses.

Periodeafgrænsningsposter

Accrued income and deferred expenses

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Accrued income and deferred expenses recognised under assets comprise incurred costs concerning the next financial year.

Selskabsskat og udskudt skat

Corporate tax and deferred tax

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Current tax receivable and tax liabilities are recognised in the balance sheet at the amount calculated on the basis of the expected taxable income for the year adjusted for tax on previous years' taxable income and prepaid taxes. Tax receivable and tax liabilities are set off to the extent that legal right of set-off exists and if the items are expected to be settled net or simultaneously.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Deferred tax is measured on the basis of all temporary differences in assets and liabilities with a balance sheet focus.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies used

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivitet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Deferred tax is measured based on the tax rules and tax rates applying under the legislation on the balance sheet date and prevailing when the deferred tax is expected to be released as current tax. In the period 2014 to 2016, the corporate tax rate will be reduced gradually from 25 % to 22 %, which will affect the deferred tax liabilities and deferred tax assets. Unless a recognition with a different tax rate than 22 % will result in a significant material deviation in the estimated deferred tax liability or tax asset, deferred tax liabilities and assets are recognised by 22 %.

Gældsforpligtelser

Liabilities

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Financial liabilities related to borrowings are recognised at the received proceeds with the deduction of transaction costs incurred. In following periods, the financial liabilities are recognised at amortised cost, corresponding to the capitalised value by use of the effective interest. The difference between the proceeds and the nominal value is recognised in the profit and loss account during the term of the loan.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Other liabilities are measured at amortised cost which usually corresponds to the nominal value.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Profit and loss account 1 January - 31 December

All amounts in DKK.

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Bruttofortjeneste		
Gross profit	295.134	90.387
1 Personaleomkostninger		
Staff costs	-220.207	-219.441
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Depreciation and writedown relating to tangible fixed assets	-122.309	-68.126
Driftsresultat		
Operating profit	-47.382	-197.180
2 Øvrige finansielle omkostninger		
Other financial costs	-11.147	-8.405
Resultat før skat		
Results before tax	-58.529	-205.585
3 Skat af årets resultat		
Tax on ordinary results	-1.000	-12.400
Årets resultat		
Results for the year	-59.529	-217.985
Forslag til resultatdisponering:		
Proposed distribution of the results:		
Disponeret fra overført resultat		
Allocated from results brought forward	-59.529	-217.985
Disponeret i alt		
Distribution in total	-59.529	-217.985

Balance 31. december
Balance sheet 31 December

All amounts in DKK.

Aktiver Assets	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>		
Anlægsaktiver Fixed assets		
4 Grunde og bygninger Land and property	2.226.348	2.286.036
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar Other plants, operating assets, and fixtures and furniture	<u>254.552</u>	<u>294.080</u>
Materielle anlægsaktiver i alt Tangible fixed assets in total	<u>2.480.900</u>	<u>2.580.116</u>
Anlægsaktiver i alt Fixed assets in total	<u>2.480.900</u>	<u>2.580.116</u>
Omsætningsaktiver Current assets		
Udskudte skatteaktiver Deferred tax assets	20.000	21.000
Periodeafgrænsningsposter Accrued income and deferred expenses	<u>17.487</u>	<u>15.810</u>
Tilgodehavender i alt Debtors in total	<u>37.487</u>	<u>36.810</u>
Omsætningsaktiver i alt Current assets in total	<u>37.487</u>	<u>36.810</u>
Aktiver i alt Assets in total	<u>2.518.387</u>	<u>2.616.926</u>

Balance 31. december

Balance sheet 31 December

All amounts in DKK.

Passiver			
Equity and liabilities			
<u>Note</u>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
	Egenkapital		
	Equity		
6	Virksomhedskapital		
	Contributed capital	200.000	200.000
7	Overført resultat		
	Results brought forward	1.848.374	1.907.903
	Egenkapital i alt	2.048.374	2.107.903
	Equity in total		
	Gældsforpligtelser		
	Liabilities		
	Gæld til pengeinstitutter		
	Bank debts	221.202	422.309
	Leverandører af varer og tjenesteydelser		
	Trade creditors	173.587	11.584
	Anden gæld		
	Other debts	75.224	75.130
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt		
	Short-term liabilities in total	470.013	509.023
	Gældsforpligtelser i alt	470.013	509.023
	Liabilities in total		
	Passiver i alt		
	Equity and liabilities in total	2.518.387	2.616.926
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
	Mortgage and securities		
9	Eventualposter		
	Contingencies		

Noter**Notes**

All amounts in DKK.

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
1. Personalemkostninger		
Staff costs		
Lønninger og gager		
Salaries and wages	218.349	217.365
Personalemkostninger i øvrigt		
Other staff costs	<u>1.858</u>	<u>2.076</u>
	<u>220.207</u>	<u>219.441</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere		
Average number of employees	<u>3</u>	<u>3</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Other financial costs		
Andre finansielle omkostninger		
Other financial costs	<u>11.147</u>	<u>8.405</u>
	<u>11.147</u>	<u>8.405</u>
3. Skat af årets resultat		
Tax on ordinary results		
Udskudt skat af årets resultat		
Adjustment for the year of deferred tax	<u>1.000</u>	<u>12.400</u>
	<u>1.000</u>	<u>12.400</u>

Noter**Notes**

All amounts in DKK.

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
4. Grunde og bygninger		
Land and property		
Kostpris primo		
Cost opening balance	<u>4.615.483</u>	<u>4.615.483</u>
Kostpris ultimo		
Cost closing balance	<u>4.615.483</u>	<u>4.615.483</u>
Af- og nedskrivninger primo		
Depreciation and writedown opening balance	-2.329.447	-2.269.759
Årets af-/nedskrivninger		
Depreciation and writedown for the year	<u>-59.688</u>	<u>-59.688</u>
Af- og nedskrivninger ultimo		
Depreciation and writedown closing balance	<u>-2.389.135</u>	<u>-2.329.447</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo		
Book value closing balance	<u>2.226.348</u>	<u>2.286.036</u>

Noter**Notes**

All amounts in DKK.

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Other plants, operating assets, and fixtures and furniture		
Kostpris primo		
Cost opening balance	789.254	820.753
Tilgang i årets løb		
Additions during the year	28.995	275.601
Afgang i årets løb		
Disposals during the year	-20.000	-307.100
Kostpris ultimo		
Cost closing balance	<u>798.249</u>	<u>789.254</u>
Af- og nedskrivninger primo		
Depreciation and writedown opening balance	-495.174	-646.273
Årets af-/nedskrivninger		
Depreciation and writedown for the year	-57.856	-49.978
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver		
Depreciation and writedown, assets disposed of	9.333	201.077
Af- og nedskrivninger ultimo		
Depreciation and writedown closing balance	<u>-543.697</u>	<u>-495.174</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo		
Book value closing balance	<u>254.552</u>	<u>294.080</u>
6. Virksomhedskapital		
Contributed capital		
Virksomhedskapital primo		
Contributed capital opening balance	200.000	200.000
	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>

Noter**Notes**

All amounts in DKK.

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
7. Overført resultat		
Results brought forward		
Overført resultat primo		
Results brought forward opening balance	1.907.903	2.125.888
Årets overførte overskud eller tab		
Profit or loss for the year brought forward	<u>-59.529</u>	<u>-217.985</u>
	<u>1.848.374</u>	<u>1.907.903</u>

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
Mortgage and securities

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 500 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

The company has issued owner's mortgage at a total amount of DKK 500 as security for bank debts. The owner's mortgage provides mortgage on the above land and buildings and tangible fixed assets.

9. Eventualposter
Contingencies

Ingen

None