

## Restaurant Italia Ringkøbing ApS

Algade 11, 6950 Ringkøbing

CVR-nr. 77 98 39 10

### Årsrapport for 2016/17

32. regnskabsår

**Til Erhvervsstyrelsen**

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. oktober 2017

---

Marco Conte  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger og erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	6
Beretning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter til årsrapporten	11
Regnskabspraksis	13

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Restaurant Italia Ringkøbing ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 2. oktober 2017

### Direktionen

Marco Conte

### Bestyrelse

Michele Nucera  
Formand

Marco Conte

Maurizio Cucinella

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

*Til kapitalejeren i Restaurant Italia Ringkøbing ApS*

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Restaurant Italia Ringkøbing ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 2. oktober 2017

### Vistisen & Lunde

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Lars Brændgaard

Statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

<b>Selskabet</b>	Restaurant Italia Ringkøbing ApS Algade 11 6950 Ringkøbing
	Telefon: 97 32 01 23
	Telefax: 97 32 56 23
	CVR-nr.: 77 98 39 10
	Stiftet: 7. juni 1985
	Hjemstedskommune: Ringkøbing-Skjern
	Regnskabsår: 1. juli til 30. juni
<b>Bestyrelse</b>	Michele Nucera Marco Conte Maurizio Cucinella
<b>Direktionen</b>	Marco Conte
<b>Revision</b>	Vistisen & Lunde Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Guldborgvej 1 7400 Herning

## Beretning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er i lighed med tidligere år restaurationsvirksomhed.

### Udviklingen i regnskabsåret

Regnskabsåret blev tilfredsstillende.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

	Note	2016/17 DKK	2015/16 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>5.293.053</b>	<b>4.495.200</b>
Personaleomkostninger	1	-3.488.002	-3.215.061
Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver		<u>-164.565</u>	<u>-167.837</u>
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>1.640.486</b>	<b>1.112.302</b>
Finansielle indtægter	2	1.546	1.248
Andre finansielle omkostninger		<u>-178.670</u>	<u>-194.930</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.463.362</b>	<b>918.620</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-322.017</u>	<u>-202.402</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.141.345</u></b>	<b><u>716.218</u></b>
Der foreslås fordelt således:			
Udbytte for regnskabsåret		300.000	500.000
Overført resultat		<u>841.345</u>	<u>216.218</u>
		<b><u>1.141.345</u></b>	<b><u>716.218</u></b>

**Balance pr. 30. juni**

<b>Aktiver</b>	2017	2016
	DKK	DKK
Grunde og bygninger	5.215.232	5.246.757
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	112.841	59.130
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>5.328.073</b>	<b>5.305.887</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	196.000	196.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>196.000</b>	<b>196.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>5.524.073</b>	<b>5.501.887</b>
Råvarer og hjælpematerialer	231.985	189.511
<b>Varebeholdninger</b>	<b>231.985</b>	<b>189.511</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	25.801	25.868
Tilgodehavende hos associerede virksomheder	43.280	34.984
Andre tilgodehavender	25.876	7.266
<b>Tilgodehavender</b>	<b>94.957</b>	<b>68.118</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.611.796</b>	<b>2.071.686</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>2.938.738</b>	<b>2.329.315</b>
<b>Aktiver</b>	<b>8.462.811</b>	<b>7.831.202</b>

**Balance pr. 30. juni**

**Passiver**

	2017	2016
Note	DKK	DKK
Anpartskapital	200.000	200.000
Overført resultat	4.403.233	3.561.888
Forslag til udbytte for regnskabsåret	300.000	500.000
<b>Egenkapital</b>	<b>4.903.233</b>	<b>4.261.888</b>
Hensættelse til udskudt skat	376.006	345.665
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>376.006</b>	<b>345.665</b>
Gæld til realkreditinstitutter	1.934.237	2.191.337
Gæld til kreditinstitutter	18.381	60.205
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.952.618</b>	<b>2.251.542</b>
Langfristede gældsforpligtelser, forfalder inden for 1 år	298.750	281.185
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.626	0
Selskabsskat	245.246	156.031
Anden gæld	676.332	534.891
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.230.954</b>	<b>972.107</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b>3.183.572</b>	<b>3.223.649</b>
<b>Passiver</b>	<b>8.462.811</b>	<b>7.831.202</b>
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	<b>7</b>	

**Noter til årsrapporten**

	2016/17 DKK	2015/16 DKK			
<b>1 Personaleomkostninger</b>					
Lønninger	3.102.742	2.833.779			
Pensioner	263.720	241.712			
Andre omkostninger til social sikring	95.284	116.002			
Øvrige personaleomkostninger	26.256	23.568			
	<u>3.488.002</u>	<u>3.215.061</u>			
 Antal personer virksomheden gennemsnitlig har beskæftiget	<u>10</u>	<u>12</u>			
<b>2 Finansielle indtægter</b>					
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	1.546	1.248			
	<u>1.546</u>	<u>1.248</u>			
<b>3 Skat af årets resultat</b>					
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	291.676	185.570			
Regulering af udskudt skat	30.341	16.832			
	<u>322.017</u>	<u>202.402</u>			
<b>4 Egenkapital</b>					
	Anpartskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	I alt	
Egenkapital pr. 1. juli	200.000	3.561.888	500.000	4.261.888	
Betalt udbytte	0	0	-500.000	-500.000	
Årets resultat	0	841.345	300.000	1.141.345	
Egenkapital pr. 30. juni	<u>200.000</u>	<u>4.403.233</u>	<u>300.000</u>	<u>4.903.233</u>	
 Ændringer i anpartskapital indenfor de seneste 5 år:					
	2016/17 DKK	2015/16 DKK	2014/15 DKK	2013/14 DKK	2012/13 DKK
Anpartskapital pr. 1. juli 20	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000
Kapitalforhøjelse 2013			0	0	132.000
Kapitalnedsættelse 2013			0	0	-132.000
Ultimo	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>

## Noter til årsrapporten

### 5 Hensættelse til udskudt skat

Udskudt skat vedrører anlægsaktiver og gældsforpligtelser .

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

Heraf forfalder DKK 1.348.381 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

Realkreditlån med fuld ydelsesstøtte efter lov om byfornyelseslån:

Der er udover de ovenfor nævnte lån tinglyst kontantlån for opr. i alt kr. 1.609.000 til Nykredit med fuld ydelsesstøtte. Nominel værdi andrager pr. 30. juni 2017 kr. 1.244.807. Lånet udløber i 2031.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, DKK 2.191.336, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni udgør DKK 5.215.232.

Prioritetsgæld offentlig støttet lån til rest udgør nominelt DKK 1.244.807.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt DKK 5.746.000, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er ejerpantebreve på i alt DKK 5.746.000 deponeret til sikkerhed for kreditinstitutter.

## Regnskabspraksis

Årsrapporten for Restaurant Italia Ringkøbing ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Regnskabspraksis

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder lejeindtægter og tilskud.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, vedligeholdelse, forbrugsvarer, småanskaffelser, reklame, repræsentation, IT-omkostninger, administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, sociale omkostninger, pensioner mv. samt øvrige løn- og personaleafhængige omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Brugstid udgør:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Grunde afskrives ikke.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

## Regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyn til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Egenkapital

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

## Regnskabspraksis

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuets og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Lån med fuld ydelsesstøtte efter lov om byfornyelse indregnes ikke i balancen, men noteoplyses under noten for realkreditlån.