

# Bur Minkfarm ApS

Møborgåvej 9, Bur, 7570 Vemb

CVR-nr. 77 44 28 12

## Årsrapport

2023/24

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. august 2024.

---

Svend Bjerregaard  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023/24 for Bur Minkfarm ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023/24 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vemb, den 27. august 2024

**Direktion**

Svend Bjerregaard

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i Bur Minkfarm ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bur Minkfarm ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 27. august 2024

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Klaus Lund Kristensen  
statsautoriseret revisor  
mne32792

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Bur Minkfarm ApS Møborgåvej 9, Bur 7570 Vemb
	CVR-nr.: 77 44 28 12
	Stiftet: 24. marts 1985
	Hjemsted: Holstebro
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni 39. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Svend Bjerregaard
<b>Revisor</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i udlejning af fast ejendom samt investering i værdipapirer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret solgt ejendommen. Den regnskabsmæssige fortjeneste heraf udgør 1.460 t.kr.

Årets resultat har i 2023/24 udgjort et overskud på 1.823 t.kr. mod et overskud sidste år på 21 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 6.209 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 89,5 % af de samlede aktiver på 6.935 t.kr.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**


---

<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.482.293</b>	<b>122.980</b>
2 Personaleomkostninger	-259.150	-99.050
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-53.754	-63.353
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>1.169.389</b>	<b>-39.423</b>
Finansielle indtægter	765.084	75.549
Finansielle omkostninger	-9.636	-8.801
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.924.837</b>	<b>27.325</b>
Skat af årets resultat	-101.429	-6.011
<b>Årets resultat</b>	<b>1.823.408</b>	<b>21.314</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	300.000	117.800
Overføres til overført resultat	1.523.408	0
Disponeret fra overført resultat	0	-96.486
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.823.408</b>	<b>21.314</b>

**Balance 30. juni**


---

<b>Aktiver</b>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Grunde og bygninger	0	3.440.329
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	116.467	170.221
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>116.467</u>	<u>3.610.550</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>116.467</u></b>	<b><u>3.610.550</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavende selskabsskat	<u>0</u>	<u>9.233</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>9.233</u>
	Værdipapirer	<u>6.197.872</u>	<u>1.470.090</u>
	Værdipapirer i alt	<u>6.197.872</u>	<u>1.470.090</u>
	Likvide beholdninger	<u>620.247</u>	<u>132.169</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>6.818.119</u></b>	<b><u>1.611.492</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>6.934.586</u></b>	<b><u>5.222.042</u></b>



**Balance 30. juni**


---

<b>Passiver</b>	2024	2023
<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	1.050.000	1.050.000
Reserve for opskrivninger	0	2.030.811
Overført resultat	4.858.594	1.304.375
Foreslået udbytte for regnskabsåret	300.000	117.800
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>6.208.594</u></b>	<b><u>4.502.986</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	15.047	500.578
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>15.047</u></b>	<b><u>500.578</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	41.750	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	74.932	169.747
Selskabsskat	581.627	0
Anden gæld	12.636	48.731
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	710.945	218.478
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>710.945</u></b>	<b><u>218.478</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>6.934.586</u></b>	<b><u>5.222.042</u></b>

1 Særlige poster

4 Oplysninger om dagsværdi

**Egenkapitalopgørelse**


---

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserve for</u> <u>opskrivninger</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået</u> <u>udbytte for</u> <u>regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2022	1.050.000	2.030.811	1.400.861	114.400	4.596.072
Udloddet udbytte	0	0	0	-114.400	-114.400
Overført via					
resultatdisponering	0	0	-96.486	117.800	21.314
Egenkapital 1. juli 2023	1.050.000	2.030.811	1.304.375	117.800	4.502.986
Tilbageførsel af tidligere års					
opskrivninger	0	-2.030.811	0	0	-2.030.811
Udloddet udbytte	0	0	0	-117.800	-117.800
Overført via					
resultatdisponering	0	0	1.523.408	300.000	1.823.408
Overført fra reserve for					
opskrivninger	0	0	2.030.811	0	2.030.811
	<b>1.050.000</b>	<b>0</b>	<b>4.858.594</b>	<b>300.000</b>	<b>6.208.594</b>

## Noter

---

### 1. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningsskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af en række forhold, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	<u>2023/24</u>
Indtægter:	
Fortjeneste ved salg af ejendom	<u>1.459.671</u>
	<u>1.459.671</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:	
Bruttofortjeneste	<u>1.459.671</u>
<b>Resultat af særlige poster netto</b>	<b><u>1.459.671</u></b>

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	<u>259.150</u>	<u>99.050</u>
	<b><u>259.150</u></b>	<b><u>99.050</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

## Noter

---

### 3. Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. juli	1.501.253	425.318
Afgang	-1.501.253	-49.040
<b>Kostpris 30. juni</b>	<b>0</b>	<b>376.278</b>
Opskrivninger 1. juli	2.603.604	0
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-2.603.604	0
<b>Opskrivninger 30. juni</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Afskrivninger 1. juli	664.528	255.097
Årets afskrivninger	0	53.754
Tilbageførsel af tidligere års afskrivninger	-664.528	-49.040
<b>Afskrivninger 30. juni</b>	<b>0</b>	<b>259.811</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>0</b>	<b>116.467</b>

### 4. Oplysninger om dagsværdi

	<u>Børsnoterede værdipapirer</u>
Dagsværdi 30. juni	6.197.872
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	727.140

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Bur Minkfarm ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, bil, lokaler samt administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på opskrivninger, da opskrivningerne henføres til merværdien af landbrugsjord.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	3.438 t.kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 t.kr.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Nedskrivning på anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for opskrivninger**

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.