

# Bur Minkfarm ApS

Møborgåvej 9, Bur, 7570 Vemb

CVR-nr. 77 44 28 12

## Årsrapport

2016/17

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. september 2017.

---

Svend Bjerregaard  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016/17 for Bur Minkfarm ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016/17 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vemb, den 29. september 2017

**Direktion**

Svend Bjerregaard

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i Bur Minkfarm ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bur Minkfarm ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 29. september 2017

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Klaus Kristensen  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Bur Minkfarm ApS Møborgåvej 9, Bur 7570 Vemb
	CVR-nr.: 77 44 28 12
	Stiftet: 24. marts 1985
	Hjemsted: Holstebro
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni 32. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Svend Bjerregaard
<b>Revisor</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i udlejning af fast ejendom.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat har i 2016/17 udgjort et underskud på 4 t.kr. mod et underskud sidste år på 20 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 5.414 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 89,5 % af de samlede aktiver på 6.050 t.kr.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Bur Minkfarm ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpemidler samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til bygninger, distribution samt administration.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger samt driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på opskrivninger, da opskrivningerne henføres til merværdien af landsbrugsjord.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Driftsmateriel og maskiner	5-7 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Værdipapirer**

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**


---

<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>58.727</b>	<b>76.495</b>
1 Personaleomkostninger	-102.511	-101.604
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-87.691	79.806
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-131.475</b>	<b>54.697</b>
Finansielle indtægter	129.250	103.097
Finansielle omkostninger	-2.806	-183.741
<b>Resultat før skat</b>	<b>-5.031</b>	<b>-25.947</b>
Skat af årets resultat	771	5.625
<b>Årets resultat</b>	<b>-4.260</b>	<b>-20.322</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	103.400	101.200
Disponeret fra overført resultat	-107.660	-121.522
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-4.260</b>	<b>-20.322</b>

**Balance 30. juni**


---

<b>Aktiver</b>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Grunde og bygninger	3.514.983	3.541.640
2	Driftsmateriel og inventar	267.699	328.733
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.782.682</u>	<u>3.870.373</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>3.782.682</u></b>	<b><u>3.870.373</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavende selskabsskat	40.321	3.208
	Tilgodehavender i alt	<u>40.321</u>	<u>3.208</u>
	Værdipapirer	2.164.462	2.136.788
	Værdipapirer i alt	<u>2.164.462</u>	<u>2.136.788</u>
	Likvide beholdninger	62.058	150.916
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.266.841</u></b>	<b><u>2.290.912</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>6.049.523</u></b>	<b><u>6.161.285</u></b>

**Balance 30. juni**


---

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Egenkapital</b>		
3 Anpartskapital	1.050.000	1.050.000
4 Reserve for opskrivninger	2.030.811	2.030.811
5 Overført resultat	2.229.801	2.337.461
6 Foreslået udbytte for regnskabsåret	103.400	101.200
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>5.414.012</u></b>	<b><u>5.519.472</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	<u>572.650</u>	<u>573.421</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>572.650</u></b>	<b><u>573.421</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	<u>62.861</u>	<u>68.392</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>62.861</u>	<u>68.392</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>62.861</u></b>	<b><u>68.392</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>6.049.523</u></b>	<b><u>6.161.285</u></b>

**Noter**

	2016/17	2015/16
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger og gager	98.700	98.450
Personalemkostninger i øvrigt	3.811	3.154
	<b>102.511</b>	<b>101.604</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
<b>2. Materielle anlægsaktiver</b>		
	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Driftsmateriel og inventar</b>
Kostpris 1. juli	1.516.253	434.633
<b>Kostpris 30. juni</b>	<b>1.516.253</b>	<b>434.633</b>
Opskrivninger 1. juli	2.603.604	0
<b>Opskrivninger 30. juni</b>	<b>2.603.604</b>	<b>0</b>
Afskrivninger 1. juli	578.217	105.900
Årets afskrivninger	26.657	61.034
<b>Afskrivninger 30. juni</b>	<b>604.874</b>	<b>166.934</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>3.514.983</b>	<b>267.699</b>
Regnskabsmæssig værdi eksklusive opskrivninger	911.379	
	30/6 2017	30/6 2016
<b>3. Anpartskapital</b>		
Anpartskapital 1. juli	1.050.000	1.050.000
	<b>1.050.000</b>	<b>1.050.000</b>
<b>4. Reserve for opskrivninger</b>		
Reserve for opskrivninger 1. juli	2.030.811	2.030.811
	<b>2.030.811</b>	<b>2.030.811</b>

## Noter

---

	<u>30/6 2017</u>	<u>30/6 2016</u>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. juli	2.337.461	2.458.983
Årets overførte resultat	<u>-107.660</u>	<u>-121.522</u>
	<b><u>2.229.801</u></b>	<b><u>2.337.461</u></b>
<b>6. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. juli	101.200	99.800
Udloddet udbytte	-101.200	-99.800
Udbytte for regnskabsåret	<u>103.400</u>	<u>101.200</u>
	<b><u>103.400</u></b>	<b><u>101.200</u></b>