

Dan Jord A/S

CVR-nr. 77 25 26 14

Viengevej 8

8240 Risskov

Årsrapport for 1.10.2020-30.9.2021
37. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 31. Januar 2022

Dirigent Jesper Kristian Jacobsen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Beretning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. oktober – 30. september	8
Balance 30. september	9
Noter til årsrapporten	11
Regnskabspraksis	17

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 – 30. september 2021 for Dan Jord A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020/21.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 20. december 2021

Direktion

Rasmus Birch Sørensen

Bestyrelse

Jesper Kristian Jacobsen
formand

Ulrik Rahbek Therkilsen

Jeppé Risum Sørensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Dan Jord A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Danjord A/S for regnskabsåret 01.10.2020 – 30.09.2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.10.2020 – 30.09.2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af regnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revision af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 20. december 2021

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56

Jacob Nørmark

statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne30176

Selskabsoplysninger

Selskabet

Dan Jord A/S
Viengevej 8
8240 Risskov

Telefon: 86 21 26 55
Telefax: 86 21 17 28
E-mail: danjord@danjord.dk
Hjemmeside: www.danjord.dk

CVR-nr.: 77 25 26 14
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Hjemstedskommune: Aarhus

Bestyrelse

Jesper Kristian Jacobsen, formand
Ulrik Rahbek Therkilsen
Jeppe Risum Sørensen

Direktion

Rasmus Birch Sørensen

Revision

Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
City Tower
Værkmestergade 2, 18 – 21. etage
8000 Aarhus C

Hoved- og nøgletaloversigt

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives med følgende hoved- og nøgletal:

	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18	2016/17
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Nettoomsætning	260.681	219.759	213.654	217.484	247.547
Bruttofortjeneste	20.415	24.585	11.234	35.434	46.133
Resultat af ordinær primær drift	7.397	9.143	-8.802	-73	11.112
Resultat før finansielle poster	8.343	10.064	-7.879	2.192	13.881
Resultat af finansielle poster	-63	5	6	73	75
Årets resultat	6.212	8.391	-6.227	1.806	10.831
Balance					
Balancesum	186.438	195.518	184.022	199.669	208.296
Egenkapital	60.124	59.912	51.521	57.749	67.942
Investering i immaterielle og materielle anlægsaktiver	13.540	14.611	13.349	14.019	22.719
Antal medarbejdere	186	195	205	214	207
Nøgletal i %					
Bruttomargin	7,8%	11,2%	5,3%	16,3%	18,6%
Overskudsgrad	3,2%	4,6%	-3,7%	1,0%	5,6%
Afkastningsgrad	4,5%	5,1%	-4,3%	1,1%	6,7%
Soliditetsgrad	32,2%	30,6%	28,0%	28,9%	32,6%
Forrentning af egenkapital	10,4%	15,1%	-11,4%	2,9%	14,7%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Dan Jord A/S beskæftiger sig med traditionel entreprenør - anlægsgartner - og brolægningssvirksomhed med speciale indenfor komplekse renoveringer af byrum, etablering af forsyningsledninger samt etablering af idrætsanlæg, herunder stadionanlæg og kunstgræsbaner.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret haft en omsætning på DKK 261 mio., hvilket er højere end sidste år. Forventningen var en omsætning på ca. samme niveau som sidste år.

Årets resultat før skat udviser et overskud på DKK 8,3 mio. før skat.

Resultatet lever op til forventningerne og selskabet opnåede den forventede omsætning samt aktiviteterne er forløbet som forventet.

Driften af selskabet har ikke været væsentligt påvirket af COVID-19, selvom organisationen følger de gældende restriktioner og anbefalinger.

Der er i året udført projekter med søsterselskaber under Aarsleff-koncernen i konsortie og ”One Company” samarbejder.

Dan Jord A/S og selskabets tidligere direktør blev i marts måned sigtet i en sag vedr. mulig returkommission, og sagen undergår i øjeblikket politimæssig efterforskning. De estimerede økonomiske konsekvenser af sagen er håndteret og indregnet i regnskabet.

Der opleves fortsat generelt hård konkurrence om opgaverne. Aktivitetssammensætningen har primært været på mindre opgaver, idet der savnes de større anlægsopgaver generelt i markedet.

Strategien er fortsat selektiv ordreerhvervelse med særlig fokus på rentabilitet, kernekompetencer, begrænset geografisk spredning og omhyggelig ressourceplanlægning.

Målsætning og forventninger for det kommende år

Forventningerne til regnskabsåret 2021/22 er, at omsætningen ligger lidt lavere end for regnskabsåret 2020/21, samt at indtjeningen er i samme niveau som i 2020/21.

Eksternt miljø

Selskabet arbejder efter at eliminere unødigt forurening af det eksterne miljø og arbejder løbende med forbedring af miljøbelastende aktiver.

Risikoprofil

Selskabet opererer indenfor bygge-og anlægsbranchen og er dermed påvirket af de særlige konjunkturpåvirkninger, som branchen er udsat for.

Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
		DKK	DKK
Nettoomsætning		260.681.469	219.759.172
Produktionsomkostninger		<u>-240.266.721</u>	<u>-195.174.543</u>
Bruttoresultat		<u>20.414.748</u>	<u>24.584.629</u>
Administrationsomkostninger		<u>-13.017.589</u>	<u>-15.442.112</u>
Resultat af ordinær primær drift		<u>7.397.159</u>	<u>9.142.517</u>
Andre driftsindtægter		1.597.604	3.038.129
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder		<u>-651.715</u>	<u>-2.116.411</u>
Resultat før finansielle poster		<u>8.343.048</u>	<u>10.064.235</u>
Finansielle indtægter	1	33.549	54.225
Finansielle omkostninger	2	<u>-96.465</u>	<u>-49.520</u>
Resultat før skat		<u>8.280.132</u>	<u>10.068.940</u>
Skat af årets resultat	3	-2.068.333	-1.678.379
Årets resultat		<u>6.211.799</u>	<u>8.390.561</u>
Resultatdisponering	4		

Balance 30. september

Aktiver

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver	5	0	0
Grunde og bygninger		32.358.318	32.934.711
Produktionsanlæg og maskiner		35.493.085	36.045.721
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		14.186.592	13.031.516
Materielle anlægsaktiver	6	82.037.995	82.011.948
Kapitalandele i dattervirksomheder	7	17.811.074	18.462.789
Finansielle anlægsaktiver		17.811.074	18.462.789
Anlægsaktiver		99.849.069	100.474.737
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		44.290.351	52.587.694
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	140.000
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	19.271.645	28.394.500
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		22.682.670	13.548.255
Periodeafgrænsningsposter	9	65.331	6.001
Tilgodehavender		86.309.997	94.676.450
Likvide beholdninger		279.240	367.207
Omsætningsaktiver		86.589.237	95.043.657
Aktiver i alt		186.438.306	195.518.394

Passiver

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Selskabskapital		3.000.000	3.000.000
Overført resultat		51.123.635	50.911.836
Foreslået udbytte for regnskabsår		6.000.000	6.000.000
Egenkapital	10	60.123.635	59.911.836
Hensættelse til udskudt skat	11	2.992.056	36.297.406
Andre hensættelser	12	32.162.000	29.158.000
Hensatte forpligtelser		35.154.056	65.455.406
Fondsferiepenge		0	8.321.373
Langfristede gældsforpligtelser		0	8.321.373
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.497.901	3.151.000
Modtagne forudbetalinger	8	12.591.645	11.634.500
Selskabsskat	3	35.373.683	5.927.108
Leverandører af varer og tjenesteydelser		23.796.820	27.723.807
Anden gæld		15.900.566	13.393.365
Kortfristet gæld		91.160.615	61.829.779
Gæld		91.160.615	70.151.152
Passiver i alt		186.438.306	195.518.394
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	13		
Medarbejderforhold	14		
Nærtstående parter og ejerforhold	15		

Noter til årsrapporten

	2020/21	2019/20
	DKK	DKK
1 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	33.549	54.225
	<u>33.549</u>	<u>54.225</u>
2 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	30.282	46.775
Andre finansielle omkostninger	66.183	2.745
	<u>96.465</u>	<u>49.520</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	35.373.683	5.927.108
Årets udskudte skat	-33.305.350	-5.048.717
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	799.988
	<u>2.068.333</u>	<u>1.678.379</u>
4 Resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	6.000.000	6.000.000
Overført resultat	211.799	2.390.561
	<u>6.211.799</u>	<u>8.390.561</u>
5 Immaterielle anlægsaktiver		
		<u>Goodwill</u>
		DKK
Kostpris 1. oktober		1.500.000
Tilgang i årets løb		0
Afgang i årets løb		0
Kostpris 30. september		<u>1.500.000</u>
Ned- og afskrivninger 1. oktober		1.500.000
Årets afskrivninger		0
Ned- og afskrivninger 30. september		<u>1.500.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september		<u>0</u>
Afskrives over		<u>2 år</u>

Noter til årsrapporten

6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. oktober	41.676.173	125.448.211	33.506.497
Tilgang i årets løb	0	9.485.477	4.054.487
Afgang i årets løb	0	-8.207.836	-2.446.625
Kostpris 30. september	<u>41.676.173</u>	<u>126.725.852</u>	<u>35.114.359</u>
Afskrivninger 1. oktober	8.741.462	89.402.491	20.474.980
Årets afskrivninger	576.393	9.991.612	2.822.593
Tilbageførte afskrivninger	0	-8.161.335	-2.369.807
Afskrivninger 30. september	<u>9.317.855</u>	<u>91.232.768</u>	<u>20.927.766</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>32.358.318</u>	<u>35.493.085</u>	<u>14.186.592</u>
Afskrives over	20-50 år	3-10 år	3-10 år

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver er omkostningsført under følgende poster:

Produktionsomkostninger	10.066.089
Administrationsomkostninger	<u>3.324.509</u>
	<u>13.390.598</u>

7 Kapitalandele i datter virksomhed

	2020/21	2019/20	
	DKK	DKK	
Kostpris 1. oktober	20.579.200	0	
Tilgang i løbet af året	0	20.579.200	
Værdi 30. september	<u>20.579.200</u>	<u>20.579.200</u>	
Værdireguleringer 1. oktober	-2.116.411	0	
Årets værdireguleringer	713.170	982.474	
Modtagne udbytter	0	0	
Afskrivninger på goodwill	-1.364.885	-3.098.885	
Værdireguleringer 30. september	<u>-2.768.126</u>	<u>-2.116.411</u>	
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>17.811.074</u>	<u>18.462.789</u>	
Heraf udgør positiv forskelsværdi	<u>9.935.971</u>	<u>12.334.856</u>	
Navn	Hjemsted	Selskabets- egenkapital	Stemme og ejerandel
HP Tennisanlæg A/S	Uggerløse	TDKK 9.227	100%

Noter til årsrapporten

8 Igangværende arbejder for fremmed regning minus acotofaktureringer

Salgsværdi af produktionen	405.924.207	731.136.370
Modtagne acotobetalingen	-399.244.207	-714.376.370
	<u>6.680.000</u>	<u>16.760.000</u>

indregnet således i balancen:

Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	19.271.645	28.394.500
Modtagne forudbetalinger	12.591.645	11.634.500
	<u>6.680.000</u>	<u>16.760.000</u>

9 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter mv.

10 Egenkapital

Selskabskapitalen udgør 3.000.000 kr fordelt i aktier á kr. 1.000 og multipla heraf.

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. oktober	3.000.000	50.911.836	6.000.000	59.911.836
Medarbejderaktier		452.832		452.832
Afregning af medarbejderaktie ordning		-452.832		-452.832
Udbetalt udbytte			-6.000.000	-6.000.000
Overført resultat		211.799	6.000.000	6.211.799
Egenkapital 30. september	<u>3.000.000</u>	<u>51.123.635</u>	<u>6.000.000</u>	<u>60.123.635</u>

2020/21

2019/20

DKK

DKK

11 Hensættelse til udskudt skat

Immaterielle anlægsaktiver	-15.714	-31.428
Materielle anlægsaktiver	3.051.066	2.912.725
Igangværende arbejder	0	33.432.609
Øvrige kortfristede aktiver	-43.296	-16.500
Anden gæld	0	0
	<u>2.992.056</u>	<u>36.297.406</u>
Årets udskudte skat	<u>33.305.350</u>	

Noter til årsrapporten

12 Andre hensættelser

Andre hensættelser omfatter estimeret tab på entreprisekontrakter, garantiforpligtelser samt øvrige hensættelser. Der er usikkerhed forbundet med opgørelsen af de hensatte forpligtelser. Såfremt sagerne falder anderledes ud end ledelsens forventninger kan dette påvirke fremtidige resultater både positivt og negativt i væsentligt omfang.

13 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser.

Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har påtaget sig de for branchen kutymemæssige kontraktforpligtelser. Garantier for udført arbejde kan andrage normalt op til 5 år.

Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Per Aarsleff Holding A/S der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

14 Medarbejderforhold

	2020/21	2019/20
	DKK	DKK
Lønninger	70.401.762	71.573.899
Pensioner	6.756.280	6.628.860
Andre omkostninger til social sikring	2.219.727	2.225.798
	<u>79.377.769</u>	<u>80.428.557</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>186</u>	<u>195</u>

Det samlede vederlag til direktionsmedlemmerne for regnskabsåret 2020/21 udgør 1.295.658 kr.

I februar 2018 blev medarbejderne(direktion og medarbejder) i den danske del af Per Aarsleff Holding A/S koncernen tilbudt at deltage i et medarbejderaktieprogram. Aktieprogrammet er et matching shares program, hvor deltagerne ved(for egen regning) at erhverve B-aktier (investeringsaktie) i Per Aarsleff Holding A/S, som er underlagt en treårig vestingperiode, opnår ret til vederlagsfri tildeling af én B-aktie i Per Aarsleff Holding A/S(matching shares) pr. erhvervet investeringsaktie(1:1). Programmet har en løbetid på 3 år.

I henhold til Årl§98b oplyses, at direktionen(ledelsen)deltager i medarbejderaktieprogrammet. Værdien af ordningen udgør maksimalt 10% af direktionens årlige basisløn. Årets omkostning for ledelsens deltagelse i medarbejderaktie programmet er indregnet under direktionens vederlag.

Noter til årsrapporten

15 Nærtstående parter og ejerforhold

Bestemmende indflydelse

Per Aarsleff Holding A/S, Hasselager Allé 5, 8260 Viby J

Hovedaktionær

Transaktioner

Salg af varer og tjenesteydelser til tilknyttede virksomheder er sket på markedsvilkår.

Virksomheden har valgt kun at oplyse om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår. Der har ikke været sådanne transaktioner i regnskabsåret.

Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af af stemmeme eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Per Aarsleff Holding A/S, Hasselager Allé 5, 8260 Viby J

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncern regnskab for Per Aarsleff Holding A/S.

Koncern rapporten kan rekvireres på ovenstående adresse.

Joint arrangements omfatter Wicotec Kirkebjerg-Danjord I/S.

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Dan Jord A/S for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Årsregnskab for 2020/21 er aflagt i DKK.

Sammenligningstallene for regnskabsposterne, andre hensatte forpligtelser og modtagne forudbetalinger er rettet sammenholdt med den seneste aflagte årsrapport. Årsagen til korrektionen skyldes en fejlagtig klassifikation af hensættelser på selskabets projekter, hvoraf enkelte hensættelser sidste år var præsenteret som modtagne forudbetalinger. Korrektionen af sammenligningstallene består af en øget hensættelse på 18.440 t.kr. under hensatte forpligtelser samt en nedregulering af modtagne forudbetalinger under kortfristet gæld ligeledes med 18.440 t.kr. Korrektionen har ingen effekt på resultatopgørelsen, egenkapitalen eller balancesummen i øvrigt.

Den anvendte regnskabspraksis er herudover uændret i forhold til det foregående år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når der er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Regnskabspraksis

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Som målevaluta benyttes DKK. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Fælles arrangementer

Selskabet deltager i en række fælles arrangementer, herunder konsortier og arbejdsfællesskaber, hvori selskabet gennem samarbejdsaftaler er med i en eller flere parter har fælles bestemmende indflydelse. Fælles bestemmende indflydelse indebærer, at beslutninger om de relevante aktiviteter kræver enstemmighed blandt de parter, der har den fælles bestemmende indflydelse.

Fælles arrangementer klassificeres som joint operations eller joint ventures. Ved joint operations forstås aktiviteter, hvor deltagerne har direkte rettigheder over aktiver og hæfter direkte for forpligtelser, mens der ved joint ventures forstås aktiviteter, hvor deltagerne alene har rettigheder over nettoaktiverne.

For joint operations indregnes indtægter og omkostninger samt aktiver og forpligtelser i overensstemmelse med aftalegrundlaget for det fælles arrangement.

Joint ventures indregnes efter den indre værdis metode.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til den laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi heraf som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for koncernens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Segmentoplysninger

Selskabet opererer kun på det danske marked. Selskabet har kun ét segment, jord- og anlægsarbejder.

Regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Omsætningen omfatter afsluttede og igangværende leveringsforpligtelser på entreprisarbejder samt salg af handelsvarer og færdigvarer.

Omsætningen indregnes i overensstemmelse med IFRS 15 – Indtægter fra kontrol med kunder

Omsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt kontrollen er overgået til kunden inden regnskabsårets udgang. Omsætningen måles eksklusive merværdiafgift og prisnedslag, der er direkte forbundet med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i omsætningen i takt med produktions udførelse, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsprincippet). Kontrollen overgår løbende til kunden, da aktiverne typisk opfører på kundens grund.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter direkte og indirekte omkostninger afholdt for at opnå årets nettoomsætning, herunder omkostninger til materialer, forbrugsvarer, lønninger og gager, leje, af- og nedskrivninger, underentreprenøromkostninger, omkostninger til projektering og tilbudsafgivelse samt hensættelse af beløb til imødegåelse af forventet tab på igangværende arbejder og garantiforpligtelser på afsluttede entrepriser.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger mv. Afskrivning på goodwill indgår tillige med den andel, der vedrører administrationsaktiviteten.

Aktiebaserede incitamentsprogrammer

Aktiebaserede incitamentsprogrammer der klassificeres som egenkapitalbaserede ordninger måles til dagsværdien på tildelingstidspunktet og indregnes i resultatopgørelsen under personaleomkostninger over optjeningsperioden (vesting-perioden). Modposten hertil indregnes direkte i egenkapitalen.

Regnskabspraksis

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året med fradrag af afskrivninger af goodwill under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112 og til koncernregnskabet for Per Aarsleff Holding A/S har selskabet undladt at udarbejde koncernregnskab

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, der består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner. Den skat, der indregnes i resultatopgørelsen, klassificeres som henholdsvis skat af ordinær drift og skat af ekstraordinære poster.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 2 år.

Regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	20-50 år
Produktionsanlæg og maskiner	3-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Der afskrives ikke på grunde.

Aktiver med en kostpris på under DKK 30.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Goodwill, hovedkontorejendomme og andre aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten ”Kapitalandele i dattervirksomheder” den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i

Regnskabspraksis

dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egen kapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles for de enkelte leveringsbetingelser til salgsværdien af de udførte arbejder fratrukket acontofaktureringer og nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab.

Salgsværdien for leveringsforpligtelserne opgøres på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, ved opgørelsen af de samlede forventede indtægter tages der hensyn til begrænsningerne for indregning af variable vederlag, herunder indregningen af claims, ekstraarbejder og variationer. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af vurderinger af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger overstiger de totale indtægter på et igangværende arbejde, hensættes det til imødegåelse af det samlede forventede tab op entreprisen, når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgående omkostninger eller nettorealiseringsværdien hvis denne er lavere.

Entreprisekontrakter, hvor salgsværdien af den udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og forventede tab, indregnes under tilgodehavende, Entreprisekontrakter, hvor acontofaktureringer og forventede tab overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser. Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgs- og tilbudsarbejde til opnåelse af kontrakter omkostningsføres i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor de afholdes. Specifikke eksterne omkostninger, som direkte vedrører en kontrakt, indregnes som et aktiv og amortiseres over kontraktperioden.

Regnskabspraksis

Ved kontraktindgåelse anvendes typisk betalingsbetingelser, der er i overensstemmelse med regelsættet AB92/AB18. Der kan dog afviges herfra som følge af individuel forhandling.

Sædvanligvis foretages fakturering enten i overensstemmelse med en fastlagt rateplan baseret på fastlagte milestones eller aconto efter udført arbejde.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter mv.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver- og forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssig afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse – bortset fra ved virksomhedsovertagelser – er opstået på anskaffelsestidspunktet uden af have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Aktuelle skattetilgodehavender- og forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Regnskabspraksis

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelsen

I henhold til årsregnskabslovens § 86 stk. 4 har selskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse. Selskabet indgår i pengestrømsopgørelsen for det ultimative moderselskab Per Aarsleff Holding A/S.

Regnskabspraksis

Hoved- og nøgletal

Nøgletallene er beregnet således:

Bruttomargin	=	$\frac{\text{Bruttofortjeneste} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	=	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	=	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	=	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	=	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jacob Nørmark

Revisor

Serienummer: CVR:33963556-RID:29642300

IP: 83.151.xxx.xxx

2021-12-22 11:03:43 UTC

NEM ID 

Jeppe Risum Sørensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-441707366266

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-12-22 11:06:49 UTC

NEM ID 

Navnet er skjult (CPR valideret)

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-297644823457

IP: 87.54.xxx.xxx

2021-12-23 07:30:21 UTC

NEM ID 

Ulrik Rahbek Therkilsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-749228362385

IP: 176.20.xxx.xxx

2022-01-02 20:36:18 UTC

NEM ID 

Rasmus Birch Sørensen

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-277970096246

IP: 87.54.xxx.xxx

2022-01-11 11:11:47 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: K8QPH-SQ0JH-V3L13-MQXZ4-CFF2G-IPT5Q

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>