

**KOLDING MURERFORRETNING APS**

DREJENSVEJ 110  
6000 KOLDING

**ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 01.01.2015 - 31.12.2015**

31. REGNSKABSÅR

CVR. NR. 77 21 10 12

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 30. maj 2016

---

Søren Svenningsen  
dirigent

## **INDHOLDSFORTEGNELSE**

Selskabsoplysninger .....	3
Ledespåtegning .....	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse 01.01.2015 - 31.12.2015 .....	9
Balance pr. 31.12.2015 .....	10
Noter til årsregnskabet .....	12

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Kolding Murerforretning ApS Drejensvej 110 6000 Kolding  CVR-nr.: 77 21 10 12 Stiftet: 15. februar 1985 Hjemsted: Kolding Regnskabsår: 01.01 - 31.12
<b>Direktion</b>	Søren Svenningsen
<b>Revisor</b>	Sønderup & Partnere A/S Registrerede revisorer FSR Sydbanegade 2B - 1 6000 Kolding  <i>Kontakt@RevisorKolding.dk</i> <i>www.RevisorKolding.dk</i>
<b>Pengeinstitut</b>	Den Jyske Sparekasse Nytov 1 6000 Kolding

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for selskabet Kolding Murerforretning ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision jf. årsregnskabsloven § 135 stk. 1.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 8. april 2016

**I direktionen**

---

Søren Svenningsen

599/2/SR/HC

## **REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**

### **Til den daglige ledelse af Kolding Murerforretning ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Kolding Murerforretning ApS for regnskabsåret 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 8. april 2016

### **Sønderup & Partnere A/S**

Registrerede revisorer FSR

CVR-NR. 27905072

Palle Lysbjerg  
Registreret revisor

Søren Rasmussen  
Registreret revisor

## **LEDELSESBERETNING**

### **Hovedaktivitet**

Selskabet udfører håndværksarbejde efter regning og tilbud. Derudover opkøbes ejendomme til renovering til udlejning og videresalg.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. 130.609, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 1.502.483 og en egenkapital på kr. 301.468.

### **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2016**

Det forventes, at selskabet vil kunne fastholde nuværende aktivitetsniveau og indtjening.

# **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

## **Regnskabsgrundlag**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## **RESULTATOPGØRELSE**

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

## **Indtægtskriterium**

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, ændring i lagre, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder produktionsomkostninger, lokaleomkostninger, salgskomkostninger, autoomkostninger, administrationsomkostninger og tab på debitorer m.v.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering af værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 23,5%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger samt driftsmateriel og inventar, der består af maskiner, inventar og biler – herunder leasingsaktiver, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af evt. restværdi og nedskrivninger. Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og satser:

Bygninger: 75 år

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 12.800 pr. enhed samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.



## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad. Færdiggørelsesgraden opgøres efter en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade.

Modtagne betalinger ved a/contofaktureringer er fratrukket i posten.

### **Likvider**

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

### **Gæld til realkreditinstitut**

Gæld til realkreditinstitutter måles til kostprisen på optagelsestidspunktet. Efterfølgende måles gæld til realkreditinstitutter til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved brug af den effektive rente på optagelsestidspunktet.

### **Gældsforpligtelser i øvrigt**

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

## **RESULTATOPGØRELSE**

**01.01.2015 - 31.12.2015**

<b><u>NOTE</u></b>	<b><u>2015</u></b>	<b><u>2014</u></b>
<b>BRUTTORESULTAT .....</b>	<b>213.646</b>	<b>175.384</b>
1 Afskrivninger .....	-15.946	-15.946
<b>DRIFTSRESULTAT .....</b>	<b>197.700</b>	<b>159.438</b>
Finansielle omkostninger .....	-19.553	-34.979
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT .....</b>	<b>178.147</b>	<b>124.459</b>
2 Skat af årets resultat .....	-47.538	-36.072
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>130.609</b>	<b>88.387</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Udbytte for regnskabsåret .....	0	0
Overført resultat .....	130.609	88.387
<b>DISPONERET I ALT .....</b>	<b>130.609</b>	<b>88.387</b>

## BALANCE PR. 31.12.2015

### AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
3 Grunde og bygninger .....	1.463.188	1.479.134
<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>1.463.188</b>	<b>1.479.134</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>1.463.188</b>	<b>1.479.134</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	0	10.219
Igangværende arbejder fremmed regning .....	0	75.000
Udskudt skatteaktiv .....	0	47.538
<b>TILGODEHAVENDER I ALT .....</b>	<b>0</b>	<b>132.757</b>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER .....</b>	<b>39.295</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>39.295</b>	<b>132.757</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<b>1.502.483</b>	<b>1.611.891</b>

## BALANCE PR. 31.12.2015

### PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Selskabskapital .....	200.000	200.000
Overført resultat .....	101.468	-29.141
<b>4 EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b>301.468</b>	<b>170.859</b>
Prioritetsgæld .....	1.112.240	1.200.000
<b>5 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT .....</b>	<b>1.112.240</b>	<b>1.200.000</b>
Prioritetsgæld .....	45.000	0
Kreditinstitutter .....	0	148.908
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	0	51.630
Anden gæld .....	43.775	40.494
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT .....</b>	<b>88.775</b>	<b>241.032</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT .....</b>	<b>1.201.015</b>	<b>1.441.032</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b>1.502.483</b>	<b>1.611.891</b>

## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

### NOTE

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>1 Afskrivninger</b>		
Bygninger .....	15.946	15.946
<b>I ALT .....</b>	<b>15.946</b>	<b>15.946</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat .....	0	0
Årets ændring i udskudt skat .....	47.538	36.072
<b>ÅRETS SKAT I ALT .....</b>	<b>47.538</b>	<b>36.072</b>
<b>3 Grunde og bygninger</b>		
Kostpris pr. 01.01.2015 .....	1.606.700	1.606.700
<b>KOSTPRIS PR. 31.12.2015 .....</b>	<b>1.606.700</b>	<b>1.606.700</b>
Samlede afskrivninger pr. 01.01.2015 .....	127.566	111.620
Afskrivninger i 2015 .....	15.946	15.946
<b>SAMLEDE AFSKRIVNINGER PR. 31.12.2015 .....</b>	<b>143.512</b>	<b>127.566</b>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31.12.2015.....</b>	<b>1.463.188</b>	<b>1.479.134</b>

Pantsætninger og behæftelser af de materielle anlægsaktiver fremgår af note 7.

	<b>Saldo pr. 01.01.2015</b>	<b>Årets bevægelser</b>	<b>Saldo pr. 31.12.2015</b>
<b>4 Egenkapital</b>			
Selskabskapital .....	200.000	0	200.000
Overført resultat .....	-29.141	130.609	101.468
<b>SALDO PR. 31.12.2015 .....</b>	<b>170.859</b>	<b>130.609</b>	<b>301.468</b>

Selskabskapitalen består af 200 kapitalandele á kr. 1.000. Ingen kapitalandele er tillagt særlige rettigheder.

## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

### NOTE

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Den langfristede gæld forfalder således:		
Afdrag, der forfalder efter 5 år .....	932.240	1.200.000
Afdrag, der forfalder indenfor 5 år .....	225.000	0
Heraf kortfristet del .....	-45.000	0
<b>I ALT .....</b>	<b><u>1.112.240</u></b>	<b><u>1.200.000</u></b>

### **6 Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets fortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen.

Søren Svenningsen, Drejensvej 110, 6000 Kolding

### **7 Sikkerheder og pantsætninger**

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme. Pantet omfatter herudover de produktionsanlæg og maskiner, der hører til ejendommen. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør kr. 1.463.188.

### **8 Eventualaktiver og eventualforpligtelser**

#### **Eventualaktiver**

Ingen

#### **Eventualforpligtelser**

Ingen