

# **MH INVEST AF 02.01.1985 ApS**

Margrethevej 6  
5800 Nyborg

Årsrapport  
1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**01/10/2017**

---

**Ellen Sørensen**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 5 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 6 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 7 |
|-------------------------|---|

|               |   |
|---------------|---|
| Balance ..... | 8 |
|---------------|---|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** MH INVEST AF 02.01.1985 ApS  
Margrethevej 6  
5800 Nyborg  
  
Telefonnummer: 65314213  
  
CVR-nr: 77200916  
Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

**Bankforbindelse** Nordea  
Baggersgade 1-5  
5800 Nyborg  
DK Danmark

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

....

Nyborg, den 01/10/2017

## Direktion

Jens Henriksen

Poul Møller

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

....

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

.....

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.  
Ejendommenes værdiansættelse er ændret fra den offentlige vurdering til kostpris.

# Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

|   | Note | 2016/17<br>kr. | 2015/16<br>kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| Nettoomsætning .....                                  |      | 404.200        | 530.668        |
| <b>Bruttoresultat .....</b>                           |      | <b>404.200</b> | <b>530.668</b> |
| Personaleomkostninger .....                           |      | -3.038         | -14.175        |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>         |      | <b>401.162</b> | <b>516.493</b> |
| Andre finansielle indtægter .....                     |      | 49.764         | 8.775          |
| Øvrige finansielle omkostninger .....                 |      | -83.868        | -95.220        |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>               |      | <b>367.058</b> | <b>430.048</b> |
| Skat af årets resultat .....                          |      | -80.806        | -94.754        |
| <b>Årets resultat .....</b>                           |      | <b>286.252</b> | <b>335.294</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |      |                |                |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen ..... |      | 300.000        | 400.000        |
| Overført resultat .....                               |      | -13.748        | -64.706        |
| <b>I alt .....</b>                                    |      | <b>286.252</b> | <b>335.294</b> |

# Balance 30. juni 2017

## Aktiver

|  | Note | 2016/17<br>kr.   | 2015/16<br>kr.   |
|--|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger .....                        |      | 4.014.153        | 5.880.000        |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>      |      | <b>4.014.153</b> | <b>5.880.000</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>                 |      | <b>4.014.153</b> | <b>5.880.000</b> |
| Andre tilgodehavender .....                      |      | 15.338           | 4.555            |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>               |      | <b>15.338</b>    | <b>4.555</b>     |
| Andre værdipapirer og kapitalandele .....        |      | 11.308           | 182.989          |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b> |      | <b>11.308</b>    | <b>182.989</b>   |
| Likvide beholdninger .....                       |      | 221.016          | 245.419          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>             |      | <b>247.662</b>   | <b>432.963</b>   |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                       |      | <b>4.261.815</b> | <b>6.312.963</b> |



# Balance 30. juni 2017

## Passiver

|  | Note | 2016/17<br>kr.   | 2015/16<br>kr.   |
|--|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. ....   |      | 200.000          | 200.000          |
| Andre reserver .....   |      | 0                | 1.739.347        |
| Overført resultat .....  |      | 2.588.613        | 2.602.361        |
| Forslag til udbytte .....  |      | 300.000          | 400.000          |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>   |      | <b>3.088.613</b> | <b>4.941.708</b> |
| Hensættelse til udskudt skat .....   |      | 0                | 126.500          |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>  |      | <b>0</b>         | <b>126.500</b>   |
| Skyldig selskabsskat .....   |      | 2.773            | 29.754           |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til<br>social sikring ..... |      | 1.170.429        | 1.215.001        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>1.173.202</b> | <b>1.244.755</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>  |      | <b>1.173.202</b> | <b>1.244.755</b> |
| <b>Passiver i alt .....</b>  |      | <b>4.261.815</b> | <b>6.312.963</b> |