

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
John Lauritsen (Statsaut. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 **JS REVISION**
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB
(CVR-nr. 3/999687)

Erhvervsstyrelsen

Farum Kiropraktisk Klinik ApS

Kastelsvej 27. 3. tv., 2100 København Ø

CVR-nr. 77 17 94 10

Årsrapport for tiden 1/7 2015 - 30/6 2016

(31. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 20/11/2016.



Dirigent
Alan Jordan

Hjemstedskommune: København

EGEGÅRDSVEJ 39 B
2610 RØDOVRE
WWW.JSREVISION.DK

DANSKE
REVISORER


TELEFON 36 41 48 00
MAILBOX@JSREVISION.DK

Ledelsens årsberetning

Hovedaktivitet

Selskabets virksomhed består i at udleje beboelsesejendom samt eje kapitalandele i kiropraktisk virksomhed.

Økonomisk udvikling

Resultatet er, efter ledelsens opfattelse, som forventet, og der henvises til årsrapporten herom. Resultat af kapitalandel er påvirket positivt af salg af aktivitet i det engelske datterselskab, hvorved dette selskab udviser et overskud på kr. 410.411. Selskabet er uden aktivitet og forventes fremover ikke at genere overskud. Resultat er modsat påvirket negativt af nedskrivning af mellemregning med det engelske selskab på kr. -865.334. Der er derfor en samlet påvirkning vedrørende det engelske selskab på i alt kr. -454.923 på årets resultat.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets udløb, ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Selskabet har tabt kapitalen. Selskabet forventer at kunne reetablere kapitalen ved fremtidig aktivitet. Der henvises endvidere til note 8 herom.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for tiden 1/7 2015 - 30/6 2016 for Farum Kiropraktisk Klinik ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

København, den 29. november 2016

Direktion


Alan Jordan

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Farum Kiropraktisk Klinik ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Farum Kiropraktisk Klinik ApS for tiden 1/7 2015 - 30/6 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 29. november 2016

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87


Allan Seiersen
statsaut. revisor

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22,00 % excl. rentetillæg.

Udskudt skat er beregnet med 22,00% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Udlejningsejendom er målt til markedsværdi opgjort med udgangspunkt i afkastmodeller.

Inventaranskaffelser under kr. 12.900 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i datterselskab måles i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af datterselskabets regnskabsmæssige indre værdi. Den samlede nettoopskrivning i datterselskabets henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Negativ kapitalandel er modregnet i tilgodehavende hos datterselskab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for tiden 1/7 2015 - 30/6 2016

Note		2015/16	2014/15
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	20.384	187.196
	Resultat af kapitalandele	<u>410.411</u>	<u>0</u>
		430.795	187.196
	Udgifter		
1	Andre eksterne udgifter	-44.645	-49.338
2	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før afskrivninger	386.150	137.858
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før finansiering	386.150	137.858
	Finansielle indtægter	0	303
	Finansielle indtægter, koncern	0	11.903
	Finansielle udgifter	<u>-999.151</u>	<u>-133.159</u>
	Resultat før skat	-613.001	16.905
3	Beregnete skatter	<u>34.595</u>	<u>48.274</u>
	Årets resultat	<u>-578.406</u>	<u>65.179</u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-988.817	12.933
	Reserve for dagsværdi af investeringsaktiver	0	52.246
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	410.411	0
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>-578.406</u>	<u>65.179</u>

Balance pr. 30/6 2016

Note		30/6 2016	30/6 2015
	AKTIVER	kr.	kr.
	Ejendom	<u>7.000.000</u>	<u>7.000.000</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>7.000.000</u>	<u>7.000.000</u>
	Kapitalandel i datterselskab	<u>0</u>	<u>0</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
4	Anlægsaktiver i alt	<u>7.000.000</u>	<u>7.000.000</u>
	Tilgodehavende hos datterselskab	0	459.475
	Tilgodehavende selskabsskat	<u>1.000</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>1.000</u>	<u>459.475</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>17.637</u>	<u>142.603</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>18.637</u>	<u>602.078</u>
	Aktiver i alt	<u>7.018.637</u>	<u>7.602.078</u>

Balance pr. 30/6 2016

Note		30/6 2016	30/6 2015
	PASSIVER	kr.	kr.
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført til næste år	-2.900.011	-2.321.605
	Reserve for dagsværdi af investeringsaktiver	2.635.854	2.635.854
	Afsat udbytte	0	0
5	Egenkapital i alt	<u>-139.157</u>	<u>439.249</u>
3	Udskudt skat	731.685	766.280
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>731.685</u>	<u>766.280</u>
	Prioritetsgæld	5.415.898	5.725.749
	Skyldig selskabsskat	0	3.972
6	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.415.898</u>	<u>5.729.721</u>
6	Kortfristet del af langfristet gæld	287.200	226.000
	Skyldig selskabsskat	3.971	17.665
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	601.665	184.657
	Anden gæld	117.375	238.506
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.010.211</u>	<u>666.828</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>6.426.109</u>	<u>6.396.549</u>
	Passiver i alt	<u>7.018.637</u>	<u>7.602.078</u>
7	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		
8	Going concern og finansielle risici		

Noter

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
1 Andre eksterne udgifter		
Administrationsomkostninger	<u>44.645</u>	<u>49.338</u>
	<u>44.645</u>	<u>49.338</u>
2 Personaleudgifter		
Lønninger	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Andre personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	3.972
Udskudt skat, ejendom	0	0
Udskudt skat i øvrigt	<u>-34.595</u>	<u>-52.246</u>
	<u>-34.595</u>	<u>-48.274</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>731.685</u>	<u>766.280</u>

4 Anlægsaktiver

	<u>Immaterielle</u>	<u>Materielle</u>		<u>Finansielle</u>
	Koncern- Goodwill	Ejendom	Driftsmidler	Kapitalan- del i datter- selskab
Anskaffelsessum pr. 1/7 2015	2.759.178	3.597.866	130.994	2.964.855
Tilgang	0	0	0	0
Afgang	0	0	0	0
Anskaffelsessum pr. 30/6 2016	2.759.178	3.597.866	130.994	2.964.855
Op- og nedskrivninger pr. 1/7 2015	0	3.839.557	0	-4.117.152
Opskrivninger i året	0	0	0	410.411
Nedskrivninger i året	0	0	0	0
Opskrivninger pr. 30/6 2016	0	3.839.557	0	-3.706.741
Afskrivninger pr. 1/7 2015	2.759.178	437.423	130.994	0
Årets afskrivninger	0	0	0	0
Afskrivninger vedrørende årets afgang	0	0	0	0
Afskrivninger pr. 30/6 2016	2.759.178	437.423	130.994	0
Bogført værdi pr. 30/6 2016	0	7.000.000	0	-741.886
Offentlig ejendomsværdi udgør pr. 1/10 2015		<u>7.000.000</u>		