

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
John Lauritsen (Statsaut. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

Erhvervsstyrelsen

Farum Kiropraktisk Klinik ApS

Kastelsvej 27. 3. tv., 2100 København Ø

CVR-nr. 77 17 94 10

Årsrapport for tiden 1/7 2016 - 30/6 2017

(32. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 29/11 2017.

A handwritten signature in cursive script, appearing to read "Alan Jordan", written over a horizontal line.

Dirigent

Alan Jordan

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er, at udleje beboelsesejendom samt eje kapitalandele i kiropraktisk virksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Som følge af ændringer i årsregnskabsloven, er der sket ændringer i virksomhedens opstilling af årsregnskabet. Ændringen sker, da årsregnskabsloven kræver dette.

Selskabet har solgt sin ejendom, og er herefter uden aktivitet. Selskabets fremtid, herunder muligheder for at tilføre ny aktivitet, vil blive drøftet på den førstkommende generalforsamling.

Resultatet er, efter ledelsens opfattelse, utilfredsstillende.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for tiden 1/7 2016 - 30/6 2017 for Farum Kiropraktisk Klinik ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

København, den 1. november 2017

Direktion



Alan Jordan

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Farum Kiropraktisk Klinik ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Farum Kiropraktisk Klinik ApS for regnskabsåret 2016/17 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 1. november 2017

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87


Allan Seiersen
statsaut. revisor

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte produktionsomkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22% excl. rentetillæg.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Udlejningsejendom er målt til markedsværdi opgjort med udgangspunkt i afkastmodeller.

Inventaranskaffelser under kr. 13.200 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i datterselskab måles i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af datterselskabets regnskabsmæssige indre værdi. Den samlede nettoopskrivning i datterselskabets henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Negativ kapitalandel er modregnet i tilgodehavende hos datterselskab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse for tiden 1/7 2016 - 30/6 2017

Note	2016/17	2015/16
	kr.	kr.
	Indtægter	
	Bruttofortjeneste	-854.937 -24.261
	Resultat af kapitalandele	<u>0 410.411</u>
		-854.937 386.150
	Udgifter	
1	Personaleudgifter	<u>0 0</u>
	Resultat før afskrivninger	-854.937 386.150
	Afskrivninger	<u>0 0</u>
	Resultat før finansiering	-854.937 386.150
	Finansielle indtægter	0 0
	Finansielle indtægter, koncern	0 0
	Finansielle udgifter	<u>-20.143 -999.151</u>
	Resultat før skat	-875.080 -613.001
2	Beregne skatter	<u>232.087 34.595</u>
	Årets resultat	<u><u>-642.993 -578.406</u></u>
	Resultatdisponering	
	Overført til næste år	-642.993 -988.817
	Reserve for dagsværdi af investeringsaktiver	0 0
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0 410.411
	Udbytte	<u>0 0</u>
		<u><u>-642.993 -578.406</u></u>

Balance pr. 30/6 2017

Note		30/6 2017	30/6 2016
	AKTIVER	kr.	kr.
	Ejendom	<u>0</u>	<u>7.000.000</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>7.000.000</u>
	Kapitalandel i datterselskab	<u>0</u>	<u>0</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
3	Anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>7.000.000</u>
	Tilgodehavende selskabsskat	<u>0</u>	<u>1.000</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>1.000</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>6.638</u>	<u>17.637</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>6.638</u>	<u>18.637</u>
	Aktiver i alt	<u><u>6.638</u></u>	<u><u>7.018.637</u></u>

Balance pr. 30/6 2017

Note		30/6 2017	30/6 2016
	PASSIVER	kr.	kr.
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført til næste år	-907.150	-2.900.011
	Reserve for dagsværdi af investeringsaktiver	0	2.635.854
	Afsat udbytte	0	0
4	Egenkapital i alt	<u>-782.150</u>	<u>-139.157</u>
2	Udskudt skat	0	731.685
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>731.685</u>
	Prioritetsgæld	0	5.415.898
	Skyldig selskabsskat	497.598	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>497.598</u>	<u>5.415.898</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	0	287.200
	Skyldig selskabsskat	0	3.971
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	260.545	601.665
	Anden gæld	30.645	117.375
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>291.190</u>	<u>1.010.211</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>788.788</u>	<u>6.426.109</u>
	Passiver i alt	<u>6.638</u>	<u>7.018.637</u>
5	Pantsætninger og garantforpligtelser m.v.		
6	Going concern og finansielle risici		

Noter

	2016/17	2015/16
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	499.598	0
Udskudt skat, ejendom	0	0
Udskudt skat i øvrigt	<u>-731.685</u>	<u>-34.595</u>
	<u>-232.087</u>	<u>-34.595</u>
 Den samlede udskudte skat andrager	<u>0</u>	<u>731.685</u>
3 Anlægsaktiver		
	<u>Materielle</u>	
	<u>Ejendom</u>	<u>Driftsmidler</u>
Anskaffelsessum pr. 1/7 2016	3.597.866	130.994
Tilgang	0	0
Afgang	<u>-3.597.866</u>	<u>-130.994</u>
Anskaffelsessum pr. 30/6 2017	<u>0</u>	<u>0</u>
 Op- og nedskrivninger pr. 1/7 2016	3.839.557	0
Opskrivninger i året	1.099.982	0
Nedskrivninger i året	<u>-4.939.539</u>	<u>0</u>
Opskrivninger pr. 30/6 2017	<u>0</u>	<u>0</u>
 Afskrivninger pr. 1/7 2016	437.423	130.994
Årets afskrivninger	0	0
Afskrivninger vedrørende årets afgang	<u>-437.423</u>	<u>-130.994</u>
Afskrivninger pr. 30/6 2017	<u>0</u>	<u>0</u>
 Bogført værdi pr. 30/6 2017	<u>0</u>	<u>0</u>

4	Egenkapital	Selskabs- kapital	Overført resultat	Overførsel	Reserve for	I alt
				for nettoop- skrivning	dagsværdi på ejendom	
	Egenkapital pr. 1/7 2016	125.000	-2.900.011	0	2.635.854	-139.157
	Negativ opskr., primo	0	3.706.741	-3.706.741	0	0
	Regulering ved salg	0	-1.070.887	3.706.741	-2.635.854	0
	Årets resultat	0	-642.993	0	0	-642.993
	Egenkapital pr. 30/6 2017	125.000	-907.150	0	0	-782.150

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

6 Going concern og finansielle risici

Selskabets kapitalberedskab vil blive drøftet på den førstkommende generalforsamling.

Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.