

**P Jensen Mjallerup ApS**  
**Mjallerupvej 25**  
**9670 Løgstør**  
**CVR-nr. 77118314**

**Årsrapport 2015/16**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 04.10.2016

**Dirigent**

---

Navn: Peter Jensen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	3
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse for 2015/16	3
Balance pr. 30.06.2016	3
Egenkapitalopgørelse for 2015/16	3
Noter	3

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

P Jensen Mjallerup ApS  
Mjallerupvej 25  
9670 Løgstør

CVR-nr.: 77118314  
Hjemsted: Vesthimmerland  
Regnskabsår: 01.07.2015 - 30.06.2016

### **Direktion**

Peter Jensen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Vestervangsvej 6  
8800 Viborg

## Ledespåtegning

Jeg har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for P Jensen Mjallerup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 01.07.2015 - 30.06.2016 for opfyldt.

Derudover indstiller vi til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ligeledes ikke revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 04.10.2016

### Direktion

Peter Jensen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i P Jensen Mjallerup ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for P Jensen Mjallerup ApS for regnskabsperioden 01.07.2015 – 30.06.2016 P Jensen Mjallerup ApS på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere de-lårsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisor-loven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objekti-vitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 04.10.2016

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

Allan Søborg Olsen  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet består i ejendomsudlejning.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser året resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste omfatter posterne lejeindtægter, ejendomsomkostninger og andre eksterne omkostninger. Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lejetab mv.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, administrationsomkostninger mv.

#### Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

#### Andre finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kurstab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

### Balancen

#### Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.



**Resultatopgørelse for 2015/16**

	<u>Note</u>	<u>2015/16 kr.</u>	<u>2014/15 kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(20.689)</b>	<b>(26.930)</b>
Andre finansielle indtægter		42.496	19.302
Andre finansielle omkostninger		<u>(90.451)</u>	<u>(68)</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>(68.644)</b>	<b>(7.696)</b>
Skat af ordinært resultat	1	<u>(729)</u>	<u>(177)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(69.373)</u></b>	<b><u>(7.873)</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		101.200	99.800
Overført resultat		<u>(170.573)</u>	<u>(107.673)</u>
		<b><u>(69.373)</u></b>	<b><u>(7.873)</u></b>

**Balance pr. 30.06.2016**

	<u>Note</u>	<u>2015/16 kr.</u>	<u>2014/15 kr.</u>
Tilgodehavende selskabsskat		11.410	3.080
<b>Tilgodehavender</b>		<b>11.410</b>	<b>3.080</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		997.699	60.221
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>997.699</b>	<b>60.221</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>480.785</b>	<b>1.592.054</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.489.894</b>	<b>1.655.355</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.489.894</b>	<b>1.655.355</b>

**Balance pr. 30.06.2016**

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført overskud eller underskud		1.094.623	1.265.196
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>101.200</u>	<u>99.800</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>1.395.823</u></b>	<b><u>1.564.996</u></b>
Anden gæld		<u>94.071</u>	<u>90.359</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>94.071</u></b>	<b><u>90.359</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>94.071</u></b>	<b><u>90.359</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u><u>1.489.894</u></u></b>	<b><u><u>1.655.355</u></u></b>

**Egenkapitalopgørelse for 2015/16**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>Forslag til ud- bytte for regn- skabsåret kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	200.000	1.265.196	99.800	1.564.996
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(99.800)	(99.800)
Årets resultat	0	(170.573)	101.200	(69.373)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>1.094.623</b>	<b>101.200</b>	<b>1.395.823</b>

## Noter

	<b>2015/16</b>	<b>2014/15</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1. Skat af ordinært resultat</b>		
Regulering vedrørende tidligere år	729	177
	<b>729</b>	<b>177</b>