

**BM Ejendomme A/S**

Kassemosevej 6  
5500 Middelfart

CVR.nr.: 76 94 67 28

**ÅRSRAPPORT 2020/2021**

Regnskabsperiode: 1/10 2020 - 30/9 2021

(16. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
22. februar 2022

Preben Lærche  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1/10 2020 - 30/9 2021	5.
Balance pr. 30/9 2021	6.
Egenkapitalopgørelse	8.
Noter	9.

Visma Addo identifikationsnummer: 8affc65a-16db-4e38-8817-e7cda80b7155

## Selskabsoplysninger

### Selskab

BM Ejendomme A/S  
Kassemosevej 6  
5500 Middelfart

CVR.nr.: 76 94 67 28

Regnskabsperiode: 1/10 2020 - 30/9 2021

Stiftelsesdato: 7/6 1905

### Bestyrelse

Bente Lærche, formand  
Esben Lærche  
Torben Lærche  
Preben Lærche

### Direktion

Torben Lærche

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for BM Ejendomme A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 22. februar 2022

### Direktion

.....  
Torben Lærche

### Bestyrelse

.....  
Bente Lærche (formand)

.....  
Esben Lærche

.....  
Torben Lærche

.....  
Preben Lærche

## Resultatopgørelse 1/10 2020 - 30/9 2021

Note	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>120.829</b>	<b>104.360</b>
2 Personaleomkostninger	-355.185	-196.527
3 Af- og nedskrivninger	-903.328	-60.676
Andre driftsomkostninger	<u>-435.788</u>	<u>0</u>
<b>RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT</b>	<b>-1.573.472</b>	<b>-152.843</b>
Andre finansielle indtægter	11.901	1.800
Finansielle omkostninger	<u>-40.495</u>	<u>-43.270</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-1.602.066</b>	<b>-194.313</b>
4 Skat af årets resultat	<u>271.858</u>	<u>31.593</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>-1.330.208</u></b>	<b><u>-162.720</u></b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	<u>-1.330.208</u>	<u>-162.720</u>
<b>I ALT</b>	<b><u>-1.330.208</u></b>	<b><u>-162.720</u></b>

Visma Addo identifikationsnummer: 8affc65a-16db-4e38-8817-e7cda80b7155

**Balance pr. 30/9 2021**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
3 Grunde og bygninger	1.940.812	5.013.015
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>244.105</u>	<u>90.930</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.184.917</u></b>	<b><u>5.103.945</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>2.184.917</u></b>	<b><u>5.103.945</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	44.927	89.855
Andre tilgodehavender	222.959	0
Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>15.786</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b><u>267.886</u></b>	<b><u>105.641</u></b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b><u>25.000</u></b>	<b><u>25.000</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>126.093</u></b>	<b><u>218.127</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>418.979</u></b>	<b><u>348.768</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b><u>2.603.896</u></b>	<b><u>5.452.713</u></b>

Visma Addo identifikationsnummer: 8affc65a-16db-4e38-8817-e7cda80b7155

**Balance pr. 30/9 2021**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	-477.056	853.152
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>22.944</b>	<b>1.353.152</b>
<b>4</b> Udskudt skat	<b>0</b>	<b>4.208</b>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>4.208</b>
<b>5</b> Anden langfristet gæld	<b>964.991</b>	<b>2.112.378</b>
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>964.991</b>	<b>2.112.378</b>
<b>5</b> Kortfristet del af langfristet gæld	<b>156.826</b>	<b>230.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	50.942
Kortfristet gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	81.051	37.232
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	1.316.661	1.596.316
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	46.423	68.485
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.615.961</b>	<b>1.982.975</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>2.580.952</b>	<b>4.095.353</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>2.603.896</b>	<b>5.452.713</b>
<b>1</b> Going concern		
<b>6</b> Eventualforpligtelser		
<b>7</b> Ledelsesberetning		
<b>8</b> Anvendt regnskabspraksis		

Visma Addo identifikationsnummer: 8affc65a-16db-4e38-8817-e7cda80b7155

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	<u>1/10 2020</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til resultat- disponering</u>	<u>30/09 2021</u>
Aktiekapital	500.000			500.000
Overført resultat	853.152	0	-1.330.208	-477.056
	<u>1.353.152</u>	<u>0</u>	<u>-1.330.208</u>	<u>22.944</u>



## NOTER

### Note 1 - Going concern

Selskabets aktiver og passiver er vurderet med fortsat drift for øje. Ledelsen er opmærksom på, at selskabet har kapitaltab og således er omfattet af selskabslovens § 119. Det er ledelsens vurdering, at selskabet på trods af kapitaltabet, stadig har det nødvendige kapitalgrundlag til sikring af den fortsatte drift. Egenkapitalen forventes reetableret ved fremtidig indtjening. Ledelsen vurderer løbende kapitalgrundlaget og behovet for reetablering af egenkapitalen.

### Note 2 - Personaleomkostninger

	2020/2021	2019/2020
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	1	1
Gager og lønninger	355.185	196.527
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	<b>355.185</b>	<b>196.527</b>

### Note 3 - Anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. oktober 2020	8.295.194	338.650
Tilgang	0	287.680
Afgang	-2.221.110	-291.020
<b>Kostpris 30. september 2021</b>	<b>6.074.084</b>	<b>335.310</b>
Afskrivninger 1. oktober 2020	3.282.179	247.720
Afskrivninger vedrørende afgang	0	-208.750
Årets afskrivninger	851.093	52.235
<b>Afskrivninger 30. september 2021</b>	<b>4.133.272</b>	<b>91.205</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021</b>	<b>1.940.812</b>	<b>244.105</b>
<b>Afskrivninger:</b>	<b>2020/2021</b>	<b>2019/2020</b>
Grunde og bygninger	851.093	34.696
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	52.235	25.980
<b>Afskrivninger i alt</b>	<b>903.328</b>	<b>60.676</b>

### Note 4 - Skat

	2020/2021	2019/2020
<b>Skat af årets resultat:</b>		
Skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af skatter for tidligere år	-44.691	0
Regulering af udskudt skat (indtægt)	-227.167	-31.593
	<b>-271.858</b>	<b>-31.593</b>

## NOTER

<b>Note 5 - Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2020/2021</b>	<b>2019/2020</b>
Nykredit, Algade	0	1.045.111
Nykredit, Industrivej	1.121.817	1.274.467
Depositum Adelgade	0	22.800
Gæld i alt	1.121.817	2.342.378
Kortfristet del (1. års afdrag)	-156.826	-230.000
Langfristet gæld	<b>964.991</b>	<b>2.112.378</b>

### **Note 6 - Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst.

Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for TABL ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

### **Note 7 - Ledelsesberetning**

#### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets primære aktivitet er udlejning af ejendomme.

#### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses som mindre tilfredsstillende.

For det kommende år forventes en forbedring af resultatet.

#### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### **Note 8 - Anvendt regnskabspraksis**

Selskabets årsrapport for 2020/2021 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## NOTER

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Udlejning af ejendomme

### Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

## NOTER

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige virksomheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

### Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning. Moderselskabet er administrationselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

## NOTER

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Der afskrives ikke på grunde.

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi af kostpris
Grunde og bygninger	10-50 år	20-50 %
Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skatteaktiv

Ved beregning af skatteværdien af fremførselsberettigede underskud mv. anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdien (børskursen) på balancedagen.

## NOTER

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Sambeskatning

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, som endnu ikke er afregnet med administrationsselskabet indregnes i balancen under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringservice.  
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-490606098063

Preben Lærche

22-02-2022 14:36

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-827096171294

Torben Lærche

22-02-2022 15:13

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-989066722923

Esben Lærche Jensen

22-02-2022 18:58

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-209516604999

Bente Lærche

22-02-2022 19:55

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.  
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

## Dokumenter i transaktionen

### Nærværende dokument

Årsrapport 2021 for BM Ejendomme A\_S.pdf

### Øvrige dokumenter i transaktionen

Referat af ordinær generalforsamling for BM Ejendomme AS, CVR-nr. 76946728 (2022-02-22).pdf

Referat af ordinær generalforsamling for TABL ApS, CVR-nr. 19984737 (2022-02-22).pdf

Årsrapport 2021 for TABL ApS.pdf

Vedtægter BM Ejendomme.pdf

Vedtægter TABL.pdf

Bilag til oplysningsskema 2021 for BM Ejendomme A\_S.pdf

Bilag til oplysningsskema 2021 for TABL ApS.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

### Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

## Hændelseslog for dokument

### Hændelseslog for dokumentet

2022-02-22 12:51 Underskriftsprocessen er startet  
2022-02-22 12:51 Underskriftsprocessen er startet  
2022-02-22 12:51 Underskriftsprocessen er startet  
2022-02-22 12:51 Underskriftsprocessen er startet  
2022-02-22 12:51 En besked er sendt til Preben Lærche  
2022-02-22 12:51 En besked er sendt til Bente Lærche  
2022-02-22 12:51 En besked er sendt til Torben Lærche  
2022-02-22 12:51 En besked er sendt til Esben Lærche Jensen  
2022-02-22 14:07 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Preben Lærche og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 185.154.x.x  
2022-02-22 14:09 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Preben Lærche  
2022-02-22 14:12 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Preben Lærche og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 185.154.x.x  
2022-02-22 14:13 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Preben Lærche og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 80.197.x.x  
2022-02-22 14:14 Bilaget blev åbnet af Preben Lærche  
2022-02-22 14:16 Bilaget blev åbnet af Preben Lærche  
2022-02-22 14:34 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Preben Lærche og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 185.154.x.x  
2022-02-22 14:36 Preben Lærche har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 for BM Ejendomme A\_S.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-490606098063)  
2022-02-22 14:38 Alle dokumenter sendt til Preben Lærche er blevet underskrevet  
2022-02-22 15:01 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Torben Lærche og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 87.62.x.x

### Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark  
addo@visma.com • www.visma.dk/addo





Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.  
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

## Dokumenter i transaktionen

### Nærværende dokument

Årsrapport 2021 for BM Ejendomme A\_S.pdf

### Øvrige dokumenter i transaktionen

Referat af ordinær generalforsamling for BM Ejendomme AS, CVR-nr. 76946728 (2022-02-22).pdf

Referat af ordinær generalforsamling for TABL ApS, CVR-nr. 19984737 (2022-02-22).pdf

Årsrapport 2021 for TABL ApS.pdf

Vedtægter BM Ejendomme.pdf

Vedtægter TABL.pdf

Bilag til oplysningsskema 2021 for BM Ejendomme A\_S.pdf

Bilag til oplysningsskema 2021 for TABL ApS.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

### Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

## Hændelseslog for dokument

### Hændelseslog for dokumentet

2022-02-22 15:12 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Torben Lærche  
2022-02-22 15:13 Torben Lærche har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 for BM Ejendomme A\_S.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-827096171294)  
2022-02-22 15:15 Bilaget blev åbnet af Torben Lærche  
2022-02-22 15:16 Bilaget blev åbnet af Torben Lærche  
2022-02-22 15:16 Alle dokumenter sendt til Torben Lærche er blevet underskrevet  
2022-02-22 18:53 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Esben Lærche Jensen og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 37.28.x.x  
2022-02-22 18:57 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Esben Lærche Jensen  
2022-02-22 18:58 Esben Lærche Jensen har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 for BM Ejendomme A\_S.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-989066722923)  
2022-02-22 19:02 Bilaget blev åbnet af Esben Lærche Jensen  
2022-02-22 19:02 Bilaget blev åbnet af Esben Lærche Jensen  
2022-02-22 19:02 Alle dokumenter sendt til Esben Lærche Jensen er blevet underskrevet  
2022-02-22 19:42 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Bente Lærche og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 128.76.x.x  
2022-02-22 19:49 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Bente Lærche  
2022-02-22 19:55 Bente Lærche har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 for BM Ejendomme A\_S.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-209516604999)  
2022-02-22 20:05 Bilaget blev åbnet af Bente Lærche  
2022-02-22 20:05 Bilaget blev åbnet af Bente Lærche  
2022-02-22 20:07 Alle dokumenter sendt til Bente Lærche er blevet underskrevet

### Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark  
addo@visma.com • www.visma.dk/addo