

HOTEL FREDERICIA A/S

Vestre Ringvej 96

7000 Fredericia

CVR.nr. 76718016

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN

1. MAJ 2018 - 30. APRIL 2019

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 10/9 2019

Dirigent:



Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Lederspåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Virksomhedsoplysninger	4
Årsberetning	5
Årsregnskab 1. maj 2018 - 30. april 2019	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2018/19 for Hotel Fredericia A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Svendborg, den 25. juni 2019

Direktion



Einar Kring

Bestyrelse



Per Buch
(formand)



Thomas Bastrup



Tom Pelle Jensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Hotel Fredericia A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Hotel Fredericia A/S for regnskabsåret 1. maj 2018 – 30. april 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2018 – 30. april 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligerekrav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnårrevisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.


I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.


Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 25. juni 2019

REVISIONSFIRMAET EDELBO
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSKAB
CVR.NR. 35486178


Jan Ole Edelbo
statsaut. revisor
mne4404


Morten Pedersen
statsaut. revisor
mne31470

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedens navn

Hotel Fredericia A/S
Vestre Ringvej 96
7000 Fredericia

Telefon: 75 91 00 00

Telefax: 76 91 19 99

CVR.nr.: 76 71 80 16

Stiftet: 17. september 1984

Hjemsted: Fredericia

Regnskabsår: 1. maj - 30. april

Bestyrelse

Per Buch (formand)
Thomas Bastrup
Tom Pelle Jensen

Direktion

Einar Kring

Revisor

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
"Kogtvedlund"
Kogtvedparken 17
5700 Svendborg

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 10. september 2019.

Årsberetning

Aktiviteter

Hotel Fredericia A/S' hovedaktivitet er hotel-, kursus- og konference-, restaurationsvirksomhed samt anden hermed forbundet virksomhed.

Udviklingen i regnskabsåret

Virksomheden gav et resultat efter skat på t.kr. 1.370.

Årets resultat betragtes som mindre tilfredsstillende, men det er dog en lille fremgang i forhold til sidste år.

Året var præget af fortsat reovering af hotellets bygninger og arealer, herunder en fornyelse af tag, facade og parkeringsareal. Hotellet høstede i efteråret stor anerkendelse for sit kvalitetsniveau, da kædeoperatøren Best Western tildelte sin maksimale score for hotellets faciliteter, branding og service.

I et konkurrencepræget lokalmarked vinder Hotel Frederica markedsandele, og belægningsgraden udvikler sig fortsat gunstigt.

Den forventede udvikling

Der er fra regnskabsårets udløb og frem til i dag, efter vor opfattelse, ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af regnskabet.

De senere års istandsættelse og reovering af hotellet forventes fortsat at få en positiv indflydelse på hotellets drift, idet der kan registreres både stigende belægning og stigende gæstetilfredshed. Der forventes derfor i det kommende regnskabsår et fortsat højt aktivitetsniveau og en tilfredsstillende indtjening.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hotel Fredericia A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Der er ingen ændringer i forhold til sidste års regnskabspraksis.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregningen og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning med fradrag af vareforbrug og herunder ændring i lagre.

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjensteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter forbrug af varer og materialer, der er medgået ved omsætningen af de pågældende varer.

Salgsomkostninger

I salgsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til årets gennemførte salgskampagner m.v. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger mv. samt afskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indeholder renteindtægter og -udgifter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og udgifter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssige overskud. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen således, at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske myndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Inventar og driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Inventar og driftsmateriel	3-8 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Oversiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages dernedskrivning til aktivets lavere genindvindingsværdi. Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien.

Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelses- omkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbyttet, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f. eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu, efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Resultatopgørelse for regnskabsåret

Note	2018/19	2017/18
1 Bruttofortjeneste	8.317.214	8.482.064
Salgsomkostninger	-2.918.060	-2.729.817
Administrationsomkostninger	-2.893.661	-3.487.045
Resultat før finansiering mv	2.505.493	2.265.202
2 Finansielle indtægter	10.693	11.273
3 Finansielle udgifter	-749.215	-755.856
Resultat før skat	1.766.971	1.520.619
4 Skat af årets resultat	-397.094	-349.796
Årets resultat	<u>1.369.877</u>	<u>1.170.824</u>
Der af bestyrelsen foreslås fordelt således:		
Udbytte	0	0
Overført til reserve for opskrivning	-328.066	0
Overført til næste år	1.697.943	1.170.824
I alt disponeret	<u>1.369.877</u>	<u>1.170.824</u>

Balance pr. 30. april 2019

AKTIVER

Note	<u>30/4 2019</u>	<u>30/4 2018</u>
ANLÆGSAKTIVER		
5 Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	83.044.192	80.279.208
Inventar og driftsmateriel	3.479.220	3.981.937
Materielle anlægsaktiver under udførelse	0	1.604.655
	<u>86.523.412</u>	<u>85.865.801</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Varebeholdninger	<u>477.498</u>	<u>456.294</u>
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	1.343.018	1.942.055
9 Selskabsskat	139.782	0
Andre tilgodehavender	66.209	27.820
6 Periodeafgrænsningsposter	96.369	72.522
	<u>1.645.378</u>	<u>2.042.396</u>
Likvide beholdninger	<u>34.392</u>	<u>60.674</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>2.157.268</u>	<u>2.559.365</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>88.680.680</u></u>	<u><u>88.425.165</u></u>

Balance pr. 30. april 2019

PASSIVER

Note	<u>30/4 2019</u>	<u>30/4 2018</u>
7 EGENKAPITAL		
8 Aktiekapital	10.000.000	10.000.000
Reserve for opskrivning	10.142.714	10.470.780
Overført resultat	-511.601	-2.209.544
EGENKAPITAL I ALT	<u>19.631.113</u>	<u>18.261.236</u>
 HENSATTE FORPLIGTELSER		
9 Udskudt skat	<u>10.322.321</u>	<u>9.785.445</u>
 LANGFRISTET GÆLDSFORPLIGTELSER		
10 Kreditinstitutter	<u>6.617.183</u>	<u>7.886.197</u>
 KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		
Kortfristet del af langfristet gæld	1.269.047	1.204.717
Bankgæld	1.504.122	4.122.749
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.314.588	1.391.489
Gæld, tilknyttede virksomheder	44.887.079	43.001.248
9 Selskabsskat	0	23.116
Anden gæld	2.894.302	2.652.576
Periodeafgrænsningsposter	<u>240.927</u>	<u>96.392</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>52.110.064</u>	<u>52.492.288</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>58.727.247</u>	<u>60.378.485</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>88.680.680</u></u>	<u><u>88.425.165</u></u>

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

12 Eventualforpligtelser m.v.

13 Nærtstående parter

Noter til årsrapporten

1 Bruttofortjeneste

Ledelsen har med henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt at sammendrage posterne omsætning, og vareforbrug i posten bruttofortjeneste.

Personaleudgifter	2018/19	2017/18
Gager og lønninger	12.535.067	12.691.797
Pensioner	878.665	814.758
Andre omkostninger til social sikring	350.112	303.105
Personaleudgifter i alt	13.763.844	13.809.660
Virksomheden har i årets løb gennemsnitligt beskæftiget	35	34

Afskrivning på anlægsaktiver

Årets afskrivninger på anlægsaktiver er medtaget i resultatopgørelsen under følgende poster:

Bruttofortjeneste	2.786.892	3.011.196
-------------------------	-----------	-----------

2 Finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter	10.693	11.273
-----------------------------------	--------	--------

3 Finansielle udgifter

Renter tilknyttede virksomheder	446.703	443.091
Andre finansielle udgifter	302.512	312.765
	749.215	755.856

Noter til årsrapporten

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
4 Skat af årets resultat		
Skat af årets skattepligtige indkomst	-139.782	23.116
Årets udskudte skat	<u>536.876</u>	<u>326.680</u>
	<u>397.094</u>	<u>349.796</u>

5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Inventar og driftsmaterial</u>
Anskaffelsessum 1. maj 2018	83.793.813	17.099.425
Årets tilgang	4.782.231	266.927
Årets afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum 30. april 2019	<u>88.576.044</u>	<u>17.366.352</u>
Værdiregulering 1. maj 2018	13.424.077	0
Årets værdiregulering	<u>-420.598</u>	<u>0</u>
Værdiregulering 30. april 2019	<u>13.003.479</u>	<u>0</u>
Afskrivninger 1. maj 2018	16.938.682	13.117.487
Afskrivninger på afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivninger	<u>1.596.649</u>	<u>769.645</u>
Afskrivninger 30. april 2019	<u>18.535.331</u>	<u>13.887.132</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2019	<u>83.044.192</u>	<u>3.479.220</u>
Regnskabsmæssig værdi ekskl. opskrivninger 30. april 2019	<u>70.040.713</u>	<u>3.479.220</u>

6 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter vedrører forudbetalte omkostninger samt igangværende hotelaktiviteter, der afsluttes i efterfølgende regnskabsår

Noter til årsrapporten

7 Egenkapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Reserve for Opskrivning</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regn- skabsåret</u>
Egenkapital 1. maj 2018	10.000.000	10.470.780	-2.209.544	0
Årets resultat	0	-328.066	1.697.943	0
Betalt udbytte	0	0	0	0
Foreslået udbytte	0	0	0	0
Egenkapital 30. april 2019	<u>10.000.000</u>	<u>10.142.714</u>	<u>-511.601</u>	<u>0</u>

8 Aktiekapital

Aktiekapitalen består af:	<u>Stk. størrelse</u>	<u>Nominel værdi</u>
10.000 stk. A-aktier a kr.	<u>1.000</u>	<u>10.000.000</u>

9 Udskudt skat og selskabsskat

	<u>Udskudt skat</u>	<u>Selskabs- skat</u>
Saldo 1. maj 2018	9.785.445	23.116
Skat af årets resultat	536.876	-139.782
Betalt i året	<u>0</u>	<u>-23.116</u>
Saldo 30. april 2019	<u>10.322.321</u>	<u>-139.782</u>

Det udskudte skatteaktiv, der er beregnet med 22 %, påhviler materielle anlægsaktiver samt skattemæssigt underskud til fremførelse.

10 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld i alt 30/4 2019</u>	<u>Afdrag næste år</u>	<u>Langfristet andel</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Prioritetsgæld	<u>7.886.230</u>	<u>1.269.047</u>	<u>6.617.183</u>	<u>1.608.564</u>

Noter til årsrapporten

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for prioritetsgæld t.kr. 7.886 er der afgivet ejerpantebrev på t.kr. 20.000 i selskabets grunde og bygninger.

12 Eventualforpligtelser m.v.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Harald Halberg Holding A/S samt koncernens øvrige sambeskattede selskaber. Som dattervirksomhed hæfter Hotel Fredericia A/S ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder i sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelsesbeløb ændres.

13 Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende aktionær er noteret i virksomhedens ejerbog som ejer af aktiekapitalen:

Halberg Hotels A/S
Porthusvej 100
5700 Svendborg