

**HOTEL FREDERICIA A/S**  
**Vestre Ringvej 96**  
**7000 Fredericia**  
**CVR.nr. 76718016**

**ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN**  
**1. MAJ 2017 - 30. APRIL 2018**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 11/9 2018

Dirigent:



Henrik Halberg

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Virksomhedsoplysninger .....	4
Årsberetning .....	5
<b>Årsregnskab 1. maj 2017 - 30. april 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

# Påtegninger

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2017/18 for Hotel Fredericia A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

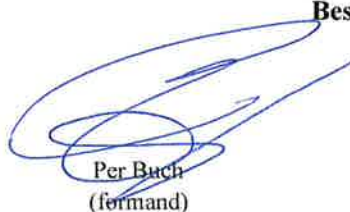
Svendborg, den 4. juli 2018

## Direktion




Einar Kring

## Bestyrelse



Per Buch  
(førmand)



Thomas Bastrup



Tom Pelle Jensen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i Hotel Fredericia A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Hotel Fredericia A/S for regnskabsåret 1. maj 2017 – 30. april 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 – 30. april 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udfører og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisions-handlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabs-mæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.


I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 4. juli 2018

**REVISIONSFIRMAET EDELBO**  
**STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB**  
 CVR.NR. 35486178

  
 Jan Ole Edelbo  
 statsaut. revisor  
 mne4404

  
 Morten Pedersen  
 statsaut. revisor  
 mne31470

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomhedens navn**

Hotel Fredericia A/S  
Vestre Ringvej 96  
7000 Fredericia

Telefon: 75 91 00 00

Telefax: 76 91 19 99

CVR.nr.: 76 71 80 16

Stiftet: 17. september 1984

Hjemsted: Fredericia

Regnskabsår: 1. maj - 30. april

**Bestyrelse**

Per Buch (formand)  
Thomas Bastrup  
Tom Pelle Jensen

**Direktion**

Einar Kring

**Revisor**

RevisionsFirmaet Edelbo  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
"Kogtvedlund"  
Kogtvedparken 17  
5700 Svendborg

**Generalforsamling**

Ordinær generalforsamling afholdes 11. september 2018, på  
Hotel Svendborg.

# Årsberetning

## Aktiviteter

Hotel Fredericia A/S' hovedaktivitet er hotel-, kursus- og konference-, restaurationsvirksomhed samt anden hermed forbundet virksomhed.

## Udviklingen i regnskabsåret

Virksomheden gav et resultat efter skat på t.kr. 1.171.

Årets resultat betragtes som tilfredsstillende og er en markant fremgang i forhold til sidste år.

Tilbygningen af yderligere 41 nye værelser forrige år begynder at bære frugt, og belægningsgraden har kunnet fastholdes på et tilfredsstillende niveau. Ydermere betød færdiggørelsen af værelserne færre forstyrrelser i driften og gener til gæsterne end forrige år, hvor byggeriet stod på.

Med tilbygningen og en række forbedringer af de eksisterende lokaler fremstår hotellet i dag som et af områdets bedste og mest moderne 4-stjernede hoteller.

## Den forventede udvikling

Der er fra regnskabsårets udløb og frem til i dag, efter vor opfattelse, ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af regnskabet.

De senere års istandsættelse og renovering af hotellet forventes at få en positiv indflydelse på hotellets drift, idet der kan registreres både stigende belægning og stigende gæstetilfredshed. Der forventes derfor i det kommende regnskabsår et fortsat højt aktivitetsniveau og en tilfredsstillende indtjening.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hotel Fredericia A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Der er ingen ændringer i forhold til sidste års regnskabspraksis.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregningen og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning med fradrag af vareforbrug og herunder ændring i lagre.

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjensteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter forbrug af varer og materialer, der er medgået ved omsætningen af de pågældende varer.

### **Salgsomkostninger**

I salgsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til årets gennemførte salgskampagner m.v.

### **Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger mv. samt afskrivninger.



# Anvendt regnskabspraksis

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indeholder renteindtægter og -udgifter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og udgifter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssige overskud. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen således, at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske myndigheder.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Inventar og driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger .....	50 år
Inventar og driftsmateriel .....	3-8 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Oversiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning til aktivets lavere genindvindingsværdi. Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien.

Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

# Anvendt regnskabspraksis

## Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationsværdien.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Egenkapital

Udbyttet, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Skyldig skat og udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f. eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

## Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu, efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således, at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

## Resultatopgørelse for regnskabsåret

Note	2017/18	2016/17
<b>1 Bruttofortjeneste</b> .....	8.482.064	6.635.731
Salgsomkostninger .....	-2.729.817	-2.742.954
Administrationsomkostninger .....	-3.487.045	-3.291.045
<b>Resultat før finansiering mv</b> .....	2.265.202	601.733
2 Finansielle indtægter .....	11.273	9.721
3 Finansielle udgifter .....	-755.856	-633.561
<b>Resultat før skat</b> .....	1.520.619	-22.107
4 Skat af årets resultat .....	-349.796	-7.357
<b>Årets resultat</b> .....	1.170.824	-29.464
<b>Der af bestyrelsen foreslås fordelt således:</b>		
Udbytte .....	0	0
Overført til næste år .....	1.170.824	-29.464
<b>I alt disponeret</b> .....	1.170.824	-29.464

## Balance pr. 30. april 2018

### A K T I V E R

Note	30/4 2018	30/4 2017
	<hr/>	<hr/>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger .....	80.279.208	81.365.148
Inventar og driftsmateriel .....	3.981.937	4.832.235
Materielle anlægsaktiver under udførelse .....	1.604.655	0
	<hr/>	<hr/>
	85.865.801	86.197.383
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Varebeholdninger</b> .....	456.294	429.814
	<hr/>	<hr/>
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser .....	1.942.055	1.728.225
Selskabsskat .....	0	425.875
Andre tilgodehavender .....	27.820	14.118
6 Periodeafgrænsningsposter .....	72.522	183.287
	<hr/>	<hr/>
	2.042.396	2.351.505
	<hr/>	<hr/>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	60.674	135.355
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....	2.559.365	2.916.674
	<hr/>	<hr/>
<b>AKTIVER I ALT</b> .....	88.425.165	89.114.057
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## Balance pr. 30. april 2018

### PASSIVER

Note	30/4 2018	30/4 2017
<b>7 EGENKAPITAL</b>		
8 Aktiekapital .....	10.000.000	10.000.000
Overført resultat .....	8.261.236	7.090.412
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b>18.261.236</b>	<b>17.090.412</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>		
9 Udskudt skat .....	9.785.445	9.458.765
<b>LANGFRISTET GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
10 Kreditinstitutter .....	7.886.197	9.099.843
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
Kortfristet del af langfristet gæld .....	1.204.717	1.176.096
Bankgæld.....	4.122.749	3.787.460
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	1.391.489	1.562.629
Gæld, tilknyttede virksomheder .....	43.001.248	45.473.744
9 Selskabsskat .....	23.116	0
Anden gæld .....	2.652.576	1.460.612
Periodeafgrænsningsposter .....	96.392	4.496
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<b>52.492.288</b>	<b>53.465.037</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<b>60.378.485</b>	<b>62.564.880</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b>88.425.165</b>	<b>89.114.057</b>
11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
12 Eventualforpligtelser m.v.		
13 Nærtstående parter		

## Noter til årsrapporten

### 1 Bruttofortjeneste

Ledelsen har med henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt at sammendrage posterne omsætning, og vareforbrug, herunder ændring i posten bruttofortjeneste.

<b>Personaleudgifter</b>	<b>2017/18</b>	<b>2016/17</b>
Gager og lønninger .....	12.691.797	10.392.493
Pensioner .....	814.758	609.288
Andre omkostninger til social sikring .....	303.105	251.643
Personaleudgifter i alt .....	<u>13.809.660</u>	<u>11.253.424</u>
Virksomheden har i årets løb gennemsnitligt beskæftiget .....	<u>34</u>	<u>28</u>

### Afskrivning på anlægsaktiver

Årets afskrivninger på anlægsaktiver er medtaget i resultatopgørelsen under følgende poster:

Bruttofortjeneste .....	<u>3.011.196</u>	<u>2.396.603</u>
-------------------------	------------------	------------------

### 2 Finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter .....	<u>11.273</u>	<u>9.721</u>
-----------------------------------	---------------	--------------

### 3 Finansielle udgifter

Prioritetsrenter .....	238.142	266.621
Bank renter .....	23.906	28.653
Renter tilknyttede virksomheder .....	443.091	288.933
Andre finansielle udgifter .....	50.717	49.354
	<u>755.856</u>	<u>633.561</u>

## Noter til årsrapporten

	2017/18	2016/17
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets skattepligtige indkomst .....	23.116	-425.875
Årets udskudte skat .....	326.680	433.232
	<u>349.796</u>	<u>7.357</u>
 <b>5 Materielle anlægsaktiver</b>		
	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Inventar og driftsmaterial</b>
Anskaffelsessum 1. maj 2017 .....	83.058.763	16.759.517
Årets tilgang .....	735.050	339.908
Årets afgang .....	0	0
	<u>83.793.813</u>	<u>17.099.425</u>
Anskaffelsessum 30. april 2018 .....	83.793.813	17.099.425
Værdiregulering 1. maj 2017 .....	13.844.675	0
Årets værdiregulering .....	-420.598	0
	<u>13.424.077</u>	<u>0</u>
Værdiregulering 30. april 2018 .....	13.424.077	0
Afskrivninger 1. maj 2017 .....	15.538.290	11.927.282
Afskrivninger på afhændede aktiver .....	0	0
Årets afskrivninger .....	1.400.392	1.190.206
	<u>16.938.682</u>	<u>13.117.487</u>
Afskrivninger 30. april 2018 .....	16.938.682	13.117.487
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2018 .....	<u>80.279.208</u>	<u>3.981.937</u>

### 6 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter vedrører forudbetalte omkostninger samt igangværende hotelaktiviteter, der afsluttes i efterfølgende regnskabsår

## Noter til årsrapporten

### 7 Egenkapital

	Aktie- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. maj 2017 .....	10.000.000	7.090.412	0	17.090.412
Årets resultat .....	0	1.170.824	0	1.170.824
Betalt udbytte .....	0	0	0	0
Foreslået udbytte .....	0	0	0	0
Egenkapital 30. april 2018 .....	10.000.000	8.261.236	0	18.261.236

### 8 Aktiekapital

Aktiekapitalen består af:	Stk. størrelse	Nominel værdi
10.000 stk. A-aktier a kr. ....	1.000	10.000.000

### 9 Udskudt skat og selskabsskat

	Udskudt skat	Selskabs- skat
Saldo 1. maj 2017 .....	9.458.765	-425.875
Skat af årets resultat .....	326.680	23.116
Betalt i året .....	0	425.875
Saldo 30. april 2018 .....	9.785.445	23.116

Det udskudte skatteaktiv, der er beregnet med 22 %, påhviler materielle anlægsaktiver samt skattemæssigt underskud til fremførelse.

### 10 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld i alt 30/4 2018	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld .....	9.090.914	1.204.717	7.886.197	3.067.329



## Noter til årsrapporten

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for prioritetsgæld t.kr. 9.091 er der afgivet ejerpantebrev på t.kr. 20.000 i selskabets grunde og bygninger.

### 12 Eventualforpligtelser m.v.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Harald Halberg Holding A/S samt koncernens øvrige sambeskattede selskaber. Som dattervirksomhed hæfter Hotel Fredericia A/S ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder i sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelsesbeløb ændres.

### 13 Nærtstående parter

#### Ejerforhold

Følgende aktionær er noteret i virksomhedens aktionærfortegnelse som ejer af aktiekapitalen:

Halberg Hotels A/S  
Porthusvej 100  
5700 Svendborg