



Værdifuld rådgivning

## **ÅRSRAPPORT 2023**

1. juli 2022 - 30. juni 2023

## **ELHuset Kbh. ApS**

Udbakken 14

2750 Ballerup

CVR nr.: 76564213

### ***Indsender:***

#### **PROFIL REVISION**

Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### ***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling den 14. november 2023

---

Dan Bauerfeind

***Dirigent***

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	6
Regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse, 1. juli 2022 - 30. juni 2023.....	12
Balance pr. 30. juni 2023.....	13
Noter.....	15

## Selskabsoplysninger

### **Selskabet**

ELHuset Kbh. ApS  
Udbakken 14  
2750 Ballerup

CVR-nr. 76564213  
Stiftelsesdato: 1. april 1984  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

### **Direktion:**

Dan Bauerfeind

### **Revision**

**PROFIL REVISION**  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### **Generalforsamling**

Ordinær generalforsamling afholdes den  
14. november 2023

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive industri, handel, håndværk og hermed beslægtet virksomhed

## Ledelsesberetning

### Generelt

Selskabets formål er at drive industri, handel, håndværk og hermed beslægtet virksomhed

### Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### Hændelser efter regnskabsafslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Ledespåtegning

Der er dags dato aflagt årsrapporten for 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for ELHuset Kbh. ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den 14. november 2023

**Direktion:**

---

Dan Bauerfeind

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i ELHuset Kbh. ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ELHuset Kbh. ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Greve, den 14. november 2023

### **PROFIL REVISION**

Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR nr. 59051318  
mne49134

---

Thomas Wessel Kristiansen  
Statsautoriseret revisor FSR

## Regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for ELHuset Kbh. ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter variable omkostninger herunder eksempelvis vareforbrug. Direkte omkostninger er målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Der er reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.



## Regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

### Af- og nedskrivning

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der af selskabets ledelse er vurderet til 10 år.

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmidler	5-8 år	0-20%

## Regnskabspraksis

Småaktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småanskaffelser indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftindtægter og andre driftomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Igangværende arbejde

Igangværende arbejder for fremmed regning værdiansættes til salgsværdien af den på balancetidspunktet udførte del af kontrakten. Reservation mod tab fragår i salgsværdien og opgøres som det samlede tab på kontrakten uanset den faktisk udførte del.

Aconto-faktureringer vedrørende den udførte del af arbejdet fratrækkes i værdien, mens aconto-faktureringer ud over den udførte del af kontrakten opføres som forudbetalinger under kortfristet gæld.

### Udskudt skatteaktiv

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Regnskabspraksis

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Resultatopgørelse, 1. juli 2022 - 30. juni 2023**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste		7.606.956	8.572.966
Lønninger	1	-5.551.403	-5.589.765
Pensioner & Sociale bidrag		-948.669	-920.215
Øvrige personaleudgifter		-116.291	-47.364
<b>Personaleomkostninger i alt</b>		<b>-6.616.363</b>	<b>-6.557.344</b>
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	2	-128.352	-128.352
<b>Af- og nedskrivninger i alt</b>		<b>-128.352</b>	<b>-128.352</b>
Finansieringsindtægter		387	1.087
Finansieringsudgifter		-14.799	-45.285
Finansieringsudgifter tilknyttede virksomheder	3	-88.519	-46.102
<b>Finansiering i alt</b>		<b>-102.931</b>	<b>-90.300</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>759.310</b>	<b>1.796.970</b>
Skat af årets resultat	4	-188.982	-455.438
<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b>-188.982</b>	<b>-455.438</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>570.328</b>	<b>1.341.532</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		64.538	23.006
Årets resultat		570.328	1.341.532
Til disposition		634.866	1.364.538
Forslag til udbytte for regnskabsåret		-600.000	-1.300.000
Overførsel til næste år		34.866	64.538

**Balance pr. 30. juni 2023**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Goodwill		<u>0</u>	<u>27.500</u>
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>27.500</b></u>
Driftsmidler		<u>145.418</u>	<u>246.270</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>145.418</b></u>	<u><b>246.270</b></u>
Depositum		<u>119.038</u>	<u>114.516</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>119.038</b></u>	<u><b>114.516</b></u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>264.456</b></u>	<u><b>388.286</b></u>
Varebeholdninger		<u>1.385.569</u>	<u>1.244.835</u>
<b>Beholdninger i alt</b>		<u><b>1.385.569</b></u>	<u><b>1.244.835</b></u>
Debitorer		1.744.680	1.846.752
Igangværende arbejde		699.040	1.473.263
Udskudt skatteaktiv		29.695	28.448
Forudbetalinger		56.923	114.241
Andre tilgodehavender		<u>100.990</u>	<u>68.676</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>2.631.328</b></u>	<u><b>3.531.380</b></u>
Likvide beholdninger		<u>2.492.146</u>	<u>2.494.379</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u><b>2.492.146</b></u>	<u><b>2.494.379</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>6.509.043</b></u>	<u><b>7.270.594</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><b>6.773.499</b></u>	<u><b>7.658.880</b></u>

**Balance pr. 30. juni 2023**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital	5	125.000	125.000
Overført resultat	6	34.866	64.538
Foreslået udbytte	7	<u>600.000</u>	<u>1.300.000</u>
<b>Virksomhedskapital i alt</b>		<b><u>759.866</u></b>	<b><u>1.489.538</u></b>
Selskabsskat, langfristet		<u>190.230</u>	<u>432.891</u>
<b>Langfristet gæld i alt</b>		<b><u>190.230</u></b>	<b><u>432.891</u></b>
Gæld til kreditinstitutter		575	381
Leverandører af varer og tjenesteydelser		145.838	237.056
Skyldige omkostninger		23.176	30.948
Moms & afgifter		600.115	687.571
Anden gæld		849.568	755.744
Gæld tilknyttede virksomhed		<u>4.204.131</u>	<u>4.024.751</u>
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<b><u>5.823.403</u></b>	<b><u>5.736.451</u></b>
<b>GÆLD I ALT</b>		<b><u>6.013.633</u></b>	<b><u>6.169.342</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>6.773.499</u></b>	<b><u>7.658.880</u></b>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter	8		
Pantsætning og sikkerhedsstillelser	9		
Ejerforhold	10		

## Noter

Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>1 Lønninger</b>		
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	14	15
<b>2 Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver</b>		
Goodwill	-27.500	-27.500
Driftsmidler	<u>-100.852</u>	<u>-100.852</u>
<b>Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>-128.352</u></b>	<b><u>-128.352</u></b>
<b>3 Finansieringsudgifter tilknyttede virksomheder</b>		
Renteudgifter, mellemregning tilknyttet virksomheder	<u>-88.519</u>	<u>-46.102</u>
<b>Finansieringsudgifter tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b><u>-88.519</u></b>	<b><u>-46.102</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-190.230	-432.891
Skat tidligere år	0	-33.905
Regulering af udskudt skat	<u>1.248</u>	<u>11.358</u>
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b><u>-188.982</u></b>	<b><u>-455.438</u></b>
<b>5 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125.000</u></b>
<i>Der er ikke sket ændringer i virksomhedskapitalen de seneste 5 år.</i>		
<b>6 Overført resultat</b>		
Overført resultat - primo	64.538	23.006
Årets overførsel netto	<u>-29.672</u>	<u>41.532</u>
<b>Overført resultat i alt</b>	<b><u>34.866</u></b>	<b><u>64.538</u></b>
<b>7 Foreslået udbytte</b>		
Foreslået udbytte primo	1.300.000	5.000.000
Udbetalt udbytte tidligere år	-1.300.000	-5.000.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>600.000</u>	<u>1.300.000</u>
<b>Foreslået udbytte i alt</b>	<b><u>600.000</u></b>	<b><u>1.300.000</u></b>

## Noter

Note	2023 kr.	2022 kr.
<p><b>8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter</b></p> <p><u>Kautionsforpligtelser:</u></p> <p>Selskabet har afgivet kaution for Tanidan Holding ApS vedrørende alt mellemværende med Jyske Bank</p> <p><u>Leasingkontrakter:</u></p> <p>Selskabet har ingen leasingforpligtelser, som ikke er indregnet i regnskabet.</p> <p><u>Lejeforpligtelser:</u></p> <p>Selskabet har grundet opsigelsesvarsel en lejeforpligtelse. Lejeforpligtelsen udgør: Kr. 177.624 for 6 måneders opsigelse vedr. lejemålet</p>		
<p><b>9 Pantsætning og sikkerhedsstillelser</b></p> <p>Selskabet har ingen pantsætning eller sikkerhedsstillelse</p>		
<p><b>10 Ejerforhold</b></p> <p><u>Følgende ejer mere end 5%:</u></p> <p>Tanidan Holding ApS</p> <p>Debauer ApS</p> <p>Bauer ApS</p>		