

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

**LINDHARDT A/S**

**Kongevejen 400 D**

**2840 Holte**

**CVR-nr. 76 56 41 16**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 24/3 2018

---



Dirigents navn tillige med blokbogstaver

MORTEN SCHWARTZ NIELSEN

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5-9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	10
Balance pr. 31. december 2017	11-12
Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2017	13
Noter	14-16

**Selskab**

Lindhardt A/S  
Kongevejen 400 D  
2840 Holte

CVR-nummer 76 56 41 16

32. regnskabsår

Hjemsted: Rudersdal

**Direktion**

Søren Glavind Lindhardt

**Bestyrelse**

Søren Glavind Lindhardt

Morten Schwartz Nielsen

Christel Glavind Lindhardt

**Revisor**

**info**revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Simon Morthorst, statsautoriseret revisor

**Væsentligste aktiviteter**

Lindhardt A/S' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at udvikle og sælge administrationssystemer, og at drive handel, industri, servicevirksomhed, finansiering og investering.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et positivt resultat og har således indfriet de forventninger, der var stillet til året.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2017.

**Den forventede udvikling**

Der forventes et positivt resultat i næste regnskabsår.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2017 for Lindhardt A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Undertegnede anser betingelserne for fravalg af revision af årsrapporten for opfyldt.

Holte, den 21. marts 2018

I direktionen




Søren Glavind Lindhardt

I bestyrelsen



Søren Glavind Lindhardt



Morten Schwartz Nielsen



Christel Glavind Lindhardt

**Til den daglige ledelse i Lindhardt A/S**

Vi har opstillet årsregnskabet for Lindhardt A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

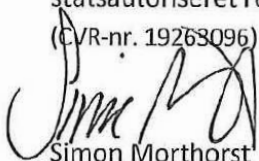
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 21. marts 2018

**info**revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

(CVR-nr. 19263096)



Simon Morthorst  
statsautoriseret revisor

mne29383

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### **VALUTAOMREGNING**

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

#### **Bruttofortjeneste**

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger".

#### **Nettoomsætning**

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets leverede omsætning. Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

#### **Eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter salgs-, lokale-, og administrationsomkostninger.



**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med SCL-Holding ApS som administrativselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**AKTIVER****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	50 år	125.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

**Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**PASSIVER****Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Hensættelser til udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

**Gæld til realkreditinstitutter**

Gæld til realkreditinstitutter indregnes til låneprovenuet på optagelsestidspunktet. Efterfølgende opgøres gæld til realkreditinstitutter til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved omregning til den effektive rente på optagelsestidspunktet.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
BRUTTOFORTJENESTE	233.993	183.090
4 Af- og nedskr. på materielle anlægsaktiver	<u>-41.700</u>	<u>-41.700</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	192.293	141.390
1 Andre finansielle indtægter	52.798	47.721
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-10.526</u>	<u>-11.200</u>
RESULTAT FØR SKAT	234.565	177.911
3 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>234.565</u></u>	<u><u>177.911</u></u>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	<u>234.565</u>	<u>177.911</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>234.565</u></u>	<u><u>177.911</u></u>

<u>Note</u>		<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
4,6	Grunde og bygninger	<u>1.790.100</u>	<u>1.831.800</u>
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>1.790.100</u>	<u>1.831.800</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>1.790.100</u>	<u>1.831.800</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	63.093	39.000
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.398.219	1.271.062
	Andre tilgodehavender	400	0
3	Udskudte skatteaktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
	TILGODEHAVENDER	<u>1.461.712</u>	<u>1.310.062</u>
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>190.631</u>	<u>101.523</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>1.652.343</u>	<u>1.411.585</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>3.442.443</u></u>	<u><u>3.243.385</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
Virksomhedskapital	2.300.000	2.300.000
Overført resultat	133.857	-100.708
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL	<u>2.433.857</u>	<u>2.199.292</u>
3 Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>0</u>	<u>0</u>
Gæld til realkreditinstitutter	<u>894.261</u>	<u>931.280</u>
5 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>894.261</u>	<u>931.280</u>
5 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	35.726	35.726
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10.000
Periodeafgrænsningsposter	16.935	9.500
Anden gæld	<u>51.664</u>	<u>57.587</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>114.325</u>	<u>112.813</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>1.008.586</u>	<u>1.044.093</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>3.442.443</u></u>	<u><u>3.243.385</u></u>
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7 Eventualaktiver		
8 Eventualforpligtelser		

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2016	2.300.000	-278.619	0	2.021.381
Udloddet udbytte			0	0
Overført via resultatdisponeringen	<u>                    </u>	<u>177.911</u>	<u>0</u>	<u>177.911</u>
Egenkapital pr. 1/1 2017	2.300.000	-100.708	0	2.199.292
Udloddet udbytte			0	0
Overført via resultatdisponeringen	<u>                    </u>	<u>234.565</u>	<u>0</u>	<u>234.565</u>
Egenkapital pr. 31/12 2017	<u>2.300.000</u>	<u>133.857</u>	<u>0</u>	<u>2.433.857</u>

1	Andre finansielle indtægter	2017	2016
	Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	52.798	47.721
	Finansielle indtægter i øvrigt	0	0
	I ALT	52.798	47.721

2	Øvrige finansielle omkostninger	2017	2016
	Finansielle omkostninger i øvrigt	10.526	11.200
	I ALT	10.526	11.200

3	Selskabsskat og udskudt skat			2016
	Selskabsskat	Udskudt skat	Ifølge resultatopgørelse	
	Skyldig pr. 1/1 2017	0	0	
	Skat af årets resultat	0	0	0
	SKYLDIG PR. 31/12 2017	0	0	
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT		0	0



4 Anlægs- og afskrivningsoversigt, materielle anlægsaktiver	Grunde og bygninger	I ALT	31/12 2016
Kostpris pr. 1/1 2017	2.210.000	2.210.000	2.210.000
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	0	0	0
<b>KOSTPRIS PR. 31/12 2017</b>	<b>2.210.000</b>	<b>2.210.000</b>	<b>2.210.000</b>
Afskrivninger pr. 1/1 2017	378.200	378.200	336.500
Årets afskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	41.700	41.700	41.700
Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0
<b>AF- OG NEDSKR. PR. 31/12 2017</b>	<b>419.900</b>	<b>419.900</b>	<b>378.200</b>
<b>REGN. VÆRDI PR. 31/12 2017</b>	<b>1.790.100</b>	<b>1.790.100</b>	<b>1.831.800</b>
Salgspris, afgang	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	0
<b>FORTJENESTE/TAB VED SALG</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 5 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>	<u>Afdrag næste år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Gæld til realkreditinstitutter	<u>929.987</u>	<u>967.006</u>	<u>35.726</u>	<u>744.827</u>
I ALT	<u><u>929.987</u></u>	<u><u>967.006</u></u>	<u><u>35.726</u></u>	<u><u>744.827</u></u>

#### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebreve, nom. kr. 1.003.389, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 1.790.100 er deponeret som sikkerhed for engagement med realkreditinstitut.

#### 7 Eventualaktiver

Selskabet har ikke indregnede udskudte skatteaktiver på kr. 426.012.

#### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for SCL-Holding ApS. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

#### 9 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke haft ansatte i regnskabsåret udover selskabets direktør, som er ulønnet.