

**BN Business ApS**  
**Hedevej 21, 6830 Nørre Nebel**

---

**Årsrapport for**  
**2022**

---

**CVR-nr. 76 48 16 28**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. maj 2023.



---

**Bo Vannerup Nielsen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

#### **Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for BN Business ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Nebel, den 15. maj 2023

Direktion



Bo Vannerup Nielsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejeren i BN Business ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BN Business ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 15. maj 2023

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Alexander Hardy Josef Müller  
Rasmussen  
statsautoriseret revisor  
mne24721

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

BN Business ApS  
Hedevej 21  
6830 Nørre Nebel

CVR-nr.: 76 48 16 28

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Bo Vannerup Nielsen

**Revisor**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Edison Park 4  
6715 Esbjerg N

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er formuepleje.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat efter skat udgør -957.082 mod 319.378 sidste år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for BN Business ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>19.110</b>	<b>28.898</b>
1 Personaleomkostninger	-210.253	-182.689
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-61.082	-100.500
Andre driftsomkostninger	-115.816	-36.798
<b>Driftsresultat</b>	<b>-368.041</b>	<b>-291.089</b>
Andre finansielle indtægter	286.564	728.345
2 Øvrige finansielle omkostninger	-875.605	-12.288
<b>Resultat før skat</b>	<b>-957.082</b>	<b>424.968</b>
3 Skat af årets resultat	0	-105.590
<b>Årets resultat</b>	<b>-957.082</b>	<b>319.378</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	58.900	257.200
Overføres til overført resultat	0	62.178
Disponeret fra overført resultat	-1.015.982	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-957.082</b>	<b>319.378</b>

**Balance 31. december**

Aktiver		2022	2021
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Grunde og bygninger	150.000	158.582
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	134.376	186.876
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>284.376</u>	<u>345.458</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>284.376</b></u>	<u><b>345.458</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavende selskabsskat	140.793	36.337
	Andre tilgodehavender	128.883	168.765
	Periodeafgrænsningsposter	0	114.104
	Tilgodehavender i alt	<u>269.676</u>	<u>319.206</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	5.020.546	6.169.124
	Værdipapirer i alt	<u>5.020.546</u>	<u>6.169.124</u>
	Likvide beholdninger	<u>68.107</u>	<u>224.794</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>5.358.329</b></u>	<u><b>6.713.124</b></u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>5.642.705</b></u>	<u><b>7.058.582</b></u>

**Balance 31. december**

Passiver		2022	2021
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital</b>			
6	Virksomhedskapital	200.000	200.000
7	Overført resultat	5.252.732	6.268.714
8	Foreslået udbytte for regnskabsåret	58.900	257.200
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u><b>5.511.632</b></u>	<u><b>6.725.914</b></u>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Hensættelser til udskudt skat	5.000	5.000
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u><b>5.000</b></u>	<u><b>5.000</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Anden gæld	126.073	327.668
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	126.073	327.668
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u><b>126.073</b></u>	<u><b>327.668</b></u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u><b>5.642.705</b></u>	<u><b>7.058.582</b></u>
9	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10	Eventualposter		

## Noter

	2022	2021
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	209.874	182.405
Andre omkostninger til social sikring	379	284
	<b>210.253</b>	<b>182.689</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	875.605	12.288
	<b>875.605</b>	<b>12.288</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	15.664
Årets regulering af udskudt skat	0	90.613
Regulering af tidligere års skat	0	-687
	<b>0</b>	<b>105.590</b>
<b>4. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	590.460	590.460
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>590.460</b>	<b>590.460</b>
Af- og nedskrivninger primo	-431.878	-373.669
Årets afskrivninger	-8.582	-58.209
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-440.460</b>	<b>-431.878</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>150.000</b>	<b>158.582</b>

## Noter

	31/12 2022	31/12 2021
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	262.500	100.000
Tilgang i årets løb	0	162.500
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>262.500</b>	<b>262.500</b>
Af- og nedskrivninger primo	-75.624	-33.335
Årets afskrivninger	-52.500	-42.289
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-128.124</b>	<b>-75.624</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>134.376</b>	<b>186.876</b>
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	200.000	200.000
	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>
<b>7. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	6.268.714	6.206.536
Årets overførte overskud eller underskud	-1.015.982	62.178
	<b>5.252.732</b>	<b>6.268.714</b>
<b>8. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte primo	257.200	500.000
Udloddet udbytte	-257.200	-500.000
Udbytte for regnskabsåret	58.900	257.200
	<b>58.900</b>	<b>257.200</b>

## Noter

---

**9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

**10. Eventualposter**

**Eventualforpligtelser**

Ingen.