

**BN Business ApS**  
**Bryggen 3, 6893 Hemmet**

---

**Årsrapport for**  
**2020**

---

**CVR-nr. 76 48 16 28**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. februar 2021.

---

**Bo Nielsen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for BN Business ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hemmet, den 26. januar 2021

**Direktion**

Bo Nielsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejeren i BN Business ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BN Business ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 26. januar 2021

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Alexander Rasmussen

statsautoriseret revisor  
mne24721

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	BN Business ApS Bryggen 3 6893 Hemmet
	CVR-nr.: 76 48 16 28
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Bo Nielsen
<b>Revisor</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er formuepleje.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør -371.150 mod 528.990 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for BN Business ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Lejeindtægter vedrørende investeringsejendomme

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>26.285</b>	<b>20.575</b>
1 Personaleomkostninger	-186.312	-102.979
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-74.876	-74.876
Andre driftsomkostninger	-135.922	-31.837
<b>Driftsresultat</b>	<b>-370.825</b>	<b>-189.117</b>
Andre finansielle indtægter	-85.007	916.486
2 Øvrige finansielle omkostninger	-1.298	-34.383
<b>Resultat før skat</b>	<b>-457.130</b>	<b>692.986</b>
3 Skat af årets resultat	85.980	-163.996
<b>Årets resultat</b>	<b>-371.150</b>	<b>528.990</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	500.000	750.000
Disponeret fra overført resultat	-871.150	-221.010
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-371.150</b>	<b>528.990</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Grunde og bygninger	216.791	275.000
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	66.666	83.333
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>283.457</u>	<u>358.333</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>283.457</u></b>	<b><u>358.333</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Udsudte skatteaktiver	85.613	0
Tilgodehavende selskabsskat	68.050	18.098
Andre tilgodehavender	11.766	18.000
6 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	44.264	0
Tilgodehavender i alt	<u>209.693</u>	<u>36.098</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	5.043.803	5.590.739
Værdipapirer i alt	<u>5.043.803</u>	<u>5.590.739</u>
Likvide beholdninger	<u>1.389.972</u>	<u>2.076.294</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>6.643.468</u></b>	<b><u>7.703.131</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>6.926.925</u></b>	<b><u>8.061.464</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Egenkapital</b>		
7 Virksomhedskapital	200.000	200.000
8 Overført resultat	6.206.536	7.077.686
9 Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	750.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>6.906.536</u></b>	<b><u>8.027.686</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	20.000
Anden gæld	10.389	13.778
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>20.389</u>	<u>33.778</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>20.389</u></b>	<b><u>33.778</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>6.926.925</u></b>	<b><u>8.061.464</u></b>
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
11 Eventualposter		

## Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger og gager	185.905	102.411
Andre omkostninger til social sikring	284	568
Personalemkostninger i øvrigt	123	0
	<u>186.312</u>	<u>102.979</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	1.298	34.383
	<u>1.298</u>	<u>34.383</u>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	61.996
Årets regulering af udskudt skat	-85.613	102.000
Regulering af tidligere års skat	-367	0
	<u>-85.980</u>	<u>163.996</u>
<b>4. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	590.460	590.460
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>590.460</u>	<u>590.460</u>
Af- og nedskrivninger primo	-315.460	-257.251
Årets afskrivninger	-58.209	-58.209
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>-373.669</u>	<u>-315.460</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>216.791</u>	<u>275.000</u>

## Noter

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	100.000	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>100.000</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>100.000</u></b>	<b><u>100.000</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	-16.668	0
Årets afskrivninger	<u>-16.666</u>	<u>-16.667</u>
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-33.334</u></b>	<b><u>-16.667</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>66.666</u></b>	<b><u>83.333</u></b>
<b>6. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
	Tilbagebetalte	Tilgodehaven-
Kategori	beløb i regn-	de i alt 31.
	skabsåret	december
	0	2020
Direktion	10,04	44.264
<b>7. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	200.000	200.000
	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
<b>8. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	7.077.686	7.298.696
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-871.150</u>	<u>-221.010</u>
	<b><u>6.206.536</u></b>	<b><u>7.077.686</u></b>
<b>9. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte primo	750.000	500.000
Udloddet udbytte	-750.000	-500.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>500.000</u>	<u>750.000</u>
	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>750.000</u></b>

## Noter

---

**10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

**11. Eventualposter**

**Eventualforpligtelser**

Ingen.