

ApS NR. 1 AF 10/11 1988

Nikolaj Plads 30, 1
1067 København K

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

04/01/2018

Leif Olsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

ApS NR. 1 AF 10/11 1988

Nikolaj Plads 30, 1

1067 København K

Telefonnummer: 33132211

e-mailadresse: leif@leif-olsen.dk

CVR-nr: 76397910

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Revisor

Østdansk Landboforening

Center Alle 6

4683 Rønnede

DK Danmark

CVR-nr: 20835400

P-enhed: 1004537204

Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for 2017 for ApS nr. 1 af 10/11 1988.

Ledelsen erklærer:

- at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven
- at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabets ledelse anser fortsat betingelserne for fravalg af revision for opfyldt.

København, den 04/01/2018

Direktion

Leif Anders Olsen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i ApS nr. 1 af 10/11 1988:

Vi har opstillet årsregnskabet for ApS nr. 1 af 10/11 1988 for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsafklæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønnede, 04/01/2018

Morten Christensen , mne166
Registreret revisor
Østdansk Landboforening
CVR: 20835400

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Nettoomsætningen

Indtægter ved salg af varer og tjenesteydelser optages i resultatopgørelsen på faktureringsstidspunktet. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til revision og gebyrer.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger.

Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22%.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes til anskaffelsessummen eller den indre værdi, hvis den er lavere end anskaffelsessummen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdipapirer

Værdipapirer under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto-skatter.

Gældforpligtelser generelt

Gæld værdiansættes som udgangspunkt til den nominelle restgæld.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		-5.486	-4.439
Resultat af ordinær primær drift		-5.486	-4.439
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		149.014	86.160
Andre finansielle indtægter		3.775.406	2.895.419
Øvrige finansielle omkostninger		-909.318	-640.267
Ordinært resultat før skat		3.009.616	2.336.873
Skat af årets resultat		-629.299	-495.128
Årets resultat		2.380.317	1.841.745
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		2.380.317	1.841.745
I alt		2.380.317	1.841.745

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		9.985.155	9.836.141
Udskudte skatteaktiver		0	81.862
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	9.985.155	9.918.003
Anlægsaktiver i alt		9.985.155	9.918.003
Tilgodehavende skat		0	57.975
Andre tilgodehavender		18.062.699	0
Tilgodehavender i alt		18.062.699	57.975
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.188.250	22.616.200
Værdipapirer og kapitalandele i alt		6.188.250	22.616.200
Omsætningsaktiver i alt		24.250.949	22.674.175
Aktiver i alt		34.236.104	32.592.178

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		15.696.612	13.316.295
Egenkapital i alt		15.896.612	13.516.295
Gæld til banker		2.086.485	4.666.622
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.896.973	868.780
Skyldig selskabsskat		3.664	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		14.352.370	13.540.481
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		18.339.492	19.075.883
Gældsforpligtelser i alt		18.339.492	19.075.883
Passiver i alt		34.236.104	32.592.178

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	200.000	13.316.295	13.516.295
Årets resultat	0	2.380.317	2.380.317
Egenkapital, ultimo	200.000	15.696.612	15.896.612

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	10.000.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	10.000.000
Nettoopskrivninger primo	-163.859
Andel i årets resultat	149.014
Nettoopskrivninger ultimo	-14.845
Regnskabsmæssig værdi ultimo	9.985.155

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel
Agroselskabet af 20/9 2008 ApS, København	100%

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Væsentligste aktiviteter:

Investering i landbrugsselskab og finansiel virksomhed med investering i værdipapirer.

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med tilknyttede virksomheder for betaling af skat af sambeskatningsindkomsten.