

## ENCO A/S - VVS

Erhvervsvej 18  
2600 Glostrup  
CVR-nr. 76 35 11 12

REVISION & RÅDGIVNING

### Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. april 2020.

---

Keld Holm Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse	13
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	19

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for ENCO A/S - VVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 2. april 2020

### Direktion

Karsten Hansen

### Bestyrelse

Keld Holm Jensen  
formand

Jørn Kristoffersen

Pia Røscher Braun

Sidsel Kristoffersen

Jimmi Nicholas Larsen  
medarbejderrepræsentant

Carsten Møller  
medarbejderrepræsentant

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejeren i ENCO A/S - VVS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for ENCO A/S - VVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brøndby, den 2. april 2020

### **ALBJERG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 38 28 79

Dorthe Brandt Andersen

statsautoriseret revisor  
mne32774

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	ENCO A/S - VVS Erhvervsvej 18 2600 Glostrup  Telefon: 4343 3777 Hjemmeside: <a href="http://www.encovvs.dk">www.encovvs.dk</a>  CVR-nr.: 76 35 11 12 Hjemsted: Glostrup Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Keld Holm Jensen, formand Jørn Kristoffersen Pia Røscher Braun Sidsel Kristoffersen Jimmi Nicholas Larsen, medarbejderrepræsentant Carsten Møller, medarbejderrepræsentant
<b>Direktion</b>	Karsten Hansen
<b>Revision</b>	ALBJERG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ringager 4C, 2.th. 2605 Brøndby
<b>Modervirksomhed</b>	Braun & Kristoffersen Holding ApS

## Hovedtal og nøgletal

	2019 t.kr.	2018 t.kr.	2017 t.kr.	2016 t.kr.	2015 t.kr.
<b>Resultatopgørelse:</b>					
Bruttofortjeneste	45.417	52.141	43.519	53.677	42.820
Resultat af ordinær primær drift	574	2.530	3.986	1.148	4.288
Finansielle poster, netto	-289	-301	-333	-255	-147
Årets resultat	166	1.675	2.778	635	3.225
<b>Balance:</b>					
Balancesum	24.947	36.657	25.643	24.724	26.604
Investeringer i materielle anlægsaktiver	29	1.358	610	1.357	474
Egenkapital	8.572	9.706	11.031	8.253	10.618
<b>Pengestrømme:</b>					
Driftsaktivitet	3.190	-2.410	5.195	484	2.856
Investeringsaktivitet	-26	-1.275	-230	-1.201	-458
Finansieringsaktivitet	162	-3.000	0	-3.000	-1.000
Pengestrømme i alt	3.327	-6.685	4.964	-4.408	689
<b>Medarbejdere:</b>					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	75	83	70	95	70
<b>Nøgletal i %:</b>					
Afkast af den investerede kapital	7,1	30,4	59,1	16,8	85,3
Egenkapitalforrentning	1,8	16,2	28,8	6,7	33,9
Soliditetsgrad	34,4	26,5	43,0	33,4	39,9
Likviditetsgrad	196,8	141,8	147,1	174,4	151,8

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

$$\text{Afkast af den investerede kapital} = \frac{\text{Resultat af primær drift (EBIT)} \times 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$$

$$\text{Investeret kapital} = \text{Driftsmæssige immaterielle og materielle aktiver samt nettoarbejdskapital}$$

$$\text{Likviditetsgrad} = \frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristede gældsforpligtelser}}$$

$$\text{Soliditetsgrad} = \frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$$

$$\text{Egenkapitalforrentning} = \frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet omfatter i lighed med tidligere år udførelse af service for faste kunder samt VVS-, sprinkler- og teknikentrepriser.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 45.417 t.kr. mod 52.141 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 166 t.kr. mod 1.675 t.kr. sidste år.

Ledelsen anser ikke årets resultat for tilfredsstillende, idet det ikke lever op til forventningerne. Det var forventet, at aktivitetsniveauet ville falde med deraf følgende øget fokus på indtjening og lønsomhed. Afslutningen af to direkte tabsgivende projekter samt manglende igangsætning af forventede projekter er faktorer, der har haft negativ indflydelse på omsætningen og resultatet for 2019.

Den fortsatte implementering af nyt it-system har påvirket regnskabsåret. Funktionaliteten er hen over regnskabsåret blevet bedre og bedre, men først ved slutningen af regnskabsåret har systemet medvirket til at opnå det fulde overblik. Den fulde implementering har betydet en væsentlig reduktion i balancesummen og en væsentlig forøgelse af likviditeten.

Selskabet har i 2019 arbejdet med at få tilknyttet de rigtige kompetencer. Opgaven er lykkedes til fuld tilfredshed.

### Særlige risici

#### *Driftsmæssige risici*

Selskabet vurderes ikke at være udsat for særlige risici ud over almindeligt forekommende risici i selskabets branche.

Udbruddet af Coronavirus (COVID-19) i marts 2020 betyder - som for branchen og det øvrige erhvervsliv generelt - nye udfordringer og risici. Der er truffet en række foranstaltninger med henblik på at sikre medarbejdernes helbred og sundhed. I tilknytning til de helbredsmæssige risici har virusudbruddet betydet usikkerhed politisk/samfundsmæssigt. Nuværende og eventuelle fremtidige politiske og økonomiske foranstaltninger, som måtte blive sat i værk, vil kunne afstedkomme finansielle risici knyttet til selskabets drift og eventuelt begrænse virksomhedens samhandlingsmuligheder. Selskabets nuværende og planlagte aktiviteter giver imidlertid ikke anledning til særlige finansielle risici, og selskabets likviditetsberedskab vurderes at være sikret i tilstrækkeligt omfang.

### Miljøforhold

Selskabet bestræber sig på at tage størst muligt hensyn til det eksterne miljø og arbejder kontinuerligt på et fortsat godt arbejdsmiljø. Selskabet overholder de 10 principper i UN Global Compact, ligesom selskabet er opmærksom på retningslinjerne i Code of Conduct (CoC). Selskabets krav til sikkerhed, sundhed og miljøledelse baseres bl.a. på ISO 14001 og OHSAS 18001.

### Videnressourcer

Det er væsentligt for selskabet at kunne tiltrække og fastholde veluddannede og engagerede medarbejdere for fortsat at sikre høj kvalitet og faglighed. Derfor prioriteres det at skabe gode, trygge og udviklende rammer for medarbejderne.

ENCO A/S - VVS har siden 1993 været ISO 9001 kvalitetscertificeret.

## Ledelsesberetning

---

### Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Selskabet har ingen væsentlige udviklingsaktiviteter.

### Den forventede udvikling

Med udgangspunkt i selskabets igangværende projekter, indeværende ordrebeholdning og med de foretagne organisationstilpasninger forventes for 2020 et let stigende aktivitetsniveau og et fornuftigt, positivt resultat, jf. dog nedenfor.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der sket udbrud af sygdommen COVID-19. Den hastige spredning af Coronavirussen i Danmark i marts 2020 har medført en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er på nuværende tidspunkt ikke direkte berørt af de gennemførte restriktioner.

Det er vanskeligt at forudsige effekten af virusspredning og restriktioner. Det er ledelsens vurdering, at udbruddet kan resultere i økonomiske konsekvenser i form af et forringet resultat for 2020 i forhold til de oprindelige forventninger for det kommende regnskabsår.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>45.417.208</b>	<b>52.141.386</b>
2 Personaleomkostninger	-43.768.790	-48.874.220
3 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-839.125	-711.542
Andre driftsomkostninger	-235.595	-25.552
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>573.698</b>	<b>2.530.072</b>
Andre finansielle indtægter	20.760	47.945
4 Øvrige finansielle omkostninger	-310.107	-348.495
<b>Resultat før skat</b>	<b>284.351</b>	<b>2.229.522</b>
5 Skat af årets resultat	-118.148	-554.796
<b>6 Årets resultat</b>	<b>166.203</b>	<b>1.674.726</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		2019	2018
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
7	Goodwill	304.718	530.032
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>304.718</u>	<u>530.032</u>
8	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.479.907	2.110.318
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.479.907</u>	<u>2.110.318</u>
9	Deposita	735.000	735.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>735.000</u>	<u>735.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.519.625</u></b>	<b><u>3.375.350</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Råvarer og hjælpematerialer	882.880	870.718
	Varebeholdninger i alt	<u>882.880</u>	<u>870.718</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	13.981.513	22.851.343
10	Igangværende arbejder for fremmed regning	4.780.427	8.268.766
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	60.623	81.300
	Tilgodehavende selskabsskat	0	348.000
	Andre tilgodehavender	85.361	289.346
11	Periodeafgrænsningsposter	614.861	560.320
	Tilgodehavender i alt	<u>19.522.785</u>	<u>32.399.075</u>
	Likvide beholdninger	2.021.236	11.889
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>22.426.901</u></b>	<b><u>33.281.682</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>24.946.526</u></b>	<b><u>36.657.032</u></b>

## Balance 31. december

<b>Passiver</b>		2019	2018
Note		kr.	kr.
<b>Egenkapital</b>			
12	Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
	Overført resultat	7.571.918	7.405.715
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	1.300.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>8.571.918</b>	<b>9.705.715</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
13	Hensættelser til udskudt skat	2.599.566	2.932.176
14	Andre hensatte forpligtelser	915.103	541.000
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>3.514.669</b>	<b>3.473.176</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Anden gæld	1.462.463	0
15	Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.462.463	0
	Gæld til pengeinstitutter	963	1.318.177
10	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	2.210.311	3.606.897
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.589.801	12.150.049
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	0	2.310
	Selskabsskat	450.758	0
	Anden gæld	6.145.643	6.400.708
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	11.397.476	23.478.141
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>12.859.939</b>	<b>23.478.141</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>24.946.526</b>	<b>36.657.032</b>

- 1 Efterfølgende begivenheder
- 16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 17 Eventualposter
- 18 Nærtstående parter

## Egenkapitaloppgørelse

---

	Virksomheds- kapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regn- skabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2018	1.000.000	7.030.989	3.000.000	11.030.989
Udloddet udbytte	0	0	-3.000.000	-3.000.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	374.726	1.300.000	1.674.726
Egenkapital 1. januar 2019	1.000.000	7.405.715	1.300.000	9.705.715
Udloddet udbytte	0	0	-1.300.000	-1.300.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	166.203	0	166.203
	<b>1.000.000</b>	<b>7.571.918</b>	<b>0</b>	<b>8.571.918</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2019 kr.	2018 kr.
Årets resultat	166.203	1.674.726
19 Reguleringer	1.663.610	1.630.440
20 Ændring i driftskapital	1.301.920	-5.383.143
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	3.131.733	-2.077.977
Renteindbetalinger og lignende	20.759	47.947
Renteudbetalinger og lignende	-310.107	-348.495
Pengestrøm fra ordinær drift	2.842.385	-2.378.525
Betalt selskabsskat	348.000	-31.248
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>3.190.385</b>	<b>-2.409.773</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-29.287	-1.358.176
Salg af materielle anlægsaktiver	3.000	83.000
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>-26.287</b>	<b>-1.275.176</b>
Etablering af langfristet gæld (feriepengeforpligtelse)	1.462.463	0
Betalt udbytte	-1.300.000	-3.000.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>162.463</b>	<b>-3.000.000</b>
<b>Ændring i likvider</b>	<b>3.326.561</b>	<b>-6.684.949</b>
Likvider 1. januar 2019	-1.306.288	5.378.661
<b>Likvider 31. december 2019</b>	<b>2.020.273</b>	<b>-1.306.288</b>
<b>Likvider</b>		
Likvide beholdninger	2.021.236	11.889
Kortfristet gæld til pengeinstitutter	-963	-1.318.177
<b>Likvider 31. december 2019</b>	<b>2.020.273</b>	<b>-1.306.288</b>

## Noter

---

### 1. Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der sket udbrud af sygdommen COVID-19. Den hastige spredning af Coronavirussen i Danmark i marts 2020 har medført en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er på nuværende tidspunkt ikke direkte berørt af de gennemførte restriktioner. Det er vanskeligt at forudsige effekten af virusspredning og restriktioner. Det er ledelsens vurdering, at udbruddet kan resultere i økonomiske konsekvenser i form af et forringet resultat for 2020 i forhold til de oprindelige forventninger for det kommende regnskabsår

	2019 kr.	2018 kr.
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	40.039.624	44.935.864
Pensioner	3.150.280	3.409.320
Andre omkostninger til social sikring	578.886	529.036
	<b>43.768.790</b>	<b>48.874.220</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	75	83
Aflønning af direktion og bestyrelse for 2019 udgør kr. 1.057.252 (2018: kr. 1.159.318) og omfatter aflønning af direktører med kr. 1.037.252 og bestyrelse med kr. 20.000.		
<b>3. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivning på goodwill	225.314	225.314
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	613.811	486.228
	<b>839.125</b>	<b>711.542</b>
<b>4. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	9.583	0
Andre finansielle omkostninger	300.524	348.495
	<b>310.107</b>	<b>348.495</b>
<b>5. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	450.758	0
Årets regulering af udskudt skat	-332.610	593.548
Regulering af tidligere års skat	0	-38.752
	<b>118.148</b>	<b>554.796</b>



## Noter

---

	2019 kr.	2018 kr.
<b>6. Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	1.300.000
Overføres til overført resultat	<u>166.203</u>	<u>374.726</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<u><b>166.203</b></u>	<u><b>1.674.726</b></u>
<b>7. Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>Goodwill kr.</b>
Kostpris 1. januar 2019		<u>2.253.142</u>
<b>Kostpris 31. december 2019</b>		<u><b>2.253.142</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019		1.723.110
Årets afskrivninger		<u>225.314</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019</b>		<u><b>1.948.424</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>		<u><b>304.718</b></u>
<b>8. Materielle anlægsaktiver</b>		<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.</b>
Kostpris 1. januar 2019		4.433.915
Tilgang		29.287
Afgang		<u>-70.304</u>
<b>Kostpris 31. december 2019</b>		<u><b>4.392.898</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019		2.323.597
Årets afskrivninger		613.811
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver		<u>-24.417</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019</b>		<u><b>2.912.991</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>		<u><b>1.479.907</b></u>

## Noter

---

	31/12 2019 kr.	31/12 2018 kr.
<b>9. Deposita</b>		
Kostpris 1. januar 2019	735.000	735.000
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b>735.000</b>	<b>735.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>735.000</b>	<b>735.000</b>
<b>10. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af periodens produktion	38.425.479	83.261.997
Modtagne acotobetalinge	-35.855.363	-78.600.128
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto</b>	<b>2.570.116</b>	<b>4.661.869</b>
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (omsætningsaktiver)	4.780.427	8.268.766
Igangværende arbejder for fremmed regning (modtagne forudbetalinger)	-2.210.311	-3.606.897
	<b>2.570.116</b>	<b>4.661.869</b>
<b>11. Periodeafgrænsningsposter</b>		
Periodeafgrænsningsposter omfatter forudbetalte omkostninger.		
<b>12. Virksomhedskapital</b>		
Aktiekapitalen består af 500 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf.		
Selskabskapitalen består af 1 aktie à nominelt kr. 1.000.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder. Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.		
	31/12 2019 kr.	31/12 2018 kr.
<b>13. Hensættelser til udskudt skat</b>		
Hensættelser til udskudt skat 1. januar 2019	2.932.176	2.338.628
Udskudt skat af årets resultat	-332.610	593.548
	<b>2.599.566</b>	<b>2.932.176</b>
Udskudt skat vedrører hovedsageligt omsætningsaktiver.		

## Noter

	31/12 2019 kr.	31/12 2018 kr.
<b>14. Andre hensatte forpligtelser</b>		
Andre hensatte forpligtelser 1. januar 2019	541.000	503.000
Årets ændring i andre hensatte forpligtelser	374.103	38.000
	<b>915.103</b>	<b>541.000</b>

## 15. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 31/12 2019 kr.	Kortfristet del af lang- fristet gæld kr.	Langfristet gæld 31/12 2019 kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Anden gæld	1.462.463	0	1.462.463	1.300.000
	<b>1.462.463</b>	<b>0</b>	<b>1.462.463</b>	<b>1.300.000</b>

Anden langfristet gæld omfatter feriepengeforpligtelse (ny ferielov).

## 16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er der givet løsørepanth for t.kr. 1.500 i driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør t.kr. 1.480.

Der er afgivet de for branchen normale arbejdsgarantier, jf. AB18 og AB 92. Arbejdsgarantierne er stillet igennem anerkendte danske garantistillere for i alt t.kr. 23.261 pr. 31. december 2019.

## 17. Eventualposter

### Eventualforpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser omfatter huslejeforpligtelse med t.kr. 1.250, hvor der er 1 års opsigelse (2018: t.kr. 1.250). Endvidere har selskabet indgået operationelle leasingkontrakter på biler med i alt t.kr. 3.456 (2018: t.kr. 4.197), hvor restløbetiden udgør op til 5 år.

Selskabet har afgivet solidarisk selvskyldnerkaution for ENCO Ejendomme ApS til sikkerhed for dette selskabs bank- og realkreditmellemværende.

### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Braun & Kristoffersen Holding ApS, CVR-nr. 26386128 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

## Noter

---

### 18. Nærtstående parter

#### Bestemmende indflydelse

Braun & Kristoffersen Holding ApS, Glostrup	Hovedaktionær
Jørn Kristoffersen, Lindegårds Alle 3, 3520 Farum	Hovedaktionær (i moderselskab)

#### Transaktioner

Der har ikke været transaktioner med nærtstående, der ikke er foretaget på markedsmæssige vilkår. Om transaktionerne kan i øvrigt oplyses:

Selskabet lejer kontor- og driftslokaler af ENCO Ejendomme ApS, der er 50% ejet af Braun & Kristoffersen Holding ApS.

Selskabet har løbende haft mellemværender med ENCO Ejendomme ApS. Den del, der ikke karakteriseres som et almindeligt handelsmellemværende, forrentes på markedsmæssige vilkår.

	2019 kr.	2018 kr.
<b>19. Reguleringer</b>		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	839.125	711.542
Tab ved afhændelse af anlægsaktiver	42.887	25.552
Andre finansielle indtægter	-20.760	-47.945
Øvrige finansielle omkostninger	310.107	348.495
Regulering af hensættelse til garantiomkostninger	374.103	38.000
Skat af årets resultat	118.148	554.796
	<b>1.663.610</b>	<b>1.630.440</b>
<b>20. Ændring i driftskapital</b>		
Ændring i varebeholdninger	-12.162	22.390
Ændring i tilgodehavender	12.528.290	-15.805.160
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	-11.214.208	10.399.627
	<b>1.301.920</b>	<b>-5.383.143</b>

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for ENCO A/S - VVS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Klassifikationen af regnskabsposten "personaleomkostninger" er ændret, således at visse omkostningsarter, der hidtil er blevet indregnet under personaleomkostninger fremover indregnes under regnskabsposten "andre eksterne omkostninger".

Den foretagne klassifikationsændring har ingen beløbsmæssig effekt på årets resultat eller balancen for hverken indeværende eller forrige regnskabsår. Sammenligningstillene er tilpasset den ændrede klassifikation.

Bortset fra ovenstående er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter fra entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, indregnes nettoomsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder modtagelse af erstatning og fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5-10 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil. Afskrivningsperioden for goodwill overstiger 5 år i de tilfælde, hvor brugstiden efter en konkret vurdering er længere som følge af det strategiske udbytte af den overtagne virksomhed.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab. Igangværende arbejder for fremmed regning er kendetegnet ved, at de producerede varer indeholder en høj grad af individualisering af hensyn til design. Desuden er det et krav, at der inden påbegyndelsen af arbejdet er indgået bindende kontrakt, der medfører bod eller erstatning ved senere ophævelse.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende entreprise.

Når det er sandsynligt, at de samlede entrepriseomkostninger for en entreprisekontrakt vil overstige den samlede entrepriseomsætning, indregnes det forventede tab på entreprisekontrakten straks som en omkostning og en hensat forpligtelse.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genvundet.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Entreprisekontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og forventede tab, indregnes under tilgodehavender. Entreprisekontrakter, hvor acontofaktureringer og forventede tab overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser og lignende. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden. De hensatte forpligtelser måles til nettorealisationsværdi og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.



### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Pengestrømsopgørelse**

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

#### **Pengestrømme fra driftsaktivitet**

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

#### **Pengestrømme fra investeringsaktivitet**

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

#### **Pengestrømme fra finansieringsaktivitet**

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til pengeinstitutter.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Karsten Hansen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-299811709954  
Tidspunkt for underskrift: 03-04-2020 kl.: 07:11:05  
Underskrevet med NemID

## Keld Holm Jensen

---

Som Bestyrelsesformand NEM ID  
PID: 9208-2002-2-850547730859  
Tidspunkt for underskrift: 02-04-2020 kl.: 19:11:16  
Underskrevet med NemID

## Keld Holm Jensen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-850547730859  
Tidspunkt for underskrift: 02-04-2020 kl.: 19:11:16  
Underskrevet med NemID

## Jørn Kristoffersen

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-254916582695  
Tidspunkt for underskrift: 03-04-2020 kl.: 09:49:13  
Underskrevet med NemID

## Pia Røschler Braun

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-584260289542  
Tidspunkt for underskrift: 03-04-2020 kl.: 09:44:28  
Underskrevet med NemID

## Sidsel Kristoffersen

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-450887808568  
Tidspunkt for underskrift: 02-04-2020 kl.: 19:39:28  
Underskrevet med NemID

## Jimmi Nicholas Larsen

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-322320612802  
Tidspunkt for underskrift: 02-04-2020 kl.: 17:55:03  
Underskrevet med NemID

## Carsten Møller

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-587715733539  
Tidspunkt for underskrift: 02-04-2020 kl.: 18:44:00  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 3f03b9d4QPMx56104098

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Dorthe Brandt Andersen

---

Som Revisor

NEM ID

RID: 68249111

Tidspunkt for underskrift: 03-04-2020 kl.: 09:50:23

Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 3f03b9d4QPMx56104098

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).