

# **NILPETER-FONDEN**

Elmedalsvej 20  
4200 Slagelse

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er godkendt den**

**26/05/2020**

**Lars Steen Eriksen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

Redegørelse for god fondsledelse .....	7
--	---

Redegørelse for fondens uddelingspolitik .....	8
--	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	10
--------------------------------	----

Resultatopgørelse .....	12
-------------------------	----

Balance .....	13
---------------	----

Noter .....	15
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

NILPETER-FONDEN

Elmedalsvej 20

4200 Slagelse

CVR-nr: 76042411

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

**Revisor**

Kreston CM Statsautoriseret Revisionsinteressentskab

Adelgade 15

1304 København K

DK Danmark

CVR-nr: 39463113

P-enhed: 1001782660

# Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Nilpeter-Fonden.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lov om erhvervsdrivende fonde og årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Slagelse, den 26/05/2020

## Bestyrelse

Anne-Marie Wivel

Steen Bang Larsen

Lars Steen Eriksen

Hans Christian Skotte

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Nilpeter-Fonden

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for NILPETER-FONDEN for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København K, 26/05/2020

Michel Hansen , mne31406  
statsautoriseret revisor  
Kreston CM Statsautoriseret Revisionsinteressentskab  
CVR: 39463113

# Ledelsesberetning

## Fondens formål

### Erhvervsmæssige formål

Fonden ejer udlejningsejendommen Odensevej 3, Slagelse.

### Ikke erhvervsmæssige formål

Fondens formål er at yde bidrag til almennyttige og almenvelgørende formål, forskning og projektudvikling samt anden støtte efter bestyrelsens skøn.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende i forhold til vor forventninger.

Bestyrelsen besluttede, i overensstemmelse med fondens almenyttige formål, at investere i ikke-erhvervsmæssige aktiver, der stilles til rådighed for Clemson University, USA. Årets resultat er påvirket negativt af afskrivningerne forbundet hermed.

Resultatopgørelsen udviser samlet et resultat før skat på t.kr. -464 og et resultat efter skat på t.kr. -445.

Fondens samlede egenkapital andrager herefter t.kr. 7.394.

## Forventet udvikling

Det forventes, at fondens resultat for 2020 vil ligge på niveau med resultatet for 2019, idet resultatet fortsat vil blive påvirket af afskrivninger fra anskaffelsen af ikke-erhvervsmæssige driftsaktiver.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentlig vil kunne påvirke fondens finansielle stilling.

# Redegørelse for god fondsledelse

## Åbenhed og kommunikation

Alle henvendelser fra offentligheden, besvares skriftligt af den af bestyrelsen udpegede administrator.

## Bestyrelsens opgaver og ansvar

### *Overordnede opgaver og ansvar*

Bestyrelsen drøfter årligt om fondens virke, herunder den overordnede strategi og uddelingspolitik er i overensstemmelse med fondens formål og interesser jf. fondens fundats.

### *Formanden og næstformanden for bestyrelsen*

Bestyrelseformanden varetager og leder årets mødeaktiviteter samt tilsikrer bedst mulige forudsætninger for bestyrelsesmedlemmernes arbejde.

Såfremt bestyrelsen – mod forventning – anmoder bestyrelsesformanden om at udføre særlige driftsopgaver for fonden, vil der foreligge en bestyrelsesbeslutning herom, således at bestyrelsen bevarer den uafhængige overordnede ledelse og kontrolfunktion.

### *Bestyrelsens sammensætning og organisering*

Bestyrelsens sammensætning jf. fondens fundats, tilsikrer at bestyrelsen har den nødvendige indsigt i fondens erhvervsmæssige- og almennyttige aktiviteter til at kunne udføre de opgaver, der påhviler bestyrelsen.

Sammensætningen af bestyrelsen og kandidater ifbm. valg til bestyrelsen efterlever den i fundatsen angivne

udpegningsret for de repsektive bestyrelsesmedlemmer samt disses organisationer.

Med respekt for udpegningsret jf. fondens fundats udpeges bestyrelsesmedlemmer på baggrund af deres personlige egenskaber og kompetencer. Derved sikres, at bestyrelsen har den nødvendige indsigt i fondens erhvervmæssige- og almennyttige aktiviteter til at kunne udføre de opgaver, der påhviler bestyrelsen.

Udpegningen af bestyrelsesmedlemmer sker ydermere med respekt for Den Europæiske Menneskerettighedskonvention, artikel 14, således at der til enhver tid udpeges den bedst egnede person, uden forskel på grund af personens;

*"...køn, race, farve, sprog, religion, politisk eller anden overbevisning, national eller social oprindelse, tilhørighed til et nationalt mindretal, formueforhold, fødsel eller ethvert andet forhold."*

*(Kilde: Den Europæiske Menneskerettighedskonvention, artikel 14)*

Fonden vil til enhver tid være behjælpelig med oplysninger, der findes relevante for offentligheden. Foruden de i årsrapporten angivne oplysninger om de respektive bestyrelsesmedlemmers karakteristika, oplyses videre informationer kun ved forudgående accept af bestyrelsesmedlemmet.

Fonden er bevidst om de anbefalede kriterier oplysninger der kan gøres offentligt tilgængeligt for hvert enkelt bestyrelsesmedlem, oplysningerne anses i et vidst omfang som en del af fondens fortrolige stamdata. Fondsmyndigheden har naturligvis fuld adgang hertil ved henvendelse.

Endelig kan det oplyses at ingen af bestyrelsesmedlemmerne samtidig er medlem af en bestyrelse eller direktion i et datterselskab til fonden; idet fonden ikke har bestemmende eller væsentlig indflydelse i andre juridiske enheder, og besidder således ikke ejerskab af hverken datterselskaber eller associerede selskaber.

#### *Uafhængighed*

Det kan oplyses at en passende andel af bestyrelsens medlemmer er uafhængige jf. kriterierne for god fondsledelse.

#### *Udpegningsperiode*

Jf. fondens fundats er 3 ud af de 4 bestyrelsesmedlemmer valgt for en periode på 4 år. Det sidste medlem er livsvarigt valgt ved opfyldelse af enkelte kriterier.

Perioden for bestyrelsesmedlemmernes virke er således nøje afspejlet i fondens fundats og samtidig konkret fundet bæredygtig mhp. at sikre opfyldelse af fondens formål.

Udpegningen af bestyrelsesmedlemmer sker med respekt for Den Europæiske Menneskerettighedskonvention, artikel 14, således at der til enhver tid udpeges den bedst egnede person, uden forskel på grund af personens;

*"...køn, race, farve, sprog, religion, politisk eller anden overbevisning, national eller social oprindelse, tilhørighed til et nationalt mindretal, formueforhold, fødsel eller ethvert andet forhold."*

*(Kilde: Den Europæiske Menneskerettighedskonvention, artikel 14)*

Ved *ethvert andet forhold* anses også bestyrelsesmedlemmernes alder som dækket af konventionen. Derfor fastsættes der ingen aldersgrænse for bestyrelsesmedlemmer.

#### *Evaluering af arbejdet i bestyrelsen og i direktionen*

Der foreligger ikke en egentlig dokumenteret evalueringsprocedure. Til gengæld har fonden konkret indrettet sig således, at formanden af eget initiativ evaluerer den samlede bestyrelses performance.

Bestyrelsen vurderer årligt efter sund fornuft, hvorvidt den modtagne ydelse fra administrator er i overensstemmelse med forventningerne hertil.

#### **Ledelsens vederlag**

Bestyrelsens medlemmer aflønnes med et fast vederlag. Foruden den i årsrapporten angivne samlede aflønning til bestyrelsen, findes der ikke øvrige vederlag.



## **Redegørelse for fondens uddelingspolitik**

Fondens frie midler uddeles efter skøn fra bestyrelsen i henhold til fondens formål.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## Regnskabsgrundlaget

Årsrapporten for Nilpeter-Fonden er aflagt i overensstemmelse med bestemmelserne i lov om erhvervsdrivende fonde og årsregnskabsloven.

Der er foretaget enkelte tilpasninger af opstillingsform og benævnelser under hensyn til Fondens særlige karakter. Tilpasningerne har hverken betydning for resultat eller egenkapital.

Regnskabet er aflagt i danske kroner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægtskriterium

Indtægter resultatføres i takt med, at indtjening finder sted.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter det beløb, der forventes betalt for året tillige med regulering af udskudt skat.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

#### Grunde og bygninger

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, som opgøres som kostpris reduceret med eventuel scrapværdi, fordeles lineært over bygningernes forventede brugstid, der er ansat til 50 år.

### Produktionsanlæg og maskiner

Produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, som opgøres som kostpris reduceret med eventuel scrapværdi, fordeles lineært over aktivets forventede brugstid, der er ansat til 5 år.

Småanskaffelser udgiftsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

### Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede eller variabelt forrentede gældsforpligtelser svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning .....		606.157	594.271
Eksterne omkostninger .....	1	-98.385	-81.459
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>507.772</b>	<b>512.812</b>
Personaleomkostninger .....	2	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-752.355	-752.355
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-244.583</b>	<b>-239.543</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		-67.979	-115.196
Andre finansielle indtægter .....		5.635	9.903
Øvrige finansielle omkostninger .....		-157.090	-155.054
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-464.017</b>	<b>-499.890</b>
Skat af årets resultat .....	3	18.525	61.725
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-445.492</b>	<b>-438.165</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Uddelinger .....		0	0
Overført fra (til) dispositionsfond .....		-445.492	-438.165
<b>I alt .....</b>		<b>-445.492</b>	<b>-438.165</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		9.945.631	10.137.595
Produktionsanlæg og maskiner .....		1.359.774	1.920.165
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>11.305.405</b>	<b>12.057.760</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		1.254.263	1.046.829
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.254.263</b>	<b>1.046.829</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>12.559.668</b>	<b>13.104.589</b>
Udskudte skatteaktiver .....		99.000	6.000
Andre tilgodehavender .....		81.043	58.354
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>180.043</b>	<b>64.354</b>
Likvide beholdninger .....		498.255	594.029
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>678.298</b>	<b>658.383</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>13.237.966</b>	<b>13.762.972</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....	5	2.160.000	2.160.000
Disponible reserver .....	6	5.233.959	5.679.451
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>7.393.959</b>	<b>7.839.451</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	7	0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		5.275.488	5.398.769
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>8</b>	<b>5.275.488</b>	<b>5.398.769</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		315.923	276.795
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		252.596	247.957
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>568.519</b>	<b>524.752</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.844.007</b>	<b>5.923.521</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>13.237.966</b>	<b>13.762.972</b>

# Noter

## 1. Eksterne omkostninger

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>Eksterne omkostninger</b>		
Forsikringer	-5.436	-5.436
Revision	-16.900	-17.000
Bestyrelses honorar	-22.500	-22.500
Administrations honorar til Nilpeter A/S	-30.000	-30.000
Gebyrer	-23.549	-6.523
<b>Eksterne omkostninger I alt</b>	<b>-98.385</b>	<b>-81.459</b>

## 2. Personalemkostninger

Der har ikke været ansatte i regnskabsåret.

## 3. Skat af årets resultat

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af skat tidligere indkomstår	-74.475	-43.275
Regulering af udskudt skat	93.000	105.000
	<b>18.525</b>	<b>61.725</b>

#### 4. Materielle anlægsaktiver i alt

	2019 kr.	2018 kr.
<b>Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	12.273.195	12.273.195
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>12.273.195</b>	<b>12.273.195</b>
Af- og nedskrivning primo	-2.135.600	-1.943.600
Årets afskrivning	-191.964	-191.964
Tilbageførsel ved afgang	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-2.327.564</b>	<b>-2.135.600</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>9.945.631</b>	<b>10.137.595</b>

Seneste offentlige ejendomsvurdering tkr. 12.500

	2019 kr.	2018 kr.
<b>Produktionsanlæg og maskiner</b>		
Kostpris primo	3.461.241	3.461.241
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.461.241</b>	<b>3.461.241</b>
Af- og nedskrivning primo	-1.541.076	-980.685
Årets afskrivning	-560.391	-560.391
Tilbageførsel ved afgang	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-2.101.467</b>	<b>-1.541.076</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.359.774</b>	<b>1.920.165</b>

#### 5. Registreret kapital mv.

	2019 kr.	2018 kr.
<b>Fondskapital</b>		
Fondskapital primo	2.160.000	2.160.000
Årets bevægelser på fondskapitalen	0	0
<b>Fondskapital ultimo</b>	<b>2.160.000</b>	<b>2.160.000</b>



## 6. Disponible reserver

<b>Dispositionsfond</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Dispositionsfond primo	5.679.451	6.117.616
Overført ifølge resultatdisponeringen	-445.492	-438.165
<b>Dispositionsfond ultimo</b>	<b>5.233.959</b>	<b>5.679.451</b>

## 7. Hensættelse til udskudt skat

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Saldo 1. januar	-6.000	99.000
Årets regulering	-93.000	-105.000
	<b>-99.000</b>	<b>-6.000</b>

### som specificeres således

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Hensat til uddeling	0	0
Afskrivninger, materielle anlægsaktiver	654.454	862.914
Periodiseret kurstab v/omprioritering	-178.842	0
Underskudsforeførsel	-922.997	-888.921
	<b>-447.385</b>	<b>-26.007</b>
<b>Udskudt skat, 22%</b>	<b>-99.000</b>	<b>-6.000</b>

## 8. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	<b>Gæld i alt</b>	<b>Afdrag næste</b>	<b>Langfristet</b>	<b>Restgæld</b>
	<b>ultimo</b>	<b>år</b>	<b>andel</b>	<b>efter 5 år</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Prioritetsgæld	5.591.411	315.923	5.275.488	3.995.889
	<b>5.591.411</b>	<b>315.923</b>	<b>5.275.488</b>	<b>3.995.889</b>

## 9. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for prioritetsgæld kr. 5.591.411 er der pant i Fondens ejendom bogført til kr. 9.945.631 .

## 10. Information om vederlag til ledelsesorganer og særlige incitamentsprogrammer

### Ledelsens vederlag

Bestyrelsens medlemmer aflønnes med et fast vederlag. Foruden den i årsrapporten angivne samlede aflønning til bestyrelsen, findes der ikke øvrige vederlag.

## 11. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2019</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0