

Til Erhvervsstyrelsen

True Møllevej 5
8381 Tilst

Tlf. 86 29 73 70
Fax 86 28 60 44

info@raadogrev.dk
www.raadogrev.dk


Valko Design A/S

c/o Ove Valbjørn, Lyngbakkevej 25, 8643 Ans By

CVR-nr. 75 99 26 10

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 30/05 2016



Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Årsregnskab	
Selskabsoplysninger	3
Regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10

Ledespåtegning

Direktion og bestyrelse har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Valko Design A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ans, den 19. maj 2016

Direktion

Ove Valbjørn



Bestyrelse



Kirsten Valbjørn
formand



Ove Valbjørn



Palle Valbjørn

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Valko Design A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Valko Design A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 19. maj 2016

Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rådgivning & Revision

CVR-nr. 10 15 81 17


Jens Fahlberg
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Valko Design A/S c/o Ove Valbjørn Lyngbakkevej 25 8643 Ans By
	CVR-nr.: 75 99 26 10 Hjemsteds- kommune: Silkeborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Ove Valbjørn
Bestyrelse	Kirsten Valbjørn Ove Valbjørn Palle Valbjørn
Revision	Rådgivning & Revision A/S True Møllevej 5 8381 Tilst

Regnskabspraksis

Årsrapporten for Valko Design A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet har af konkurrencemæssige hensyn ikke offentliggjort nettoomsætningen, jf. årsregnskabslovens § 32.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015	2014
Bruttofortjeneste		935.952	1.390.639
Personaleomkostninger	1	-540.321	-523.190
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver		-596.610	-596.610
Driftsresultat		-200.979	270.839
Finansielle indtægter		1.009.478	502.612
Finansielle omkostninger	2	-661.878	-680.791
Ordinært resultat før skat		146.621	92.660
Skat af årets resultat		-33.271	-43.302
Årets resultat		113.350	49.358
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret		200.000	200.000
Overført resultat		-86.650	-150.642
Disponeret i alt		113.350	49.358

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2015	2014
Grunde og bygninger		16.602.472	17.199.082
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver	3	16.602.472	17.199.082
Anlægsaktiver		16.602.472	17.199.082
Fremstillede varer og handelsvarer		0	0
Varebeholdninger		0	0
Tilgodehavender fra salg		126.408	10.313
Tilgodehavende selskabsskat		41.666	34.867
Periodeafgrænsningsposter		19.613	20.708
Udskudt skatteaktiv		263.147	295.322
Tilgodehavender		450.834	361.210
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.120.116	3.997.256
Værdipapirer og kapitalandele		4.120.116	3.997.256
Likvide beholdninger		44.698	359.783
Omsætningsaktiver		4.615.648	4.718.249
Aktiver i alt		21.218.120	21.917.331

Balance 31. december

Passiver

	Note	2015	2014
Aktiekapital		1.400.000	1.400.000
Overført resultat		10.221.305	10.307.955
Foreslået udbytte for regnskabsåret		200.000	200.000
Egenkapital	4	11.821.305	11.907.955
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		8.169.535	8.837.439
Langfristede gældsforpligtelser	5	8.169.535	8.837.439
Kortfristet del af langfristet gæld		687.650	674.852
Bankgæld		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		64.085	82.975
Gæld til tilknyttede virksomheder		90.680	26.392
Anden gæld		384.865	387.718
Kortfristede gældsforpligtelser		1.227.280	1.171.937
Gældsforpligtelser		9.396.815	10.009.376
Passiver i alt		21.218.120	21.917.331
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Noter til årsrapporten

0 Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter består i udlejning af lokaler samt salg af møbler inden for træbranchen.

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	530.188	513.620
Pension	0	0
Andre omkostninger til social sikring	6.747	7.066
Personaleomkostninger i øvrigt	3.386	2.504
	<u>540.321</u>	<u>523.190</u>
2 Finansielle omkostninger		
Heraf udgør renter til tilknyttede virksomheder	<u>4.980</u>	<u>791</u>
3 Materielle anlægsaktiver		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	Grunde og bygninger	
Kostpris 1. januar	27.997.592	201.645
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Kostpris 31. december	<u>27.997.592</u>	<u>201.645</u>
Afskrivninger 1. januar	10.798.510	201.645
Årets afskrivninger	596.610	0
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	0	0
Afskrivninger 31. december	<u>11.395.120</u>	<u>201.645</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>16.602.472</u>	<u>0</u>
Offentlig ejendomsvurdering 1. oktober 2014	<u>14.900.000</u>	

Noter til årsrapporten

4 Egenkapital

	Aktie- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar	1.400.000	10.307.955	200.000	11.907.955
Årets resultat		113.350		113.350
Udbetalt udbytte			-200.000	-200.000
Henlagt til udbytte		-200.000	200.000	0
Egenkapital 31. december	1.400.000	10.221.305	200.000	11.821.305

Aktiekapitalen består af 1 aktie af DKK 1.400.000.

5 Langfristede gældsforpligtelser

	2015	2014
Efter 5 år	5.406.746	6.111.471
Mellem 1 og 5 år	2.762.789	2.725.968
Langfristet del	8.169.535	8.837.439
Inden for 1 år	687.650	674.852
	8.857.185	9.512.291

6 Eventualposter mv.

Selskabet hæfter solidarisk for skatten med de øvrige selskaber i sambeskatningen.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld i Nykredit Bank er deponeret værdipapirer med en bogført værdi på DKK 2.238.333.

Til sikkerhed for bankengagement med Nykredit Bank er stillet:

Ejerpantebrev nom. DKK 7.500.000 lyst i Bodalen 2.