

---

# ***JMC.DK A/S***

Adelvej 2, 6900 Skjern

## Årsrapport for 2018

---

CVR-nr. 75 89 08 18

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 06/05 2019

Jan Christiansen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for JMC.DK A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 2. maj 2019

## Direktion

Mona Christiansen

## Bestyrelse

Jan Christiansen

Birgitte Handerup Røn

Mona Christiansen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i JMC.DK A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for JMC.DK A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 2. maj 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Alex Nyholm

statsautoriseret revisor

mne28667

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	JMC.DK A/S Adelvej 2 6900 Skjern  Telefon: 97 88 12 01  CVR-nr.: 75 89 08 18 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Regnskabsår: 35. regnskabsår Hjemstedskommune: Ringkøbing-Skjern
<b>Bestyrelse</b>	Jan Christiansen Birgitte Handerup Røn Mona Christiansen
<b>Direktion</b>	Mona Christiansen
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Østergade 40 6900 Skjern Telefon 96 80 10 00 Telefax 96 80 10 01 <a href="http://www.pwc.dk">www.pwc.dk</a>
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Vestergade 16 7620 Lemvig

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK	2016 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>584.387</b>	<b>754.340</b>	<b>909.800</b>
Personaleomkostninger	2	-465.257	-482.705	-199.870
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>119.130</b>	<b>271.635</b>	<b>709.930</b>
Finansielle indtægter		17.055	0	0
Finansielle omkostninger		-231.519	-4.802	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>-95.334</b>	<b>266.833</b>	<b>709.930</b>
Skat af årets resultat	3	-416.000	-59.000	-156.000
<b>Årets resultat</b>		<b>-511.334</b>	<b>207.833</b>	<b>553.930</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte		108.000	105.800	100.000
Overført resultat		-619.334	102.033	453.930
		<b>-511.334</b>	<b>207.833</b>	<b>553.930</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK	2016 DKK
Andre tilgodehavender		1.550.000	550.000	550.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	4	<b>1.550.000</b>	<b>550.000</b>	<b>550.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.550.000</b>	<b>550.000</b>	<b>550.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		245.124	344.635	334.083
Andre tilgodehavender		228.953	457.905	457.905
Udskudt skatteaktiv	5	0	416.000	475.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>474.077</b>	<b>1.218.540</b>	<b>1.266.988</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>115.650</b>	<b>900.272</b>	<b>764.634</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>589.727</b>	<b>2.118.812</b>	<b>2.031.622</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.139.727</b>	<b>2.668.812</b>	<b>2.581.622</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000	500.000
Overført resultat		763.839	1.383.173	1.281.140
Foreslået udbytte for regnskabsåret		108.000	105.800	100.000
<b>Egenkapital</b>	6	<b>1.371.839</b>	<b>1.988.973</b>	<b>1.881.140</b>
Depositem		475.000	475.000	475.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>475.000</b>	<b>475.000</b>	<b>475.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		26.395	13.053	11.637
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		179.818	70.232	18.652
Anden gæld		86.675	121.554	195.193
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>292.888</b>	<b>204.839</b>	<b>225.482</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>767.888</b>	<b>679.839</b>	<b>700.482</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.139.727</b>	<b>2.668.812</b>	<b>2.581.622</b>
Hovedaktivitet	1			
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7			
Nærtstående parter	8			
Anvendt regnskabspraksis	9			



# Noter til årsregnskabet

## 1 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere regnskabsår bestået i udlejning af ejendomme, konsulentvirksomhed samt formueadministration.

	2018 DKK	2017 DKK	2016 DKK
<b>2 Personaleomkostninger</b>			
Lønninger	357.728	377.728	129.621
Pensioner	94.330	93.178	67.838
Andre omkostninger til social sikring	13.199	11.799	1.136
Andre personaleomkostninger	0	0	1.275
	<b>465.257</b>	<b>482.705</b>	<b>199.870</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1</b>

## 3 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	0	0	0
Årets udskudte skat	0	59.000	156.000
Regulering af udskudt skat tidligere år	416.000	0	0
	<b>416.000</b>	<b>59.000</b>	<b>156.000</b>

## 4 Finansielle anlægsaktiver

	Andre tilgodeha- vender DKK
Kostpris 1. januar	550.000
Tilgang i årets løb	1.000.000
Kostpris 31. december	1.550.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>1.550.000</b>

## Noter til årsregnskabet

	2018	2017	2016
	DKK	DKK	DKK
<b>5 Udskudt skat</b>			
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-438.000	-416.000	-475.000
Overført til udskudt skatteaktiv	438.000	416.000	475.000
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>			
Opgjort skatteaktiv	438.000	416.000	475.000
Nedskrivning til vurderet værdi	-438.000	0	0
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<u>0</u>	<u>416.000</u>	<u>475.000</u>

# Noter til årsregnskabet

## 6 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført	Foreslået udbytte for regnskabs-	I alt
	DKK	DKK	år	DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	1.383.173	105.800	1.988.973
Betalt ordinært udbytte	0	0	-105.800	-105.800
Årets resultat	0	-619.334	108.000	-511.334
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>763.839</b>	<b>108.000</b>	<b>1.371.839</b>
		2018	2017	2016
		DKK	DKK	DKK

## 7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Leje- og leasingforpligtelser

Lejeforpligtelser, uopsigelsesperiode 12 måneder	1.050.000	1.050.000	1.050.000
--	-----------	-----------	-----------

### Andre eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet en tilbagetrædelseserklæring til fordel for Vestjysk Bank A/S' tilgodehavende hos Skjern Bykirke.

## 8 Nærtstående parter

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Jan Christiansen, Adelvej 2, 6900 Skjern.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JMC.DK A/S for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af huslejeindtægter og honorarer og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som indtægten vedrører.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg samt kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhengige omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter huslejedepositum.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.