
JMC.DK A/S

Adelvej 2, 6900 Skjern

Årsrapport for 2016

CVR-nr. 75 89 08 18

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 17/05 2017

Jan Christiansen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

Noter, regnskabspraksis 10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for JMC.DK A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 17. maj 2017

Direktion

Mona Christiansen

Bestyrelse

Mona Christiansen

Birgitte Handerup Røn

Jan Christiansen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i JMC.DK A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for JMC.DK A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 17. maj 2017

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jim Helbo Laursen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	JMC.DK A/S Adelvej 2 6900 Skjern Telefon: 97 88 12 01 CVR-nr.: 75 89 08 18 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Regnskabsår: 33. regnskabsår Hjemstedskommune: Ringkøbing-Skjern
Bestyrelse	Mona Christiansen Birgitte Handrup Røn Jan Christiansen
Direktion	Mona Christiansen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Østergade 40 6900 Skjern Telefon 96 80 10 00 Telefax 96 80 10 01 www.pwc.dk
Pengeinstitut	Nordea Vestergade 16 7620 Lemvig

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Nettoomsætning		2.076.623	1.582.040	1.849.477
Andre eksterne omkostninger		-1.166.823	-1.257.519	-1.456.665
Bruttoresultat		909.800	324.521	392.812
Personaleomkostninger	2	-199.870	-67.227	-133.241
Resultat før finansielle poster		709.930	257.294	259.571
Finansielle indtægter		0	80	0
Finansielle omkostninger	3	0	-995	-1.277
Resultat før skat		709.930	256.379	258.294
Skat af årets resultat	4	-156.000	-57.000	-56.900
Årets resultat		553.930	199.379	201.394

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte	100.000	0	0
Overført resultat	453.930	199.379	201.394
	553.930	199.379	201.394

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Andre tilgodehavender		550.000	550.000	550.000
Finansielle anlægsaktiver	5	550.000	550.000	550.000
Anlægsaktiver		550.000	550.000	550.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		334.083	221.598	101.969
Andre tilgodehavender		457.905	457.905	449.588
Udskudt skatteaktiv	6	475.000	631.000	688.000
Selskabsskat		0	0	8.000
Tilgodehavender		1.266.988	1.310.503	1.247.557
Likvide beholdninger		764.634	36.889	0
Omsætningsaktiver		2.031.622	1.347.392	1.247.557
Aktiver		2.581.622	1.897.392	1.797.557

Balance 31. december

Passiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000	500.000
Overført resultat		1.281.140	827.209	627.830
Foreslået udbytte for regnskabsåret		100.000	0	0
Egenkapital	7	1.881.140	1.327.209	1.127.830
Depositem		475.000	475.000	475.000
Langfristede gældsforpligtelser		475.000	475.000	475.000
Nordea, kassekredit		0	0	6.564
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.637	19.321	111.837
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		18.652	5.229	53.336
Anden gæld		195.193	70.633	22.990
Kortfristede gældsforpligtelser		225.482	95.183	194.727
Gældsforpligtelser		700.482	570.183	669.727
Passiver		2.581.622	1.897.392	1.797.557
Hovedaktivitet	1			
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8			
Nærtstående parter	9			

Noter til årsregnskabet

1 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere regnskabsår bestået i udlejning af ejendomme, konsulentvirksomhed samt formueadministration.

	<u>2016</u> DKK	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
2 Personaleomkostninger			
Lønninger	129.621	0	0
Pensioner	67.838	67.227	133.241
Andre omkostninger til social sikring	1.136	0	0
Andre personaleomkostninger	1.275	0	0
	<u>199.870</u>	<u>67.227</u>	<u>133.241</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>
3 Finansielle omkostninger			
Andre finansielle omkostninger	0	995	1.277
	<u>0</u>	<u>995</u>	<u>1.277</u>
4 Skat af årets resultat			
Årets aktuelle skat	0	0	0
Årets udskudte skat	156.000	57.000	56.900
	<u>156.000</u>	<u>57.000</u>	<u>56.900</u>

Noter til årsregnskabet

5 Finansielle anlægsaktiver

	Andre tilgodehaver DKK
Kostpris 1. januar	550.000
Kostpris 31. december	550.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	550.000

6 Udskudt skatteaktiv

	2016 DKK	2015 DKK	2014
Materielle anlægsaktiver	0	0	-9.000
Skattemæssigt underskud til fremførelse	-475.000	-631.000	-679.000
Overført til udskudt skatteaktiv	475.000	631.000	688.000
	0	0	0
Udskudt skatteaktiv			
Opgjort skatteaktiv	475.000	631.000	688.000
Regnskabsmæssig værdi	475.000	631.000	688.000

7 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	Foreslået udbytte for regnskabs- året DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	827.210	0	1.327.210
Årets resultat	0	453.930	100.000	553.930
Egenkapital 31. december	500.000	1.281.140	100.000	1.881.140

Noter til årsregnskabet

	<u>2016</u> DKK	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser			
Leje- og leasingforpligtelser			
Lejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode 12 måneder	1.050.000	1.050.000	1.240.000

9 Nærtstående parter

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Jan Christiansen, Adelvej 2, 6900 Skjern.

Noter, regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for JMC.DK A/S for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af huslejeindtægter og honorarer og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som indtægten vedrører.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Noter, regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.