

**ASX 6921 ApS**

**Vagtelvej 12, 8210 Risskov**

---

**Årsrapport for**

**1. juli 2015 - 30. juni 2016**

---

**CVR-nr. 75 73 54 13**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. september 2016.



Lene Bak  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

#### **Selskabsoplysninger**

- 4 Selskabsoplysninger

#### **Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for ASX 6921 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Der træffes på generalforsamlingen den 28. september 2016 beslutning om, at årsregnskabet for 2016/17 og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 28. september 2016

### Direktion



Lene Bak

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejeren i ASX 6921 ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ASX 6921 ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

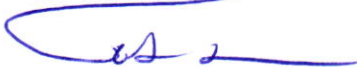
Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet i strid med selskabslovens § 210 har ydet lån til selskabets ledelse, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Beløbet er indfriet med udbytte.

Uden at det modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at selskabet ikke har indberettet udbytte til Skat rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Risskov, den 28. september 2016

### Martinsen Aarhus

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 16 17 04 45



Torben Laursen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	ASX 6921 ApS Vagtelvej 12 8210 Risskov
	CVR-nr.: 75 73 54 13 Stiftet: 27. juli 1984 Hjemsted: Aarhus Regnskabsår: 1. juli 2015 - 30. juni 2016
<b>Direktion</b>	Lene Bak
<b>Revision</b>	Martinsen Aarhus Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Voldbjergvej 16, 2. sal 8240 Risskov
<b>Dattervirksomhed</b>	Strategi 2 ApS, Aarhus

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for ASX 6921 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Regnskabspraksis er ændret således at den samlede skat i sambeskatningen afsættes som gæld (skyldig selskabsskat ) henholdsvis tilgodehavende i moderselskabets regnskab. Ændring har ikke medført ændringer i resultat og egenkapital.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning med fradrag af vareforbrug samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Vareforbrug indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
-----------	-------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter ASX 6921 ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivitet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>19.553</b>	<b>21.363</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-8.863	-1.683
<b>Driftsresultat</b>	<b>10.690</b>	<b>19.680</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	900.000	800.000
Andre finansielle indtægter	382.356	487.346
2 Øvrige finansielle omkostninger	-403.749	-19.286
<b>Resultat før skat</b>	<b>889.297</b>	<b>1.287.740</b>
3 Skat af årets resultat	26.322	-109.937
<b>Årets resultat</b>	<b>915.619</b>	<b>1.177.803</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udloddet fordring	43.000	0
Udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
Overføres til overført resultat	772.619	1.077.803
<b>Disponeret i alt</b>	<b>915.619</b>	<b>1.177.803</b>

**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Grunde og bygninger	<u>270.105</u>	<u>278.968</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>270.105</u>	<u>278.968</u>
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>128.000</u>	<u>128.000</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>128.000</u>	<u>128.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>398.105</u></b>	<b><u>406.968</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	183.147
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	514.232	652.702
6	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>40.510</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>554.742</u>	<u>835.849</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>6.498.743</u>	<u>6.117.706</u>
	Værdipapirer i alt	<u>6.498.743</u>	<u>6.117.706</u>
	Likvide beholdninger	<u>796.801</u>	<u>371.238</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>7.850.286</u></b>	<b><u>7.324.793</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>8.248.391</u></b>	<b><u>7.731.761</u></b>

**Balance 30. juni**

<b>Passiver</b>		2016	2015
<u>Note</u>		<u>          </u>	<u>          </u>
	<b>Egenkapital</b>		
7	Virksomhedskapital	200.000	200.000
8	Overført resultat	7.637.527	6.864.908
9	Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>143.000</u>	<u>100.000</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>7.980.527</u></b>	<b><u>7.164.908</u></b>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	Hensættelser til udskudt skat	<u>59.423</u>	<u>84.480</u>
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>59.423</u></b>	<b><u>84.480</u></b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til tilknyttede virksomheder	131.322	0
	Selskabsskat	37.117	279.824
	Anden gæld	35.501	198.048
	Periodeafgrænsningsposter	<u>4.501</u>	<u>4.501</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>208.441</u>	<u>482.373</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>208.441</u></b>	<b><u>482.373</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>8.248.391</u></b>	<b><u>7.731.761</u></b>

**10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****11 Eventualposter**

## Noter

---

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at opføre og administrere fast ejendom og at drive investeringsvirksomhed, herunder at eje kapitalandele i dattervirksomhed.

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	403.749	19.286
	<b><u>403.749</u></b>	<b><u>19.286</u></b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-405	104.642
Årets regulering af udskudt skat	-25.057	0
Regulering af tidligere års skat	-860	5.295
	<b><u>-26.322</u></b>	<b><u>109.937</u></b>
<b>4. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	443.133	443.133
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>443.133</u></b>	<b><u>443.133</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	-164.165	-155.302
Årets afskrivninger	-8.863	-8.863
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-173.028</u></b>	<b><u>-164.165</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>270.105</u></b>	<b><u>278.968</u></b>

**Noter**

		<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>	
<b>5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo		128.000	128.000	
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b><u>128.000</u></b>	<b><u>128.000</u></b>	
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>				
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Regnskabsmæssig værdi hos ASX 6921 ApS</b>
Strategi 2 ApS, Aarhus	100 %	1.125.965	685.370	128.000
		<b><u>1.125.965</u></b>	<b><u>685.370</u></b>	<b><u>128.000</u></b>
<b>6. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>				
<b>Kategori</b>		<b>Rentefod</b>	<b>Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret</b>	<b>Tilgodehavende i alt 30. juni 2016</b>
Direktion		10,2	0	40.510
<b>7. Virksomhedskapital</b>				
Virksomhedskapital primo			200.000	200.000
			<b><u>200.000</u></b>	<b><u>200.000</u></b>
<b>8. Overført resultat</b>				
Overført resultat primo			6.864.908	5.787.105
Årets overførte overskud eller underskud			772.619	1.077.803
			<b><u>7.637.527</u></b>	<b><u>6.864.908</u></b>
<b>9. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>				
Udbytte primo			100.000	100.000
Udloddet udbytte			-100.000	-100.000
Udbytte for regnskabsåret			143.000	100.000
			<b><u>143.000</u></b>	<b><u>100.000</u></b>

## Noter

---

### 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser m.v.

### 11. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.