

# **EUROPARTNER HOLDING ApS**

Taarbæk Strandvej 53  
2930 Klampenborg

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**20/06/2019**

---

**Nis J Bennetzen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           EUROPARTNER HOLDING ApS  
Taarbæk Strandvej 53  
2930 Klampenborg

Telefonnummer: 39906060  
e-mailadresse: kb@europartner.dk

CVR-nr: 75506716  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for EUROPARTNER HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taarbæk, den 31/05/2019

## **Direktion**

Keld Søren Bjerregaard

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i EUROPARTNER HOLDING ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for EUROPARTNER HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "revisorers ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtigelser i henhold til disse regler og krav.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi

har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Karlsunde, 19/06/2019

Preben Kellerstrøm , mne9177  
Statsautoriseret revisor  
Revisam 2000  
CVR: 24209849

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktivitet.**

Hovedaktiviteten består af drift, køb og salg af virksomheder samt fast ejendom i ind- og udland, investerings- og finansierings virksomhed samt rådgivning og konsulentassistance.

## **Udvikling i regnskabsåret.**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet i den senest offentliggjorte årsrapport, og anses for tilfredsstillende.

Værditilvæksten på fast ejendom i dattervirksomheder anses for ganske tilfredsstillende.

Selskabets aktiepost i en associeret virksomhed er solgt og gav en væsentlig positiv gevinst på kr. 5.845.826  
Der opnåedes derfor et positivt resultat på kr 6.313.205

## **Den forventede udvikling.**

Der forventes et positivt resultat.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning.**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling negativt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C

Der udarbejdes ikke koncernrapport under henvisning til årsregnskabslovens § 110, ligesom bruttofortjeneste ikke specificeres under henvisning til årsregnskabsloven § 32.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## **Generelt om indregning og måling.**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdi-reguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil til-flyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregningen og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Omregning af fremmed valuta.**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen under omsætning og vareforbrug.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste.**

Bruttofortjeneste indregnes med nettoomsætning med fradrag af andre eksterne udgifter.

### **Nettoomsætning.**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms.

### **Eksterne udgifter**



I eksterne udgifter indregnes omkostninger til administration, salg og lokaler.

**Finansielle poster.**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

**Skat af årets resultat.**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

**Balancen****Materielle anlægsaktiver.**

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af scrapværdi på kr. 0.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3 - 5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste.

**Finansielle anlægsaktiver.**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til virksomhedens indre værdi. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

**Tilgodehavender.**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

**Udbytte.**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Egenkapital.**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		-313.089	-44.041
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-313.089</b>	<b>-44.041</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-5.089	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-318.178</b>	<b>-44.041</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		7.908.851	-662.474
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		216.621	224.087
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....		-200.660	-254.054
Andre finansielle omkostninger .....		-202.158	-215.976
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>7.404.476</b>	<b>-952.458</b>
Skat af årets resultat .....		-1.091.271	396.652
<b>Årets resultat .....</b>		<b>6.313.205</b>	<b>-555.806</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		2.063.025	-662.474
Overført resultat .....		4.250.180	106.668
<b>I alt .....</b>		<b>6.313.205</b>	<b>-555.806</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		337.734	297.382
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>337.734</b>	<b>297.382</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		21.954.514	22.266.904
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		0	702.874
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>21.954.514</b>	<b>22.969.778</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>22.292.248</b>	<b>23.267.160</b>
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		0	270.299
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		709.634	526.453
Udskudte skatteaktiver .....		195.029	952.657
Tilgodehavende skat .....		16.833	10.008
Andre tilgodehavender .....		6.714.302	6.772.103
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>7.635.798</b>	<b>8.531.520</b>
Likvide beholdninger .....		3.818.693	49.051
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>11.454.491</b>	<b>8.580.571</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>33.746.739</b>	<b>31.847.731</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		525.000	525.000
Andre reserver .....		16.575.056	14.512.031
Overført resultat .....		5.319.032	1.068.852
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>22.419.088</b>	<b>16.105.883</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		31.250	20.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		5.139.066	8.315.007
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		6.009.044	7.111.361
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		148.291	295.480
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>11.327.651</b>	<b>15.741.848</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>11.327.651</b>	<b>15.741.848</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>33.746.739</b>	<b>31.847.731</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomst samt indeholdt udbytteskat og renter for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen.

Europartner Holding ApS er administrationselskab for opgørelsen af de samlede kendte nettoforpligtigelser på skyldige skatter.

De samlede skatter til betaling for året udgør kr. 0.

## 2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har kautioneret for associeret virksomhed med en pro rate hæftelse på max. kr. 200.000.  
Selskabet har ligeledes kautioneret for søsterselskab med en hæftelse på max. kr. 4.000.000.

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1