

# **CONSORA INVEST ApS**

**Stationstorvet 31  
9330 Dronninglund**

**CVR nr. 75268114**

**Årsrapport  
1. maj 2022 - 30. apr. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
14. aug. 2023

---

Michael Peter Harper  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

### Påtegninger

Ledespåtegning 4

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

### Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. maj 2022 - 30. apr. 2023 8

Balance 30. apr. 2023 9

Noter 11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

CONSORA INVEST ApS

Stationstorvet 31

9330 Dronninglund

CVR-nr: 75268114

Stiftelsesdato: 6. jul. 1984

Direktion: Michael Peter Harper

Regnskabsår: 1. maj 2022 - 30. apr. 2023

## **Ledespåtegning**

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. apr. 2023 for CONSORA INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. apr. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. apr. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dronninglund, den 14. aug. 2023

## **Direktion**

Michael Peter Harper  
Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentlige aktiviteter

Selskabets formål er at foretage formuepleje igennem investering.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -130.319, og selskabets balance pr. 30. apr. 2023 udviser en egenkapital på kr. 5.062.144.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat består af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Selskabet har ingen omsætning.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver**

Kapitalandele måles til kostpris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. maj 2022 - 30. apr. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-53.452</b>	<b>-65.480</b>
Personaleomkostninger	1	-2.928	-992
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-20.861
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-56.380</b>	<b>-87.333</b>
Andre finansielle indtægter	2	62.427	57.992
Øvrige finansielle omkostninger	3	-136.366	-14.222
<b>Resultat før skat</b>		<b>-130.319</b>	<b>-43.563</b>
Skat af årets resultat		0	19.802
<b>Årets resultat</b>		<b>-130.319</b>	<b>-23.761</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-130.319	-23.761
<b>Årets resultat</b>		<b>-130.319</b>	<b>-23.761</b>



## Balance 30. apr. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		104.255	104.255
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>104.255</b>	<b>104.255</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.918.418	5.056.445
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>4.918.418</b>	<b>5.056.445</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.022.673</b>	<b>5.160.700</b>
Udskudt skatteaktiv		20.475	20.475
<b>Tilgodehavender</b>		<b>20.475</b>	<b>20.475</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>29.210</b>	<b>19.518</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>49.685</b>	<b>39.993</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>5.072.358</b>	<b>5.200.693</b>

## Balance 30. apr. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		4.937.144	5.067.463
<b>Egenkapital</b>		<b>5.062.144</b>	<b>5.192.463</b>
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.031	136
Anden gæld		8.183	8.094
<b>Kortfristede forpligtelser</b>		<b>10.214</b>	<b>8.230</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>10.214</b>	<b>8.230</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>5.072.358</b>	<b>5.200.693</b>

## Noter

	2023	2022
	kr.	kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Andre personalemkostninger	2.928	992
<b>I alt</b>	<b>2.928</b>	<b>992</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0
	2023	2022
	kr.	kr.
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter i øvrigt	10.375	0
Valutakursreguleringer [andre finansielle indtægter]	52.052	57.992
<b>I alt</b>	<b>62.427</b>	<b>57.992</b>
	2023	2022
	kr.	kr.
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger i øvrigt	75	241
Valutakursreguleringer [andre finansielle omkostninger]	136.291	13.981
<b>I alt</b>	<b>136.366</b>	<b>14.222</b>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Michael Peter Harper

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michael Peter Harper

Direktør

Direktør

ID: 6a9c6f82-4c99-4dae-bbb4-c1352f20e5b1

Tidspunkt for underskrift: 14-08-2023 kl.: 13:00:46

Underskrevet med MitID



## Michael Peter Harper

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michael Peter Harper

Direktør

Dirigent

ID: 6a9c6f82-4c99-4dae-bbb4-c1352f20e5b1

Tidspunkt for underskrift: 14-08-2023 kl.: 13:00:46

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: a1b549JujsU250627987

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).