



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

SOLHUS HOLDING APS
GRØNHOLT VANGEN 32, GRØNHOLT, 3480 FREDENSBORG
ÅRSRAPPORT
1. OKTOBER 2022 - 30. SEPTEMBER 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 25. oktober 2023

Britta Ohlhues

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11
Anvendt regnskabspraksis.....	12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Solhus Holding ApS Grønholtvangen 32 Grønholt 3480 Fredensborg
	CVR-nr.: 75 19 38 15 Stiftet: 15. juli 1984 Kommune: Fredensborg Regnskabsår: 1. oktober 2022 - 30. september 2023
Direktion	Søren John Ohlhues Britta Ohlhues
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
Pengeinstitut	Danske Bank Private Banking Munkeengen 30 3400 Hillerød

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for Solhus Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 25. oktober 2023

Direktion:

Søren John Ohlhues

Britta Ohlhues

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Solhus Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Solhus Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 25. oktober 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper Buch
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34089

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er formuepleje, formueadministration eller formueforvaltning.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
BRUTTOTAB.....		-30.864	-236.227
Indtægter af værdipapirer.....		1.635.131	-2.798.932
Renteudgifter.....		-38	-1.482
RESULTAT FØR SKAT.....		1.604.229	-3.036.641
Skat af årets resultat.....	2	-352.939	667.913
ÅRETS RESULTAT.....		1.251.290	-2.368.728
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		1.500.000	1.500.000
Overført resultat.....		-248.710	-3.868.728
I ALT.....		1.251.290	-2.368.728

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Andre tilgodehavender.....		5.648.449	4.148.449
Finansielle anlægsaktiver.....	3	5.648.449	4.148.449
ANLÆGSAKTIVER.....		5.648.449	4.148.449
Udskudt skatteaktiv.....		314.974	667.913
Tilgodehavende selskabsskat.....		388.951	284.006
Tilgodehavender.....		703.925	951.919
Andre værdipapirer.....	4	17.781.055	19.113.233
Værdipapirer.....		17.781.055	19.113.233
Likvider.....		42.336	210.836
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		18.527.316	20.275.988
AKTIVER.....		24.175.765	24.424.437

BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Anpartskapital.....		200.000	200.000
Overført overskud.....		22.427.342	22.676.052
Foreslået udbytte for året.....		1.500.000	1.500.000
EGENKAPITAL.....		24.127.342	24.376.052
Selskabsskat.....		0	676
Anden gæld.....		48.423	47.709
Kortfristede gældsforpligtelser.....		48.423	48.385
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		48.423	48.385
PASSIVER.....		24.175.765	24.424.437

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Overført overskud	Foreslået udbytte for året	I alt
Egenkapital 1. oktober 2022.....	200.000	22.676.052	1.500.000	24.376.052
Forslag til resultatdisponering.....		-248.710	1.500.000	1.251.290
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte.....			-1.500.000	-1.500.000
Egenkapital 30. september 2023.....	200.000	22.427.342	1.500.000	24.127.342

NOTER

	2022/23 kr.	2021/22 kr.	Note
Personaleudgifter			1
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1	
Skat af årets resultat			2
Regulering af udskudt skat.....	352.939	-667.913	
	352.939	-667.913	
Finansielle anlægsaktiver			3
		Andre tilgodehavender	
Kostpris 1. oktober 2022.....		5.822.147	
Tilgang.....		1.600.000	
Afgang.....		-138.051	
Kostpris 30. september 2023.....		7.284.096	
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2021.....		1.673.698	
Årets nedskrivning.....		-38.051	
Af- og nedskrivninger 30. september 2022.....		1.635.647	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2023.....		5.648.449	
Andre værdipapirer			4
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:			
		Værdipapirer	
Dagsværdi 30. september 2023.....		17.781.055	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....		718.505	

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Solhus Holding ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.