



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

SOLHUS HOLDING APS
GRØNHOLT VANGEN 50, GRØNHOLT, 3480 FREDENSBORG
ÅRSRAPPORT
1. OKTOBER 2015 - 30. SEPTEMBER 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 25. oktober 2016

Søren John Ohlhues

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Solhus Holding ApS Grønholtvangen 50 Grønholt 3480 Fredensborg
	CVR-nr.: 75 19 38 15 Stiftet: 15. juli 1984 Hjemsted: Fredensborg Regnskabsår: 1. oktober 2015 - 30. september 2016
Direktion	Søren John Ohlhues
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
Pengeinstitut	Danske Bank Private Banking Munkeengen 30 3400 Hillerød

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Solhus Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 18. oktober 2016

Direktion:

Søren John Ohlhues

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Solhus Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Solhus Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 18. oktober 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper Buch
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er formuepleje, formueadministration eller formueforvaltning.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
BRUTTOTAB.....		-681.713	-708.473
Indtægter af værdipapirer.....		1.648.473	1.568.885
Renteindtægter.....		455	1.517
Renteudgifter.....		-1.373	-15.828
RESULTAT FØR SKAT.....		965.842	846.101
Skat af ordinært resultat.....	1	-212.784	-202.382
ÅRETS RESULTAT.....		753.058	643.719
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		2.000.000	1.000.000
Ekstraordinært udbytte i året.....		0	3.000.000
Anvendt af tidligere års overskud.....		-1.246.942	-3.356.281
I ALT.....		753.058	643.719

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre tilgodehavender.....		210.948	710.948
Finansielle anlægsaktiver.....	2	210.948	710.948
ANLÆGSAKTIVER.....		210.948	710.948
Tilgodehavende selskabsskat.....		619.736	278.237
Tilgodehavender.....		619.736	278.237
Andre værdipapirer.....		35.404.858	33.666.384
Værdipapirer.....		35.404.858	33.666.384
Likvider.....		96.211	1.741.808
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		36.120.805	35.686.429
AKTIVER.....		36.331.753	36.397.377

BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Anpartskapital.....		200.000	200.000
Overført overskud.....		33.935.673	35.182.615
Foreslået udbytte for året.....		2.000.000	1.000.000
EGENKAPITAL.....	3	36.135.673	36.382.615
Anden gæld.....		196.080	14.762
Kortfristede gældsforpligtelser.....		196.080	14.762
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		196.080	14.762
PASSIVER.....		36.331.753	36.397.377

NOTER

	2015/16 kr.	2014/15 kr.	Note	
Skat af ordinært resultat			1	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	212.784	202.382		
	212.784	202.382		
 Finansielle anlægsaktiver			 2	
		Andre tilgodehavender		
Kostpris 1. oktober 2015.....		4.074.902		
Kostpris 30. september 2016.....		4.074.902		
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2015.....		3.363.954		
Årets nedskrivning.....		500.000		
Af- og nedskrivninger 30. september 2016.....		3.863.954		
 Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016.....		 210.948		
 Egenkapital			 3	
	Anpartskapital	Overført overskud	Foreslået udbytte for året	I alt
Egenkapital 1. oktober 2015.....	200.000	35.182.615	1.000.000	36.382.615
Betalt udbytte.....			-1.000.000	-1.000.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		-1.246.942	2.000.000	753.058
 Egenkapital 30. september 2016.....	 200.000	 33.935.673	 2.000.000	 36.135.673

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Solhus Holding ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.