

# **BRENDER A/S**

Lidemarksvej 20  
4681 Herfølge

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/05/2018**

**Emanuel Brender**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            BRENDER A/S  
Lidemarksvej 20  
4681 Herfølge

Telefonnummer: 56275131  
e-mailadresse:    emanuel.brender@gmail.com

CVR-nr:                75133715  
Regnskabsår:        01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapport for 2017 for Brender A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herfølge, den 31/05/2018

## Direktion

Emanuel Brender

## Bestyrelse

Lisbeth Brender

Emanuel Brender

Yael Brender

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revisionen af selskabets årsregnskab for de kommende år fravælges. Under henvisning til årsregnskabslovens bestemmelser herom erklærer ledelsen, at selskabet opfylder betingelserne herfor

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Brender A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Brender A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisorerets Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, 31/05/2018

Johnny Osmark , mne9542  
Statsautoriseret revisor  
Osmark ApS | statsautoriseret revisor  
CVR: 27135730

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v. Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## BALANCEN

### Dattervirksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen med den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til anskaffelsessum og måles til kr. 0 (nul), og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt.

Nettopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserver for nettopskrivning efter den indre værdis metode.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Brender A/S

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender samt kontantbeholdninger og måles til dagsværdi.

### Egenkapital - Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapital.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte

acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, opgøres udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, indregnes med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld måles til amortiseret kostpris, der svarer til nominel værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-99.370</b>	<b>-87.359</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-37.362	-37.362
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-136.732</b>	<b>-124.721</b>
Andre finansielle indtægter .....		214.560	424.606
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....		-522.141	-369.325
Andre finansielle omkostninger .....		-35.948	-467.407
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-480.261</b>	<b>-536.847</b>
Skat af årets resultat .....	1	-10.693	36.126
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-490.954</b>	<b>-500.721</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		1.355.800	103.400
Overført resultat .....		-1.846.754	-604.121
<b>I alt</b> .....		<b>-490.954</b>	<b>-500.721</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		191.373	228.735
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>191.373</b>	<b>228.735</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>191.373</b>	<b>228.735</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		4.050.757	4.622.898
Udsudte skatteaktiver .....		16.010	26.703
Tilgodehavende skat .....		112.521	89.262
Andre tilgodehavender .....		36.624	31.687
Periodeafgrænsningsposter .....		5.089	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>4.221.001</b>	<b>4.770.550</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		4.401.324	5.794.125
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>4.401.324</b>	<b>5.794.125</b>
Likvide beholdninger .....		337.888	200.034
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>8.960.213</b>	<b>10.764.709</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>9.151.586</b>	<b>10.993.444</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		500.000	500.000
Overført resultat .....		8.533.967	10.380.721
Forslag til udbytte .....		105.800	103.400
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>9.139.767</b>	<b>10.984.121</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		11.819	9.323
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>11.819</b>	<b>9.323</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>11.819</b>	<b>9.323</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>9.151.586</b>	<b>10.993.444</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Ændring af udskudt skat	-10.693	36.126
	<u>-10.693</u>	<u>36.126</u>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	<u>373.583</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>373.583</u></b>
Af- og nedskrivning primo	-144.848
Årets afskrivning	-37.362
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b><u>-182.210</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>191.373</u></b>

### 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	245.228
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>245.228</b>
Værdireguleringer primo	-245.228
Årets værdireguleringer	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>-245.228</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Ejendomsselskabet Danmarksvej 8, Køge	100%	-1.559.721	-542.141

### 4. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at besidde og administrere aktier og kapitalandele samt dermed beslægtet virksomhed.