

DOT Ejendomme - Vildbjerg A/S

Sverigesvej 13, 7480 Vildbjerg

CVR-nr. 75 12 87 11

Årsrapport

for perioden 1. maj - 31. december 2017

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2018

Dirigent:



Nicolai Christensen





Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. maj - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for DOT Ejendomme - Vildbjerg A/S for regnskabsåret 1. maj - 31. december 2017.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj - 31. december 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 4. april 2018
Direktion:



Nicolai Christensen

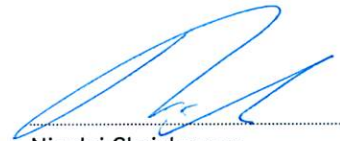
Bestyrelse:



Per Kristensen
formand



Henrik Steen-Jørgensen
næstformand



Nicolai Christensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i DOT Ejendomme - Vildbjerg A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for DOT Ejendomme - Vildbjerg A/S for regnskabsåret 1. maj - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 4. april 2018
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Niels J. Jørgensen
statsaut. revisor
MNE-nr.: mne8217

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	DOT Ejendomme - Vildbjerg A/S
Adresse, postnr., by	Sverigesvej 13, 7480 Vildbjerg
CVR-nr.	75 12 87 11
Stiftet	20. juni 1984
Hjemstedskommune	Herning
Regnskabsår	1. maj - 31. december
Bestyrelse	Per Kristensen, formand Henrik Steen-Jørgensen, næstformand Nicolai Christensen
Direktion	Nicolai Christensen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Industrivej Nord 9, 7400 Herning

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde og udleje fast ejendom samt anden virksomhed, der står i forbindelse hermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på 33.897.849 kr. mod et overskud på 5.655.417 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på 56.156.791 kr.

Årets resultat er påvirket af salg af selskabets aktivitet til moderselskabet.

Virksomheden har som nævnt ovenfor solgt aktiviteten til moderselskabet og aktivitet vil fremover bestå af udlejning af fast ejendom samt anden virksomhed, der står i forbindelse hermed.

Selskabet har omlagt regnskabsåret fra tidligere 1. maj - 30. april til at følge kalenderåret 1. januar - 31. december som de øvrige selskaber i koncernen.

Ovennævnte forhold betyder, at sammenligningstallene ikke umiddelbart er sammenlignelige.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. maj - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2017 8 mdr.	2016/17 12 mdr.
	Bruttofortjeneste	45.016.997	66.618.514
2	Personaleomkostninger	0	-55.586.198
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-1.553.584	-5.827.650
	Resultat før finansielle poster	43.463.413	5.204.666
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-14.561	3.109.187
3	Finansielle indtægter	385.416	288.513
4	Finansielle omkostninger	-472.743	-2.127.949
	Resultat før skat	43.361.525	6.474.417
5	Skat af årets resultat	-9.463.676	-819.000
	Årets resultat	<u>33.897.849</u>	<u>5.655.417</u>
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	47.700.000	0
	Overført resultat	-13.802.151	5.655.417
		<u>33.897.849</u>	<u>5.655.417</u>

Årsregnskab 1. maj - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2017</u>	<u>2016/17</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	42.842.642	44.396.225
	Produktionsanlæg og maskiner	0	27.828.273
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	2.624.256
		<u>42.842.642</u>	<u>74.848.754</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>42.842.642</u>	<u>74.848.754</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Råvarer og hjælpematerialer	0	8.781.081
		<u>0</u>	<u>8.781.081</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	14.644.014
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	47.751.162	241.886
	Andre tilgodehavender	0	3.524.176
	Periodeafgrænsningsposter	0	533.597
		<u>47.751.162</u>	<u>18.943.673</u>
	Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>699.254</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>47.751.162</u>	<u>28.424.008</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>90.593.804</u></u>	<u><u>103.272.762</u></u>

Årsregnskab 1. maj - 31. december

Balance

Note	kr.	2017	2016/17
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Aktiekapital	1.672.772	1.672.772
	Overført resultat	6.784.019	20.339.021
	Foreslået udbytte	47.700.000	0
	Egenkapital i alt	<u>56.156.791</u>	<u>22.011.793</u>
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	5.198.630	2.166.000
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>5.198.630</u>	<u>2.166.000</u>
	Gældsforpligtelser		
7	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	18.952.122	21.066.192
	Leasingforpligtelser	0	5.938.509
	Kreditinstitutter i øvrigt	0	18.401.064
	Anden gæld	0	667.131
		<u>18.952.122</u>	<u>46.072.896</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
7	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	2.773.929	6.941.901
	Kreditinstitutter i øvrigt	0	7.501.757
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	7.570.261
	Skyldig sambeskatningsbidrag	6.276.965	0
	Anden gæld	1.235.367	11.008.154
		<u>10.286.261</u>	<u>33.022.073</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>29.238.383</u>	<u>79.094.969</u>
	PASSIVER I ALT	<u>90.593.804</u>	<u>103.272.762</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 9 Sikkerhedsstillelser
- 10 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. maj - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Aktiekapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. maj 2016	1.672.772	14.683.604	0	16.356.376
Overført via resultatdisponering	0	5.655.417	0	5.655.417
Egenkapital 1. maj 2017	1.672.772	20.339.021	0	22.011.793
Overført via resultatdisponering	0	-13.802.151	47.700.000	33.897.849
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	247.149	0	247.149
Egenkapital 31. december 2017	1.672.772	6.784.019	47.700.000	56.156.791

Årsregnskab 1. maj - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for DOT Ejendomme - Vildbjerg A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har som følge af ændring i aktiviteten valgt af at præsentere resultatopgørelsen som artsopdelt mod tidligere den funktionsopdelte resultatopgørelse. Sammenligningstallene er ændret.

Som følge af den ændrede aktivitet samt omlægning af regnskabsår er sammenligningstal ikke umiddelbart sammenlignelige.

Bortset ændring af præsentationen af resultatopgørelsen er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter huslejeindtægter, der indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration og lokaler m.v.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 10-30 år

Grunde afskrives ikke.

Årsregnskab 1. maj - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Årsregnskab 1. maj - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. maj - 31. december

Noter

kr.	2017 8 mdr.	2016/17 12 mdr.		
2 Personaleomkostninger				
Lønninger	0	49.963.721		
Pensioner	0	5.237.712		
Andre omkostninger til social sikring	0	384.765		
	<u>0</u>	<u>55.586.198</u>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>0</u>	<u>140</u>		
3 Finansielle indtægter				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	385.416	69.068		
Andre finansielle indtægter	0	219.445		
	<u>385.416</u>	<u>288.513</u>		
4 Finansielle omkostninger				
Andre finansielle omkostninger	472.743	2.127.949		
	<u>472.743</u>	<u>2.127.949</u>		
5 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	6.431.046	0		
Årets regulering af udskudt skat	3.032.630	819.000		
	<u>9.463.676</u>	<u>819.000</u>		
6 Materielle anlægsaktiver				
kr.	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. maj 2017	78.477.618	59.261.982	6.126.919	143.866.519
Afgange	0	-59.261.982	-6.126.919	-65.388.901
Kostpris 31. december 2017	<u>78.477.618</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>78.477.618</u>
Af- og nedskrivninger				
1. maj 2017	34.081.393	31.433.709	3.502.663	69.017.765
Afskrivninger	1.553.583	0	0	1.553.583
Tilbageførsel af akkumulerede af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-31.433.709	-3.502.663	-34.936.372
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>35.634.976</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>35.634.976</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>42.842.642</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>42.842.642</u>

Årsregnskab 1. maj - 31. december

Noter

7 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 9,6 mio. kr. senere end 5 år fra balancedagen.

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Fasterholt Holding A/S som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2017.

9 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter 22,3 mio. kr. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 42,8 mio. kr. pr. 31. december 2017.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut er der afgivet virksomhedspant på 9 mio.kr. Gælden udgør 0 kr. pr. 31. december 2017.

10 Nærtstående parter

Oplysning om koncernregnskaber

<u>Modervirksomhed</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab</u>
DOT A/S	Grønlundvej 81, Fasterholt, 7330 Brande	Koncernregnskab kan rekvireres ved henvendelse til DOT A/S.