

KJS INVEST ApS

Blegevej 30
8300 Odder

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

05/01/2020

Kresten Jensby Søgaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KJS INVEST ApS
 Blegevej 30
 8300 Odder

e-mailadresse: info@danmarkdirekte.dk

CVR-nr: 75125313

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter formidling af sommerhusudlejning og investeringer i værdipapirer.

Økonomisk udvikling i regnskabsåret

Selskabets drift har udviklet sig tilfredsstillende.

Usædvanlige forhold

Driften er standset pr. 30/9 og selskabet er under opløsning.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		106.216	125.029
Eksterne omkostninger		-31.648	-62.438
Bruttoresultat		74.568	62.591
Personaleomkostninger		-80.000	-107.000
Resultat af ordinær primær drift		-5.432	-44.409
Andre finansielle indtægter		86.292	-59.490
Ordinært resultat før skat		80.860	-103.899
Skat af årets resultat		-23.570	23.570
Årets resultat		57.290	-80.329
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		57.290	-80.329
I alt		57.290	-80.329

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		60.000	1.024.518
Finansielle anlægsaktiver i alt		60.000	1.024.518
Anlægsaktiver i alt		60.000	1.024.518
Tilgodehavende skat			23.570
Andre tilgodehavender		4.608	9.171
Tilgodehavender i alt		4.608	32.741
Likvide beholdninger		1.241.738	378.602
Omsætningsaktiver i alt		1.246.346	411.343
Aktiver i alt		1.306.346	1.435.861

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		1.106.346	1.049.057
Egenkapital i alt		1.306.346	1.249.057
Leverandører af varer og tjenesteydelser			62.441
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			124.363
Kortfristede gældsforpligtelser i alt			186.804
Gældsforpligtelser i alt			186.804
Passiver i alt		1.306.346	1.435.861

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret