

Arnold P. Holding A/S

Grusbakken 5, 2820 Gentofte

CVR-nr. 75 11 18 19



Årsrapport 2016

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den *24/5-17*

Som dirigent:



Building a better
working world



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Arnold P. Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 24. maj 2017
Direktion:



Mikael Petersen

Bestyrelse:



Svend Kloster
formand



Helge Homann



Mikael Petersen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Arnold P. Holding A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Arnold P. Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

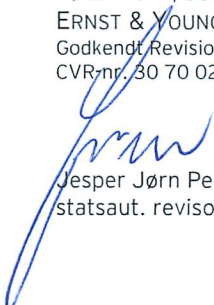
Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 24. maj 2017
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Jesper Jørn Pedersen
statsaut. revisor



Kim Thomsen
statsaut. revisor



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Arnold P. Holding A/S
Adresse, postnr., by	Grusbakken 5, 2820 Gentofte
CVR-nr.	75 11 18 19
Stiftet	24. oktober 1985
Hjemstedskommune	Gentofte
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	45 87 77 22
Telefax	45 87 40 22
Bestyrelse	Svend Kloster, formand Helge Homann Mikael Petersen
Direktion	Mikael Petersen



Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at besidde kapitalandele i datterselskaber samt at drive handel.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på 1.711.627 kr. mod 1.539.118 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på 27.104.243 kr.

Virksomheden har i november 2016 solgt kapitalandelene i Grusbakken ApS med overtagelse den 31. juli 2017. Virksomheden bevarer kontrollen frem til overtagelsesdagen. Der forventes realiseret en gevinst ved opgørelse af den endelige salgssum på overtagelsesdagen, som indregnes i 2017-årsrapporten.



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2016	2015
	Andre eksterne omkostninger	-21.250	-6.252
	Bruttoresultat	-21.250	-6.252
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.428.615	773.244
2	Finansielle indtægter	950.777	1.205.741
	Nedskrivning af finansielle aktiver	-300.000	0
3	Finansielle omkostninger	-283.256	-188.493
	Resultat før skat	1.774.886	1.784.240
4	Skat af årets resultat	-63.259	-245.122
	Årets resultat	<u>1.711.627</u>	<u>1.539.118</u>
 Forslag til resultatdisponering			
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	1.000.000
	Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	1.000.000	0
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	528.617	-526.756
	Overført resultat	183.010	1.065.874
		<u>1.711.627</u>	<u>1.539.118</u>



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2016	2015
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
5	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.802.342	6.169.168
	Ansvarligt lån tilknyttede virksomheder	136.737	167.417
	Udlån	368.859	312.236
		<u>7.307.938</u>	<u>6.648.821</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>7.307.938</u>	<u>6.648.821</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.135.837	2.081.005
	Tilgodehavende selskabsskat	502.653	229.412
	Andre tilgodehavender	578.990	590.125
		<u>4.217.480</u>	<u>2.900.542</u>
	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	15.697.932	17.756.169
		<u>15.697.932</u>	<u>17.756.169</u>
	Likvide beholdninger	<u>719.220</u>	<u>216.054</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>20.634.632</u>	<u>20.872.765</u>
	AKTIVER I ALT	<u>27.942.570</u>	<u>27.521.586</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
6	Selskabskapital	717.000	717.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	2.290.633	1.762.016
	Overført resultat	24.096.610	23.913.600
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	1.000.000
	Egenkapital i alt	<u>27.104.243</u>	<u>27.392.616</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til tilknyttede virksomheder	560.872	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	2.456	103.971
	Anden gæld	274.999	24.999
		<u>838.327</u>	<u>128.970</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>838.327</u>	<u>128.970</u>
	PASSIVER I ALT	<u>27.942.570</u>	<u>27.521.586</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitaloppgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoop-skrivning efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	717.000	1.762.016	23.913.600	1.000.000	27.392.616
Overført, jf. resultatdisponering	0	528.617	1.183.010	0	1.711.627
Udloddet udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-1.000.000	0	-1.000.000
Egenkapital 31. december 2016	717.000	2.290.633	24.096.610	0	27.104.243

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Arnold P. Holding A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Alene ændringer til præsentation og oplysninger

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015 med ændringer til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ingen beløbsmæssig effekt for resultatopgørelsen eller balancen i regnskabsåret eller for sammenligningstallene. Årsregnskabet er derfor aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Ændringsloven har alene medført nye eller ændrede præsentations- og oplysningskrav, som er indarbejdet i årsregnskabet.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance. Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af nye dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver, der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og netto-salgsprisen (genindvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Nedskrivning på en gruppe af aktiver fordeles således, at der først nedskrives på goodwill og derefter forholds-mæssigt på de øvrige aktiver.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserven omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære general-forsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser mål til amortiseret kostpris.

kr.	2016	2015
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	20.297	23.720
Renteindtægter værdipapirer	345.302	380.807
Realiseret og urealiseret kursgevinst på værdipapirer	388.800	636.329
Aktieudbytte	165.343	118.705
Renteindtægter udlån	31.035	45.610
Renteindtægter Bank	0	570
	950.777	1.205.741
3 Finansielle omkostninger		
Bankgebyr	12.847	12.149
Realiseret og urealiseret kurstab på værdipapirer	266.936	132.192
Renteudgifter værdipapirer	0	42.224
Renteomkostninger bank	2.068	1.928
Rentetillæg og skat indregnet som finansielle poster	1.405	0
	283.256	188.493
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	76.488	239.405
Årets regulering af udskudt skat	0	-1.700
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-13.229	7.417
	63.259	245.122

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

5 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Ansvarligt lån tilknyttede virksomheder	Udlån	I alt
Kostpris 1. januar 2016	4.010.845	249.000	312.236	4.572.081
Tilgang i årets løb	0	0	401.715	401.715
Afgang i årets løb	0	0	-45.092	-45.092
Kostpris 31. december 2016	4.010.845	249.000	668.859	4.928.704
Værdireguleringer				
1. januar 2016	2.158.323	-81.583	0	2.076.740
Udloddet udbytte	-900.000	0	0	-900.000
Andel af årets resultat	1.428.615	0	0	1.428.615
Regulering dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi	104.559	0	0	104.559
Nedskrivning	0	-30.680	-300.000	-330.680
Værdireguleringer 31. december 2016	2.791.497	-112.263	-300.000	2.379.234
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	6.802.342	136.737	368.859	7.307.938

Udlån

Tilgodehavende udlån forfaldende efter 1 år udgør 436 t.kr.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Af den samlede regnskabsmæssige værdi er negative indre værdier i tilknyttede virksomheder på 501 t.kr. modregnet i tilgodehavender.

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Dattervirksomheder					
Arnold P. Bolte	A/S	Gentofte	100,00 %	2.048.846	527.241
Grusbakken	ApS	Gentofte	100,00 %	4.753.501	1.005.933
Rep & Byg	ApS	Gentofte	100,00 %	-41.059	-35.874
Bondestuen Skibby	ApS	Frederikssund	100,00 %	-459.805	-170.933



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	<u>2016</u>	<u>2015</u>
6 Selskabskapital		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Aktier, 67 stk. a nom. 10.000,00 kr.	670.000	670.000
Aktier, 47 stk. a nom. 1.000,00 kr.	<u>47.000</u>	<u>47.000</u>
	<u>717.000</u>	<u>717.000</u>

Alle aktier har samme rettigheder.

Virksomhedens aktiekapital har uændret været 717.000 kr. de seneste 5 år.

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de øvrige virksomheder i Arnold P. Holding A/S-koncernen. Virksomhederne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede nettoforpligtelse over for SKAT udgør -86 t.kr. pr. 31 december 2016. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte m.v. vil kunne medføre, at virksomhedernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.