



Tlf.: 70 20 02 13  
middelfart@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Langelandsvej 6  
DK-5500 Middelfart  
CVR-nr. 20 22 26 70

**FREDERICIA MASKINUDLEJNING F.M.U APS**

**NYROPSVEJ 100, 7000 FREDERICIA**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 9. april 2018

---

Steen Schultz Christensen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Fredericia Maskinudlejning F.M.U ApS Nyropsvej 100 7000 Fredericia
	CVR-nr.: 75 08 61 13 Hjemsted: Fredericia Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Steen Schultz Christensen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Langelandsvej 6 5500 Middelfart
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Gothersgade 5 7000 Fredericia

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Fredericia Maskinudlejning F.M.U ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 9. april 2018

Direktion:

---

Steen Schultz Christensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i Fredericia Maskinudlejning F.M.U ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Fredericia Maskinudlejning F.M.U ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Middelfart, den 9. april 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Claus Urhøj  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne27873

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af udlejning af entreprenørmateriel, dels eget materiel og dels i en udtrækning af indlejet materiel.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat og finansielle stilling vurderes som værende tilfredsstillende og selskabets ledelse forventer ligeledes et positivt resultat i 2018.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>2.183.038</b>	<b>3.039.977</b>
Personaleomkostninger.....	1	-1.410.444	-1.753.950
Af- og nedskrivninger.....		-152.844	-287.404
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>619.750</b>	<b>998.623</b>
Andre finansielle indtægter.....		7.165	13.684
Andre finansielle omkostninger.....		-6.169	-4.494
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>620.746</b>	<b>1.007.813</b>
Skat af årets resultat.....	2	-136.808	-222.163
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>483.938</b>	<b>785.650</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Ekstraordinært udbytte.....		0	1.500.000
Overført resultat.....		483.938	-714.350
<b>I ALT</b> .....		<b>483.938</b>	<b>785.650</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger.....		211.221	211.221
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		324.743	477.588
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>535.964</b>	<b>688.809</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>535.964</b>	<b>688.809</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		294.776	360.936
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		16.924	0
Andre tilgodehavender.....		3.691	2.438
Periodeafgrænsningsposter.....		362.582	269.399
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>677.973</b>	<b>632.773</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		130.246	136.222
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>130.246</b>	<b>136.222</b>
Likvide beholdninger.....		1.545.069	957.617
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.353.288</b>	<b>1.726.612</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.889.252</b>	<b>2.415.421</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		200.000	200.000
Overført overskud.....		1.279.761	795.823
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>1.479.761</b>	<b>995.823</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		126.306	128.736
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>126.306</b>	<b>128.736</b>
Banklån.....		483.267	483.258
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>5</b>	<b>483.267</b>	<b>483.258</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		152.700	164.760
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		0	6.300
Gæld, associerede virksomheder.....		6.300	6.300
Selskabsskat.....		139.238	97.255
Anden gæld.....		501.680	532.989
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>799.918</b>	<b>807.604</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.283.185</b>	<b>1.290.862</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.889.252</b>	<b>2.415.421</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		



## NOTER

	2017 kr.	2016 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 4 (2016: 4)			
Løn og gager.....	1.236.513	1.599.227	
Pensioner.....	153.843	136.337	
Andre omkostninger til social sikring.....	20.088	18.386	
	<b>1.410.444</b>	<b>1.753.950</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	139.238	97.240	
Regulering af udskudt skat.....	-2.430	124.923	
	<b>136.808</b>	<b>222.163</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2017.....	1.389.077	8.609.842	
Afgang.....	-149.837	0	
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>	<b>1.239.240</b>	<b>8.609.842</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017.....	1.177.856	8.132.255	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-149.837	0	
Årets afskrivninger .....	0	152.844	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2017.....</b>	<b>1.028.019</b>	<b>8.285.099</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>	<b>211.221</b>	<b>324.743</b>	
<b>Egenkapital</b>			<b>4</b>
	Selskabskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2017.....	200.000	795.823	995.823
Forslag til årets resultatdisponering.....		483.938	483.938
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>	<b>200.000</b>	<b>1.279.761</b>	<b>1.479.761</b>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			<b>5</b>
	1/1 2017 gæld i alt	31/12 2017 gæld i alt	Afdrag næste år
Banklån.....	483.258	483.267	0
	<b>483.258</b>	<b>483.267</b>	<b>0</b>
			Restgæld efter 5 år
			0

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****6**

Selskabet har indgået 2 leasingforpligtelser på driftsmateriel på hhv. tkr. 686, restløbetid 59 mdr. og tkr. 288, restløbetid 48 mdr.

Selskabets har indgået en huslejekforpligtelse for lejemålet Nyropsvej 115, 7000 Fredericia med en opsigelsesperiode på 6 måneder og en samlet forpligtelse på tkr. 12.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Steen Schultz Christensen Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****7**

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 850 t.kr. i diverse maskiner samt ejerpantebrev på nom. 480 t.kr. i ejendommen Nyropsvej 100, 7000 Fredericia.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 211.221 kr., og den regnskabsmæssige værdi af pantsatte maskiner udgør 324.743 kr.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Fredericia Maskinudlejning F.M.U ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	20-40 år	25-50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-8 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.