



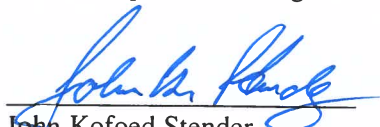
*John Kofoed Stender. Rønne ApS  
Tejnvej 51  
3770 Allinge*

*CVR-nummer: 74 71 08 16*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar 2022 - 31. december 2022*

(41. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 24/3 2023

  
John Kofoed Stender  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning.....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance.....	10
Egenkapitalopgørelse .....	12
Noter.....	13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for John Kofoed Stender. Rønne ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

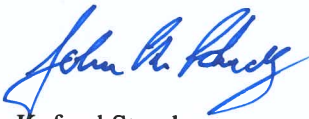
Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allinge, den 2/2 2023

### Direktion



John Kofoed Stender

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i John Kofoed Stender. Rønne ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for John Kofoed Stender. Rønne ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

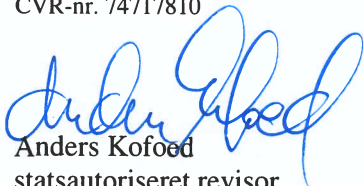
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den 22 2023

### Rønne Revision I/S

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 74717810



Anders Kofoed  
statsautoriseret revisor  
mne7399  
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	John Kofoed Stender. Rønne ApS Tejnvej 51 3770 Allinge
	Telefon: 28 88 04 25 E-mail: johnkstender@gmail.com
	CVR-nr.: 74 71 08 16 Stiftet: 5. marts 1984 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	John Kofoed Stender
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank A/S Lille Torv 1 3700 Rønne
<b>Revisor</b>	Rønne Revision I/S Store Torvegade 12, 1 3700 Rønne
<b>Revisorteam</b>	Anders Kofoed Brian Larsen

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets forretningsområde er i lighed med tidligere år formueadministration.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket selskabets samlede resultat.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør t.kr. -1.237, hvilket ikke er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 19.213, og en egenkapital på t.kr. 19.092.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2023**

Der forventes en uændret aktivitet og positiv indtjening for regnskabsåret 2023.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **GENERELT**

Årsregnskabet for John Kofoed Stender. Rønne ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, investeringsforeninger og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominal værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021
1 Andre eksterne omkostninger.....	-91.337	-211
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....	<b>-91.337</b>	<b>-211</b>
2 Andre finansielle indtægter .....	1.220.609	2.191
3 Andre finansielle omkostninger .....	-2.714.298	-18
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-1.585.026</b>	<b>1.962</b>
4 Skat af årets resultat.....	348.024	-435
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-1.237.002</b>	<b>1.527</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	117.800	114
Overført resultat.....	-1.354.802	1.413
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-1.237.002</b>	<b>1.527</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022  
AKTIVER

	2022	2021
5 Selskabsskat.....	146.968	0
Udskudt skatteaktiv .....	348.024	0
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>494.992</b>	<b>0</b>
Værdipapirer.....	18.423.094	20.489
<b>Værdipapirer og kapitalandele .....</b>	<b>18.423.094</b>	<b>20.489</b>
Likvide beholdninger .....	295.201	546
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>19.213.287</b>	<b>21.035</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>19.213.287</b>	<b>21.035</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022  
PASSIVER

	2022	2021
Virksomhedskapital.....	200.000	200
Overført resultat.....	18.774.741	20.129
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	117.800	114
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>19.092.541</b>	<b>20.443</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	92.746	213
Selskabsskat.....	0	379
Anden gæld.....	28.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>120.746</b>	<b>592</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>120.746</b>	<b>592</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>19.213.287</b>	<b>21.035</b>

6 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021
Virksomhedskapital primo .....	200.000	200
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>200.000</b>	<b>200</b>
Overført resultat, primo .....	20.129.543	18.716
Årets resultat.....	-1.237.002	1.527
Foreslået udbytte .....	-117.800	-114
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>18.774.741</b>	<b>20.129</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo.....	114.400	113
Foreslået udbytte .....	117.800	114
Udloddet udbytte .....	-114.400	-113
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo .....</b>	<b>117.800</b>	<b>114</b>
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>19.092.541</b>	<b>20.443</b>

## NOTER

	2022	2021
<b>1 Andre eksterne omkostninger</b>		
Administrationsomkostninger		
Regnskabsmæssig assistance.....	29.750	30
Rådgivning og administration .....	60.746	180
Forsikringer .....	841	1
	<u>91.337</u>	<u>211</u>
	<u>91.337</u>	<u>211</u>
<b>2 Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, pengeinstitutter.....	172	0
Renter, obligationer .....	46.076	30
Udbytter.....	444.562	255
Kursgevinst, værdipapirer .....	729.799	1.906
	<u>1.220.609</u>	<u>2.191</u>
	<u>1.220.609</u>	<u>2.191</u>
<b>3 Andre finansielle omkostninger</b>		
Renter, pengeinstitutter.....	347	0
Gebyrer incl. depotgebyrer.....	610	3
Kurstab, værdipapirer .....	2.710.244	0
Renter, selskabsskat.....	3.097	15
	<u>2.714.298</u>	<u>18</u>
	<u>2.714.298</u>	<u>18</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat.....	-348.024	435
	<u>-348.024</u>	<u>435</u>
	<u>-348.024</u>	<u>435</u>

NOTER

	2022	2021
<b>5 Selskabsskat</b>		
Selskabsskat, primo .....	-378.944	-330
Udbytteskat.....	90.968	40
Skat af årets resultat.....	0	-435
Betalt indkomstskat i regnskabsåret .....	378.944	330
Betalt ordinær acontoskat .....	56.000	16
	<u>146.968</u>	<u>-379</u>
<b>6 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b>		
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen		
Dagsværdireguleringer af værdipapirer.....	718.040	2.429
	<u>718.040</u>	<u>2.429</u>
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen		
Dagsværdireguleringer af værdipapirer.....	2.311.421	676
	<u>2.311.421</u>	<u>676</u>