

PAUL JACOBSEN INVEST ApS

Vistorpvej 46
5620 Glamsbjerg

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/11/2019

Paul Jacobsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PAUL JACOBSEN INVEST ApS
Vistorpvej 46
5620 Glamsbjerg

Telefonnummer: 40596742
e-mailadresse: paja@nypost.dk

CVR-nr: 74244211
Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktiviteter er udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i økonomiske aktiviteter og forhold

Selskabets resultatopgørelse af 2018/19 udviser et overskud på kr. 63.285 og selskabets balance pr. 30. juni 2019 udviser en egenkapital på kr. 2.244.680. Selskabet er afmeldt for moms pr. 30/11 2018. Selskabet er ligeledes ophørt med salg af ventilationsanlæg.

Den forventede økonomiske udvikling

Den forløbne del af regnskabsåret 2019/20 har udviklet sig tilfredsstillende og der forventes en positiv udvikling.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttoresultat		17.758	20.379
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-8.779	-8.779
Resultat af ordinær primær drift		8.979	11.600
Andre finansielle indtægter		80.272	123.708
Øvrige finansielle omkostninger		-5.752	-85.983
Ordinært resultat før skat		83.499	49.325
Skat af årets resultat	1	-20.214	-12.779
Årets resultat		63.285	36.546
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		432.000	70.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-1.981.395	-2.014.849
Overført resultat		1.612.680	1.981.395
I alt		63.285	36.546

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		360.465	369.244
Materielle anlægsaktiver i alt	2	360.465	369.244
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.795.822	1.790.646
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.795.822	1.790.646
Anlægsaktiver i alt		2.156.287	2.159.890
Udskudte skatteaktiver		0	2.300
Tilgodehavende skat		0	6.409
Tilgodehavender i alt		0	8.709
Likvide beholdninger		721.268	161.404
Omsætningsaktiver i alt		721.268	170.113
Aktiver i alt		2.877.555	2.330.003

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		1.612.680	1.981.395
Forslag til udbytte		432.000	70.000
Egenkapital i alt		2.244.680	2.251.395
Skyldig selskabsskat		5.238	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		627.637	78.608
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		632.875	78.608
Gældsforpligtelser i alt		632.875	78.608
Passiver i alt		2.877.555	2.330.003

Noter

1. Skat af årets resultat

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Skat af ordinært resultat		
Beregnet selskabsskat, eksklusiv finansieringstillæg	14.514	13
Ændring i afsat udskudt skat	5.700	0
	<u>20.214</u>	<u>13</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris	
Saldo 1/7 2018	413.139
Tilgang i årets løb	0
Afgang i årets løb	0
Kostpris pr. 30/6 2019	<u>413.139</u>
Af- og nedskrivninger	
Saldo pr. 1/7 2018	43.895
Tilgang i årets løb	8.779
Akkumulerede af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0
Af- og nedskrivninger pr. 30/6 2019	<u>52.674</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 30/6 2019	<u>360.465</u>

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret