



Duevang 178 ApS

Kystvejen 178, 9560 Hadsund

CVR-nr. 74 23 17 13

Årsrapport

1. juli 2021 - 30. juni 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. november 2022.

Ole Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Duevang 178 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Der træffes på generalforsamlingen den 16. november 2022 beslutning om, at årsregnskabet for 2022/23 og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsund, den 16. november 2022

Direktion

Ole Jensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Duevang 178 ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Duevang 178 ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Overtrædelse af selskabslovens bestemmelser om udlån til kapitalejere og overtrædelse af skattelovgivningens bestemmelser om indeholdelse af kildeskat.

Selskabet har i strid med selskabsloven § 210, stk. 1, ydet lån til selskabets kapitalejer, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Selskabet har i forbindelse med udbetalingen ikke overholdt skattelovgivningen, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Hadsund, den 16. november 2022

Kvist & Jensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 71 77 85

Anders Flensted Nielsen

statsautoriseret revisor
mne31397

Selskabsoplysninger

Selskabet	Duevang 178 ApS Kystvejen 178 9560 Hadsund
	CVR-nr.: 74 23 17 13
	Stiftet: 19. januar 1984
	Hjemsted: Mariagerfjord
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Direktion	Ole Jensen
Revision	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Bankforbindelse	Sparekassen Danmark, Markedsvej 5-7, 9600 Aars
Kapitalinteresser	Netop Invest Hamburg 1 ApS, Kystvejen 178, 9560 Hadsund JJ Ejendomme Århus ApS, Kystvejen 178, 9560 Hadsund

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at drive minkavl, investering og handel med værdipapirer, samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 459 t.kr. mod 1.166 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 941 t.kr. mod 4.016 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets udløb er der ikke indtruffet begivenheder som har væsentlig indflydelse på selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
Bruttofortjeneste	458.804	1.165.934
2 Personaleomkostninger	-365.706	-424.845
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-66.760	-66.760
Andre driftsomkostninger	-23.000	0
Resultat før finansielle poster	3.338	674.329
Indtægter af kapitalinteresser	1.001.600	3.004.800
Andre finansielle indtægter	49.901	526.535
Øvrige finansielle omkostninger	-113.599	-189.968
Resultat før skat	941.240	4.015.696
Årets resultat	941.240	4.015.696
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	941.240	4.015.696
Disponeret i alt	941.240	4.015.696

Balance 30. juni

Aktiver		2022	2021
Note			
Anlægsaktiver			
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	221.358	288.118
	Materielle anlægsaktiver i alt	221.358	288.118
4	Kapitalinteresser	1.445.472	32.680
5	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.913.614	2.185.385
6	Andre tilgodehavender	86.020	86.020
	Finansielle anlægsaktiver i alt	3.445.106	2.304.085
	Anlægsaktiver i alt	3.666.464	2.592.203
Omsætningsaktiver			
	Beholdning skind	1.759.800	2.086.200
	Varebeholdninger i alt	1.759.800	2.086.200
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	159.426	988.476
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	0	3.002.450
	Tilgodehavende selskabsskat	3.119	7.513
	Andre tilgodehavender	1.400	229.073
7	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	183.011	0
	Periodeafgrænsningsposter	12.000	40.000
	Tilgodehavender i alt	358.956	4.267.512
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.252.575	32.640
	Værdipapirer i alt	2.252.575	32.640
	Likvide beholdninger	1.868.920	111.710
	Omsætningsaktiver i alt	6.240.251	6.498.062
	Aktiver i alt	9.906.715	9.090.265

Balance 30. juni

Passiver		
Note	2022	2021
Egenkapital		
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overført resultat	6.536.254	5.595.014
Egenkapital i alt	6.736.254	5.795.014
Gældsforpligtelser		
Modtagne forudbetalinger	3.115.640	1.309.505
Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	20.000
Anden gæld	34.821	1.965.746
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.170.461	3.295.251
Gældsforpligtelser i alt	3.170.461	3.295.251
Passiver i alt	9.906.715	9.090.265

1 Særlige poster

8 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedska- pital	Overført resul- tat	I alt
Egenkapital 1. juli 2020	200.000	1.579.318	1.779.318
Årets overførte overskud eller underskud	0	4.015.696	4.015.696
Egenkapital 1. juli 2021	200.000	5.595.014	5.795.014
Årets overførte overskud eller underskud	0	941.240	941.240
	200.000	6.536.254	6.736.254

Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
1. Særlige poster		
Virksomheden har tilbagebetalt 23.000 kr. i kompensation fra statens hjælpepakke om mistet omsætning på grund af Covid-19. Virksomheden har desuden modtaget 3.747.094 kr. i kompensationer relateret til minksagen. Heraf indgår 631.454 kr. i bruttoresultatet, mens 3.115.640 kr. er en forudbetaling.		
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	359.332	414.666
Andre omkostninger til social sikring	3.408	4.544
Personaleomkostninger i øvrigt	2.966	5.635
	<u>365.706</u>	<u>424.845</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. juli 2021	<u>1.187.370</u>	<u>1.187.370</u>
Kostpris 30. juni 2022	<u>1.187.370</u>	<u>1.187.370</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2021	-899.252	-832.492
Årets afskrivninger	-66.760	-66.760
Af- og nedskrivninger 30. juni 2022	<u>-966.012</u>	<u>-899.252</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022	<u>221.358</u>	<u>288.118</u>

Noter

	30/6 2022	30/6 2021
4. Kapitalinteresser		
Kostpris 1. juli 2021	32.680	32.680
Tilgang i årets løb	1.412.792	0
Kostpris 30. juni 2022	1.445.472	32.680
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022	1.445.472	32.680

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Duevang 178 ApS
Netop Invest Hamburg 1 ApS, Kystvejen 178, 9560 Hadsund	25,04 %	4.605.350	2.205.918	32.680
JJ Ejendomme Århus ApS, Kystvejen 178, 9560 Hadsund	50 %	3.119.555	314.972	1.412.792

5. Tilgodehavender hos kapitalinteresser

Kostpris 1. juli 2021	2.185.385	2.291.346
Overførsler	-271.771	-105.961
Kostpris 30. juni 2022	1.913.614	2.185.385
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022	1.913.614	2.185.385
Der specificeres således:		
Tilgodehavende hos Netop Invest Hamburg 1 ApS	4.263	2.185.385
Tilgodehavende hos JJ Ejendomme Århus ApS	1.909.351	0
	1.913.614	2.185.385

Noter

	30/6 2022	30/6 2021
6. Andre tilgodehavender		
Kostpris 1. juli 2021	86.020	86.020
Kostpris 30. juni 2022	86.020	86.020
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022	86.020	86.020
Der specificeres således:		
Andre tilgodehavender	86.020	86.020
	86.020	86.020

7. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Kategori	Rentefod	Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret	Tilgodehavende i alt 30. juni 2022
Direktion	9,55%	0	183.011

8. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabets skatteaktiv er indregnet til 0 kr. Det samlede skatteaktiv kan opgøres til 2.544 t.kr., der kan modregnes i fremtidigt skattetilsvær.

Selskabet har opnået ret til erstatning i forbindelse med nedlukning af minkerhverv. Erstatningsbeløbet er ikke endeligt opgjort, men der er modtaget ca. 3,1 mio kr. som forskud, som er medtaget som en gældsforpligtelse. Erstatningen indtægtsføres i takt med at retten bliver opnået, og det endelige erstatningsbeløb er opgjort.

Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået aftale om leje af bygninger og minkhaller. Den årlige leje udgør 144 t.kr. Aftalen er ikke tidsbegrænset, men kan opsiges med 3 måneders varsel. Den maksimale forpligtelse udgør 36 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Duevang 178 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele stod indregnet som kapitalandele i associerede virksomheder i sidste regnskabsår som følge af uklarhed om klassifikationen. Kapitalandelene står nu indregnet som kapitalinteresser. Sammenligningstillene er tilpasset ændringen. Ændringen har ingen beløbsmæssig betydning.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, administration og lokaler.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder/kapitalinteresser

Kapitalandele i associerede virksomheder, som i balancen præsenteres som kapitalinteresser, indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger

Beholdning af skind måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende af følgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-to skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.