

Aktuel ByggeRådgivning ApS

Gammel Kongevej 155, 4.tv, 1850 Frederiksberg

CVR-nr. 74 16 54 19

Årsrapport

1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. november 2016.

Yvonne Schack Barding
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Aktuel ByggeRådgivning ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 28. september 2016

Direktion

Cai Louis Schack Eriksen

Yvonne Schack Barding

Anette Schack Strøyer

Irene Schack Eriksen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i Aktuel ByggeRådgivning ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Aktuel ByggeRådgivning ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 28. september 2016

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Steen K. Bager
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Aktuel ByggeRådgivning ApS
Gammel Kongevej 155, 4.tv
1850 Frederiksberg

CVR-nr.: 74 16 54 19
Stiftet: 2. januar 1984
Hjemsted: Frederiksberg
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion

Cai Louis Schack Eriksen
Yvonne Schack Barding
Anette Schack Strøyer
Irene Schack Eriksen

Revision

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er rådgivende ingeniør- og arkitektvirksomhed, samt investering i fast ejendom og værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 1.708 t.kr. mod 2.021 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 306 t.kr. mod 547 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	2015/16 kr.	2014/15 t.kr.
Bruttofortjeneste	1.707.997	2.021
1 Personaleomkostninger	-1.298.338	-1.356
Driftsresultat	409.659	665
Andre finansielle indtægter	1.507	54
Øvrige finansielle omkostninger	-10.263	-9
Resultat før skat	400.903	710
2 Skat af årets resultat	-94.818	-163
Årets resultat	306.085	547
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	330.000	600
Disponeret fra overført resultat	-23.915	-53
Disponeret i alt	306.085	547

Balance 30. juni

Aktiver	2016	2015
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Anlægsaktiver		
4 Andelsbevis anskaffelsessum	410.040	410
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>410.040</u>	<u>410</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>410.040</u>	<u>410</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	299.512	248
Igangværende arbejder for fremmed regning	220.000	549
Andre tilgodehavender	42	0
Periodeafgrænsningsposter	9.649	4
Tilgodehavender i alt	<u>529.203</u>	<u>801</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	972.165	538
Værdipapirer i alt	<u>972.165</u>	<u>538</u>
Likvide beholdninger	<u>962.214</u>	<u>1.371</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>2.463.582</u>	<u>2.710</u>
Aktiver i alt	<u>2.873.622</u>	<u>3.120</u>

Balance 30. juni

Passiver		2016	2015
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Egenkapital			
5	Virksomhedskapital	200.000	200
5	Overført resultat	1.565.425	1.589
5	Foreslået udbytte for regnskabsåret	330.000	600
	Egenkapital i alt	<u>2.095.425</u>	<u>2.389</u>
Hensatte forpligtelser			
	Hensættelser til udskudt skat	<u>48.000</u>	<u>112</u>
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>48.000</u>	<u>112</u>
Gældsforpligtelser			
	Langfristet del af selskabsskat	<u>0</u>	<u>73</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>73</u>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	77.500	78
	Selskabsskat	121.396	0
	Anden gæld	<u>531.301</u>	<u>468</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>730.197</u>	<u>546</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>730.197</u>	<u>619</u>
	Passiver i alt	<u>2.873.622</u>	<u>3.120</u>

Noter

	2015/16 kr.	2014/15 t.kr.
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	1.201.328	1.258
Pensioner	81.320	81
Andre omkostninger til social sikring	15.690	17
	1.298.338	1.356
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	4	4
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	158.818	89
Årets regulering af udskudt skat	-64.000	74
	94.818	163
3. Materielle anlægsaktiver		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning lejede lokaler kr.
Kostpris 1. juli 2015	249.002	154.621
Kostpris 30. juni 2016	249.002	154.621
Af- og nedskrivninger 1. juli 2015	249.002	154.621
Af- og nedskrivninger 30. juni 2016	249.002	154.621
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016	0	0
4. Andelsbevis anskaffelsessum		
Kostpris 1. juli 2015	410.040	410
Kostpris 30. juni 2016	410.040	410
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016	410.040	410

Noter

5. Egenkapital

	Virksomheds- kapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital 1. juli 2015	200.000	1.589.340	600.000	2.389.340
Kontant kapitaludvidelse	0	-23.915	-600.000	-623.915
Kontant kapitalnedsættelse	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>330.000</u>	<u>330.000</u>
Egenkapital 30. juni 2016	<u>200.000</u>	<u>1.565.425</u>	<u>330.000</u>	<u>2.095.425</u>

Der har indenfor de seneste 5 år ikke været bevægelser på virksomhedskapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Aktuel ByggeRådgivning ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andelsbeviser

Andelsbeviser måles til anskaffelsespris. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.