

TL Byg A/S

Gartnervej 9, 9200 Aalborg SV

CVR-nr. 74 10 11 19

Årsrapport

1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. november 2020.

Mikael Kristian Vest
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020	
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Pengestrømsopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	20

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for TL Byg A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg SV, den 26. oktober 2020

Direktion

Peter Boltau

Bestyrelse

Mikael Kristian Vest

Claus Thinggaard

Knud Dahl

Georg Thinggaard

Flemming Nørgaard Larsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionærerne i TL Byg A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for TL Byg A/S for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 26. oktober 2020

Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Marian Fruergaard

statsautoriseret revisor
mne24699

Selskabsoplysninger

Selskabet

TL Byg A/S
Gartnervej 9
9200 Aalborg SV

Telefon: 96343211
Hjemmeside: www.tlbyg.dk

CVR-nr.: 74 10 11 19
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Bestyrelse

Mikael Kristian Vest
Claus Thinggaard
Knud Dahl
Georg Thinggaard
Flemming Nørgaard Larsen

Direktion

Peter Boltau

Revision

Redmark
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Hasseris Bymidte 6
9000 Aalborg

Hovedtal og nøgletal

	2019/20	2018/19	2017/18	2016/17	2015/16
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	119.062	138.732	112.443	103.110	106.585
Resultat af ordinær primær drift	2.632	18.203	5.396	3.199	14.501
Finansielle poster, netto	-1.324	-1.102	-965	-493	-677
Årets resultat	1.002	13.333	3.447	2.101	11.296
Balance:					
Balancesum	118.651	155.032	120.560	110.883	125.789
Investeringer i materielle anlægsaktiver	1.826	683	3.231	1.927	3.204
Egenkapital	22.793	32.458	21.882	20.116	27.051
Pengestrømme:					
Driftsaktivitet	783	42.882	-2.043	-33.127	22.051
Investeringsaktivitet	-1.826	-683	2.178	7.375	-16.779
Finansieringsaktivitet	-5.435	-9.546	-2.044	-9.807	-5.514
Pengestrømme i alt	-6.477	32.652	-1.909	-3.558	-241
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	217	226	203	190	166
Nøgletal i %:					
Likviditetsgrad	148,6	133,6	124,0	-	-
Soliditetsgrad	19,2	20,9	18,2	18,1	21,5
Egenkapitalforrentning	3,6	49,1	16,4	8,9	46,1

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Likviditetsgrad	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristede gældsforpligtelser}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive bygge- og anlægsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 119,1 mio. kr. mod 138,7 mio. kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1,0 mio. kr. mod 13,3 mio. kr. sidste år. Resultatet er således forringet i forhold til seneste offentliggjorte årsrapport, hvor ledelsen forventede en omsætning og et resultat efter skat på niveau med sidste år. Det forringede resultat kan henføres til, at selskabet ikke har realiseret den forventede ordreindgang grundet COVID-19. Selskabet har siden marts måned haft en mærkbar nedgang i ordrer, og dermed i indtjening. Ledelsen anser på baggrund heraf årets resultat som tilfredsstillende under omstændighederne.

Den forventede udvikling

For det kommende år forventer ledelsen et resultat efter skat på niveau med indeværende år.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2019/20</u> <u>kr.</u>	<u>2018/19</u> <u>kr.</u>
Bruttofortjeneste	119.062.022	138.732.361
1 Personaleomkostninger	-114.472.927	-118.480.173
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-1.956.599	-2.048.865
Driftsresultat	2.632.496	18.203.323
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaver, der er anlægsaktiver	0	-15.748
Andre finansielle indtægter	8.032	46.332
3 Øvrige finansielle omkostninger	-1.332.472	-1.133.058
Resultat før skat	1.308.056	17.100.849
Skat af årets resultat	-305.885	-3.767.460
4 Årets resultat	1.002.171	13.333.389

Balance 30. juni

Aktiver	2020	2019
Note	kr.	kr.
Anlægsaktiver		
5 Goodwill	125.000	225.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>125.000</u>	<u>225.000</u>
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4.629.283	5.024.232
7 Indretning af lejede lokaler	726.652	362.341
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>5.355.935</u>	<u>5.386.573</u>
8 Andre værdipapirer og kapitalandele	36.869	41.791
9 Andre tilgodehavender	563.379	563.379
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>600.248</u>	<u>605.170</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>6.081.183</u>	<u>6.216.743</u>
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	1.635.820	1.893.726
Varebeholdninger i alt	<u>1.635.820</u>	<u>1.893.726</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	59.310.147	92.351.970
10 Igangværende arbejder for fremmed regning	20.577.414	12.017.225
Andre tilgodehavender	0	199.641
11 Periodeafgrænsningsposter	1.679.752	1.072.772
Tilgodehavender i alt	<u>81.567.313</u>	<u>105.641.608</u>
12 Likvide beholdninger	29.366.459	41.279.558
Omsætningsaktiver i alt	<u>112.569.592</u>	<u>148.814.892</u>
Aktiver i alt	<u>118.650.775</u>	<u>155.031.635</u>

Balance 30. juni

Passiver	2020	2019
Note	kr.	kr.
Egenkapital		
13 Virksomhedskapital	500.000	500.000
14 Overført resultat	22.293.289	21.291.118
15 Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	10.666.710
Egenkapital i alt	22.793.289	32.457.828
Hensatte forpligtelser		
16 Hensættelser garantireparationer	2.200.000	2.400.000
17 Hensættelser til udskudt skat	8.676.252	8.370.367
Hensatte forpligtelser i alt	10.876.252	10.770.367
Gældsforpligtelser		
Leasingforpligtelser	338.353	453.141
Anden gæld	8.909.239	0
18 Langfristede gældsforpligtelser i alt	9.247.592	453.141
18 Kortfristet del af langfristet gæld	114.788	203.752
10 Igangværende arbejder for fremmed regning	13.398.019	35.198.516
Leverandører af varer og tjenesteydelser	39.783.429	54.281.834
Anden gæld	22.437.406	21.666.197
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	75.733.642	111.350.299
Gældsforpligtelser i alt	84.981.234	111.803.440
Passiver i alt	118.650.775	155.031.635
19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
20 Eventualposter		
21 Nærtstående parter		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Egenkapital 1. juli 2018	500.000	18.624.439	2.757.458	21.881.897
Udloddet udbytte	0	0	-2.757.458	-2.757.458
Årets overførte overskud eller underskud	0	2.666.679	10.666.710	13.333.389
Egenkapital 1. juli 2019	500.000	21.291.118	10.666.710	32.457.828
Udloddet udbytte	0	0	-10.666.710	-10.666.710
Årets overførte overskud eller underskud	0	1.002.171	0	1.002.171
	<hr/> 500.000	<hr/> 22.293.289	<hr/> 0	<hr/> 22.793.289

Pengestrømsopgørelse 1. juli - 30. juni

Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Årets resultat	1.002.171	13.333.389
22 Reguleringer	3.386.921	7.033.800
23 Ændring i driftskapital	-2.275.099	23.461.711
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	2.113.993	43.828.900
Renteindbetalinger og lignende	8.032	46.331
Renteudbetalinger og lignende	-1.338.701	-1.133.059
Pengestrøm fra ordinær drift	783.324	42.742.172
Betalt selskabsskat	0	139.423
Pengestrømme fra driftsaktivitet	783.324	42.881.595
Køb af materielle anlægsaktiver	-1.825.961	-683.292
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-1.825.961	-683.292
Afdrag på langfristet gæld	-203.752	-182.883
Bundne likvider på sikringskonto	5.435.681	-6.605.681
Betalt udbytte	-10.666.710	-2.757.458
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-5.434.781	-9.546.022
Ændring i likvider	-6.477.418	32.652.281
Likvider 1. juli 2019	34.673.877	2.021.596
Likvider 30. juni 2020	28.196.459	34.673.877
Likvider		
Likvide beholdninger	28.196.459	34.673.877
Likvider 30. juni 2020	28.196.459	34.673.877

Noter

	2019/20 kr.	2018/19 kr.
1. Personalemkostninger		
Lønninger og gager	99.521.012	104.449.636
Pensioner	11.231.039	10.005.234
Andre omkostninger til social sikring	3.720.876	4.025.303
	114.472.927	118.480.173
Direktion og bestyrelse	1.765.610	1.788.726
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	217	226
2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Afskrivning på goodwill	100.000	100.000
Afskrivning på indretning af lejede lokaler	122.027	153.160
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.734.572	1.795.705
	1.956.599	2.048.865
3. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	1.332.472	1.133.058
	1.332.472	1.133.058
4. Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	0	10.666.710
Overføres til overført resultat	1.002.171	2.666.679
Disponeret i alt	1.002.171	13.333.389

Noter

	30/6 2020 kr.	30/6 2019 kr.
5. Goodwill		
Kostpris 1. juli 2019	1.100.000	1.100.000
Kostpris 30. juni 2020	1.100.000	1.100.000
Af- og nedskrivninger 1. juli 2019	-875.000	-775.000
Årets afskrivninger	-100.000	-100.000
Af- og nedskrivninger 30. juni 2020	-975.000	-875.000
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020	125.000	225.000
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. juli 2019	31.618.370	31.208.772
Tilgang i årets løb	1.339.631	409.606
Kostpris 30. juni 2020	32.958.001	31.618.378
Af- og nedskrivninger 1. juli 2019	-26.594.146	-24.798.441
Årets afskrivninger	-1.734.572	-1.795.705
Af- og nedskrivninger 30. juni 2020	-28.328.718	-26.594.146
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020	4.629.283	5.024.232
Leasede aktiver indgår med en regnskabsmæssig værdi på	440.583	750.546
7. Indretning af lejede lokaler		
Kostpris 1. juli 2019	1.667.582	1.393.896
Tilgang i årets løb	486.330	273.686
Kostpris 30. juni 2020	2.153.912	1.667.582
Af- og nedskrivninger 1. juli 2019	-1.305.241	-1.152.081
Årets afskrivninger	-122.019	-153.160
Af- og nedskrivninger 30. juni 2020	-1.427.260	-1.305.241
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020	726.652	362.341

Noter

	30/6 2020 kr.	30/6 2019 kr.
8. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. juli 2019	21.985	21.985
Kostpris 30. juni 2020	21.985	21.985
Opskrivninger 1. juli 2019	19.806	35.554
Årets opskrivninger	-4.922	-15.748
Opskrivninger 30. juni 2020	14.884	19.806
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020	36.869	41.791
9. Andre tilgodehavender		
Kostpris 1. juli 2019	563.379	563.379
Kostpris 30. juni 2020	563.379	563.379
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020	563.379	563.379
10. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af periodens produktion	442.967.154	404.647.485
Modtagne acontobetalingen	-435.787.759	-427.828.776
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	7.179.395	-23.181.291
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (omsætningsaktiver)	20.577.414	12.017.225
Igangværende arbejder for fremmed regning (kortfristede gældsforpligtelser)	-13.398.019	-35.198.516
	7.179.395	-23.181.291
11. Periodeafgrænsningsposter		
Periodeafgrænsningsposter består af periodiserede forsikringer og husleje.		

Noter

	30/6 2020 kr.	30/6 2019 kr.
12. Likvide beholdninger		
Af selskabets idestående i pengeinstitut skal 1.170 tkr. henføres til sikringskonti, som står til sikkerhed for igangværende entrepriser.		
13. Virksomhedskapital		
Aktiekapitalen består af 300 A-aktier a 1.000 kr. og 200 B-aktier a 1.000 kr. Der er forlods udbytteret til både A- og B-aktier efter en forrentning af egenkapitalen. Udbytteretterne er nærmere beskrevet i selskabets vedtægter.		
14. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli 2019	21.291.118	18.624.439
Årets overførte overskud eller underskud	1.002.171	2.666.679
	22.293.289	21.291.118
15. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. juli 2019	10.666.710	2.757.458
Udloddet udbytte	-10.666.710	-2.757.458
Udbytte for regnskabsåret	0	10.666.710
	0	10.666.710
16. Hensættelser garantireparationer		
Hensættelser til garantireparationer	2.200.000	2.400.000
	2.200.000	2.400.000

Noter

	30/6 2020 kr.	30/6 2019 kr.
17. Hensættelser til udskudt skat		
Hensættelser til udskudt skat 1. juli 2019	8.370.367	4.602.907
Udskudt skat af årets resultat	305.885	3.767.460
	8.676.252	8.370.367
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Immaterielle anlægsaktiver	27.500	49.500
Materielle anlægsaktiver	-83.078	-3.614
Omsætningsaktiver	11.480.120	12.787.388
Hensatte forpligtelser	-484.000	-528.000
Fremført underskud	-2.264.290	-3.934.907
	8.676.252	8.370.367

18. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 30/6 2020 kr.	Kortfristet del af lang- fristet gæld kr.	Langfristet gæld 30/6 2020 kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Leasingforpligtelser	453.141	114.788	338.353	0
Anden gæld	8.909.239	0	8.909.239	0
	9.362.380	114.788	9.247.592	0

19. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Af selskabets indestående i pengeinstitut skal 1.170 tkr. henføres til sikringskonti, som står til sikkerhed for igangværende entrepriser.

Noter

20. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået uopsigelig huslejekontrakt indtil 1/1-2025. Den årlige husleje udgør 2.319 tkr.

Der er ydet sædvanlige arbejdsgarantier i forbindelse med udført arbejde.

Leasingforpligtelser:

Ud over finansielle leasingkontrakter har selskabet indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 1.991 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 14-47 måneder og en samlet restleasingydelse på 4.553 t.kr.

21. Nærtstående parter

Transaktioner

Transaktioner med nærtstående parter er foregået på markedsmæssige vilkår.

Noter

	2019/20 kr.	2018/19 kr.
	<u> </u>	<u> </u>
22. Reguleringer		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1.956.599	2.048.865
Andre finansielle indtægter	-19.146	-46.331
Øvrige finansielle omkostninger	1.343.583	1.148.806
Skat af årets resultat	305.885	3.767.460
Andre hensatte forpligtelser	-200.000	115.000
	<u>3.386.921</u>	<u>7.033.800</u>
 23. Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	257.906	449.575
Ændring i tilgodehavender	24.074.295	-834
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	-26.607.300	23.012.970
	<u>-2.275.099</u>	<u>23.461.711</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TL Byg A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, indregnes nettoomsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt, at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 5-20 år og er længst for erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og forventet lang indtjeningsprofil.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
---	---------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskontoreringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Anvendt regnskabspraksis

Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 5 år.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab. Igangværende arbejder for fremmed regning er kendetegnet ved, at de producerede varer indeholder en høj grad af individualisering af hensyn til design. Desuden er det et krav, at der inden påbegyndelsen af arbejdet er indgået bindende kontrakt, der medfører bod eller erstatning ved senere ophævelse.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende entreprise.

Når det er sandsynligt, at de samlede entrepriseomkostninger for en entreprisekontrakt vil overstige den samlede entrepriseomsætning, indregnes det forventede tab på entreprisekontrakten straks som en omkostning og en hensat forpligtelse.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genvundet.

Anvendt regnskabspraksis

Entreprisekontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og forventede tab, indregnes under tilgodehavender. Entreprisekontrakter, hvor acontofaktureringer og forventede tab overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidigt.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer med videre. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Anvendt regnskabspraksis

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over 1 år fra balancedagen tilbage-diskonteres med den gennemsnitlige obligationsrente.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættel-sen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over lånepe-rioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasing-kontrakter.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investerings-aktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investerings-aktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra an-skaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstids-punktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomhe-der og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og som kun er forbundet med ubetydelig risiko for værdiændringer.