



**optimal**  
revision  
rådgivning +

## Arkitekter M.A.A. Claus Francke ApS

Rungsted Strandvej 94C

2960 Rungsted Kyst

CVR-nr. 73637228

## Årsrapport 2015/16

32. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 06-09-2016



---

Claus Francke  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2015 - 30-06-2016 for Arkitekter M.A.A. Claus Francke ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2015 - 30-06-2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted, den 06-09-2016

**Direktion**



Claus Francke  
**Direktør**

Arkitekter M.A.A. Claus Francke ApS

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Arkitekter M.A.A. Claus Francke ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Arkitekter M.A.A. Claus Francke ApS for regnskabsåret 01-07-2015 - 30-06-2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Taastrup, den 06-09-2016

### Optimal Revision

CVR-nr. 19233383



Kim Hald Schütt

Registreret revisor

Arkitekter M.A.A. Claus Francke ApS

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Arkitekter M.A.A. Claus Francke ApS Rungsted Strandvej 94C 2960 Rungsted Kyst
CVR-nr.	73637228
Stiftelsesdato	01-04-1984
Regnskabsår	01-07-2015 - 30-06-2016
<b>Direktion</b>	Claus Francke , Direktør
<b>Revisor</b>	Optimal Revision FSR - Danske Revisorer Dorpha Allé 10 2630 Taastrup CVR-nr.: 19233383

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive arkitektvirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2015 - 30-06-2016 udviser et resultat på kr. 988.571, og selskabets balance pr. 30-06-2016 udviser en balancesum på kr. 2.100.473, og en egenkapital på kr. 602.626.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Arkitekter M.A.A. Claus Francke ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>1.879.382</b>	<b>2.498.271</b>
Personaleomkostninger		-447.952	-424.446
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-151.415	-125.433
<b>Driftsresultat</b>		<b>1.280.015</b>	<b>1.948.392</b>
Finansielle indtægter		1.580	4.816
Finansielle omkostninger		-1.020	-5.548
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.280.575</b>	<b>1.947.660</b>
Skat af årets resultat		-292.004	-463.697
<b>Årets resultat</b>		<b>988.571</b>	<b>1.483.963</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		950.000	1.400.000
Overført resultat		38.571	83.963
		<b>988.571</b>	<b>1.483.963</b>

## Balance 30. juni 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1	97.500	0
Indretning af lejede lokaler	2	19.887	30.141
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>117.387</b>	<b>30.141</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>117.387</b>	<b>30.141</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		46.906	326.498
Andre tilgodehavender		9.501	51.178
Udsudte skatteaktiver		0	598
Deposita		53.777	158.567
<b>Tilgodehavender</b>		<b>110.184</b>	<b>536.841</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.872.902</b>	<b>2.660.515</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.983.086</b>	<b>3.197.356</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.100.473</b>	<b>3.227.497</b>

## Balance 30. juni 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	3	234.000	234.000
Overført resultat	4	368.626	330.055
<b>Egenkapital</b>		<b>602.626</b>	<b>564.055</b>
Hensættelser til udskudt skat		20.852	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>20.852</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		186.761	149.101
Gæld til tilknyttede virksomheder		909.736	1.686.538
Selskabsskat		270.556	466.404
Anden gæld		109.942	361.399
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.476.995</b>	<b>2.663.442</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.476.995</b>	<b>2.663.442</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.100.473</b>	<b>3.227.497</b>
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		
Ejerskab	7		
Nærtstående parter	8		

## Noter

	2015/16	2014/15
<b>1. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	0	173.873
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	112.500	0
Afgang i årets løb	0	-173.873
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>112.500</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	0	-8.694
Årets afskrivninger	-15.000	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	8.694
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-15.000</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>97.500</b>	<b>0</b>
<b>2. Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris primo	51.271	27.188
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	24.083
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>51.271</b>	<b>51.271</b>
Af- og nedskrivninger primo	-21.130	-10.876
Årets afskrivninger	-10.254	-10.254
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-31.384</b>	<b>-21.130</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>19.887</b>	<b>30.141</b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	234.000	234.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>234.000</b>	<b>234.000</b>
Selskabets anpartskapital er fordelt i anparter á kr. 1.000 eller multipla heraf. Anpartskapitalen er ikke opdelt i flere klasser.		
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
<b>4. Overført resultat</b>		
Saldo primo	330.055	246.092
Årets tilgang	38.571	83.963
<b>Saldo ultimo</b>	<b>368.626</b>	<b>330.055</b>

## Noter

2015/16

2014/15

### 5. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt på sædvanlige vilkår.

Leasingforpligtelse kr. 144.000

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for CF Holding 3 ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

### 6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

### 7. Ejerskab

Selskabet ejes 100% af CF 3 Holding ApS.

### 8. Nærtstående parter

Der har i regnskabsåret ikke været transaktioner med nærtstående parter andet end forretningsmæssige dispositioner.

Nærtstående parter er CF Holding 3 ApS.