

# **SORGENFRI HOLDING ApS**

Kastaniehaven 19  
3500 Værløse

Årsrapport  
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**03/09/2019**

---

**John Wichmann**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Egenkapitalopgørelse .....	10
Noter .....	11

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           SORGENFRI HOLDING ApS  
Kastaniehaven 19  
3500 Værløse

Telefonnummer: 20855274

CVR-nr: 73636213

Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2018 - 30. juni 2019 for SORGENFRI HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Værløse, den 03/09/2019

## Direktion

John Wichmann

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelse

### Bruttoresultat

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32, er der foretaget sammendrag af regnskabsposterne "nettoomsætning", "vareforbrug" samt "eksterne omkostninger".

### Finansielle indtægter og omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter omfatter endvidere fortjeneste ved salg af ejendom.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Selskabets udlejningsejerlejlighed måles og indregnes til kostpris.

Den regnskabsmæssige værdi af ejendommen vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

### Værdipapirer

Værdipapirer, der omfatter børsnoterede værdipapirer, værdiansættes til dagsværdi.

### Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på en generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af

skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nettorealizationsværdi.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-88.761</b>	<b>23.121</b>
Personaleomkostninger .....		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-88.761</b>	<b>23.121</b>
Andre finansielle indtægter .....	1	452.397	117.341
Øvrige finansielle omkostninger .....	2	-69.001	-29.399
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>294.635</b>	<b>111.063</b>
Skat af årets resultat .....	3	16.082	-13.829
<b>Årets resultat</b> .....		<b>310.717</b>	<b>97.234</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		108.000	105.800
Overført resultat .....		202.717	-8.566
<b>I alt</b> .....		<b>310.717</b>	<b>97.234</b>

# Balance 30. juni 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger .....		0	1.465.220
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>1.465.220</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>1.465.220</b>
Udskudte skatteaktiver .....		16.082	0
Tilgodehavende skat .....		19.599	371
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>35.681</b>	<b>371</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		2.184.697	1.810.330
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>2.184.697</b>	<b>1.810.330</b>
Likvide beholdninger .....		2.001.461	1.491.001
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>4.221.839</b>	<b>3.301.702</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.221.839</b>	<b>4.766.922</b>



# Balance 30. juni 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Overført resultat .....		3.910.089	3.707.372
Forslag til udbytte .....		108.000	105.800
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>4.218.089</b>	<b>4.013.172</b>
Gæld til banker .....		0	750.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>750.000</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		3.750	3.750
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.750</b>	<b>3.750</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.750</b>	<b>753.750</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.221.839</b>	<b>4.766.922</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	200.000	3.707.372	105.800	4.013.172
Betalt udbytte .....	0	0	-105.800	-105.800
Årets resultat .....	0	202.717	108.000	310.717
Egenkapital, ultimo .....	200.000	3.910.089	108.000	4.218.089

# Noter

## 1. Andre finansielle indtægter

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Udbytter	74.942	100.214
Renteindtægter	9.687	17.127
Fortjeneste ved salg af ejendom	367.768	0
	<u>452.397</u>	<u>117.341</u>

## 2. Øvrige finansielle omkostninger

	2018/19	2017/18 kr.
Renteudgifter	-9.580	-16.500
Kursregulering værdipapirer	-59.421	-12.899
	<u>-69.001</u>	<u>-29.399</u>

## 3. Skat af årets resultat

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Ændring i udskudt skat	16.082	0
Aktuel skat	0	-24.420
Regulering vedrørende tidligere år	0	10.591
	<u>16.082</u>	<u>-13.829</u>

## 4. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabet er et kapitalselskab, som har til formål at investere og forvalte sine formueaktiver.

## 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018/19
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0