

General Medical ApS

Bredskifte Alle 11, 8210 Aarhus V

CVR-nr. 73 62 33 16

Årsrapport for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 23.02.18

Niels Rohr Christoffersen
Dirigent

Koncernoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Egenkapitalopgørelse	14
Koncernens pengestrømsopgørelse	15
Noter	16 - 30

Selskabet

General Medical ApS
Bredskifte Alle 11
8210 Aarhus V
CVR-nr.: 73 62 33 16
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

Direktion

Niels Rohr Christoffersen

Bestyrelse

Niels Rohr Christoffersen
Inger Elisabeth Christoffersen
Ole Christoffersen
Ann Charlotte Brøgger Andersen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17 for General Medical ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.17 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus V, den 20. februar 2018

Direktionen

Niels Rohr Christoffersen

Bestyrelsen

Niels Rohr Christoffersen

Inger Elisabeth Christoffersen

Ole Christoffersen

Ann Charlotte Brøgger Andersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i General Medical ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for General Medical ApS for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.17 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 20. februar 2018

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Carsten Andersen

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne27703

KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13
<i>Resultat</i>					
Bruttoresultat	51.858	52.224	45.723	54.177	50.768
Indeks	102	103	90	107	100
Resultat af primær drift	-1.689	2.922	4.634	11.666	12.467
Indeks	-14	23	37	94	100
Finansielle poster i alt	2.247	-2.140	-2.343	-2.795	-54
Indeks	-4.161	3.963	4.339	5.176	100
Resultat før skat	558	783	2.292	8.870	12.412
Indeks	4	6	18	71	100
Årets resultat	-416	26	1.693	7.472	8.990
Indeks	-5	-	19	83	100

Balance

Samlede aktiver	112.465	102.055	107.663	94.201	102.932
Indeks	109	99	105	92	100
Investeringer i materielle anlægsaktiver	8.615	5.532	4.031	4.648	4.953
Indeks	174	112	81	94	100
Egenkapital	38.098	34.360	36.793	41.367	37.666
Indeks	101	91	98	110	100

Nøgletal

	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	-1%	0%	4%	19%	48%
Overskudsgrad	-1%	2%	3%	%	%
<i>Soliditet</i>					
Egenkapitalandel	34%	34%	34%	44%	37%

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Overskudsgrad:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Egenkapitalandel:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i primært i salg, installation og service af medicoteknisk udstyr.

Usikkerhed ved indregning og måling

I årsregnskabet for regnskabsåret regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17 har der ikke været væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.16 - 30.09.17 udviser et resultat på DKK -415.949 mod DKK 26.291 for tiden 01.10.15 - 30.09.16. Balancen viser en egenkapital på DKK 38.098.022.

Resultatforventningen for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17 blev indfriet..

Forventet udvikling

Selskabet forventer en stabil udvikling i det kommende år med et resultat før skat i størrelsesordenen t.DKK 7.500.

Eksternt miljø

Koncernen er miljøbevidst og arbejder løbende på at reducere miljøpåvirkningerne fra virksomhedens drift..

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Koncernen har ikke forsknings- og udviklingsaktiviteter..

Efterfølgende begivenheder

Koncernen er inde i en stabil udvikling, og der er i første halvdel af regnskabsåret startet på generationsskifte, hvilket betyder, at Chrisco Invest ApS fremover vil blive koncernens øverste selskab.

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2016/17 DKK	2015/16 DKK	2016/17 DKK	2015/16 DKK	
	Nettoomsætning	158.898.325	159.758.040	0	0
	Andre driftsindtægter	684.178	1.246.972	0	0
	Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-87.534.897	-89.335.634	0	0
	Ejendomsomkostninger	-1.588.086	-575.649	0	0
	Andre eksterne omkostninger	-18.601.683	-18.869.708	-218.251	-191.431
	Bruttoresultat	51.857.837	52.224.021	-218.251	-191.431
1	Personaleomkostninger	-47.934.045	-44.590.062	0	0
	Resultat før af- og nedskrivninger	3.923.792	7.633.959	-218.251	-191.431
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og ma- terielle anlægsaktiver	-5.613.053	-4.711.546	0	0
	Resultat før finansielle poster	-1.689.261	2.922.413	-218.251	-191.431
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	-15.101	-47.904
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	693.511	-99.487	568.511	375.778
2	Andre finansielle indtægter	2.354.746	375.895	97.708	121.698
	Nedskrivning af finansielle aktiver	0	-45.677	0	0
3	Andre finansielle omkostninger	-801.461	-2.370.597	-11.186	-97.030
	Resultat før skat	557.535	782.547	421.681	161.111
	Skat af årets resultat	-973.484	-756.256	28.304	-918
	Årets resultat	-415.949	26.291	449.985	160.193

4 Resultatdisponering

AKTIVER		Koncern		Modervirksomhed	
		30.09.17 DKK	30.09.16 DKK	30.09.17 DKK	30.09.16 DKK
Note					
	Goodwill	5.187.001	7.073.183	0	0
5	Immaterielle anlægsaktiver i alt	5.187.001	7.073.183	0	0
	Grunde og bygninger	26.950.000	21.475.000	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10.269.114	7.214.105	0	0
6	Materielle anlægsaktiver i alt	37.219.114	28.689.105	0	0
7	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	19.969.943	17.051.005
7	Kapitalandele i associerede virksomheder	1.916.598	1.644.117	1.916.598	1.644.117
7	Andre værdipapirer og kapitalandele	255.400	214.677	0	0
8	Deposita	398.691	362.691	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	2.570.689	2.221.485	21.886.541	18.695.122
	Anlægsaktiver i alt	44.976.804	37.983.773	21.886.541	18.695.122
	Fremstillede varer og handelsvarer	20.383.972	16.629.181	0	0
	Varebeholdninger i alt	20.383.972	16.629.181	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	32.597.578	30.697.958	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	2.500.000	3.026.250
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	935.548	0	0
11	Udskudt skatteaktiv	0	0	51.115	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	331.189	246.000	150.752
	Andre tilgodehavender	1.527.927	1.436.596	21.875	1.774
9	Periodeafgrænsningsposter	527.156	793.594	0	0
	Tilgodehavender i alt	34.652.661	34.194.885	2.818.990	3.178.776
	Andre værdipapirer og kapitalandele	4.234.944	2.270.697	0	0
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	4.234.944	2.270.697	0	0
	Likvide beholdninger	8.216.176	10.976.398	1.857.409	1.542.508
	Omsætningsaktiver i alt	67.487.753	64.071.161	4.676.399	4.721.284
	Aktiver i alt	112.464.557	102.054.934	26.562.940	23.416.406

Note	PASSIVER				
	Koncern		Modervirksomhed		
	30.09.17 DKK	30.09.16 DKK	30.09.17 DKK	30.09.16 DKK	
	Selskabskapital	198.400	198.400	198.400	198.400
	Reserve for opskrivninger	10.235.167	10.662.152	0	0
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.901.449	1.628.968	14.866.943	11.948.005
	Overført resultat	12.966.862	10.435.140	10.236.535	10.778.242
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	103.400	1.000.000	103.400
	Egenkapital tilhørende moderselskabets kapitalejere	26.301.878	23.028.060	26.301.878	23.028.047
10	Minoritetsinteresser	11.796.144	11.331.780	0	0
	Egenkapital i alt	38.098.022	34.359.840	26.301.878	23.028.047
11	Hensættelser til udskudt skat	4.750.980	3.589.984	0	0
12	Andre hensatte forpligtelser	3.211.832	3.026.728	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	7.962.812	6.616.712	0	0
13	Gæld til realkreditinstitutter	8.246.963	7.419.371	0	0
13	Anden gæld	76.635	1.577.451	0	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	8.323.598	8.996.822	0	0
13	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1.632.167	1.555.667	0	0
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	11.226.377	13.180.377	0	0
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	14.819.417	6.961.372	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.604.801	13.505.490	11.000	11.000
	Deposita	197.000	161.000	0	0
	Selskabsskat	853.672	0	0	0
	Anden gæld	13.746.691	16.717.654	250.062	377.359
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	58.080.125	52.081.560	261.062	388.359
	Gældsforpligtelser i alt	66.403.723	61.078.382	261.062	388.359
	Passiver i alt	112.464.557	102.054.934	26.562.940	23.416.406

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for opskrivninger	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført resultat	Forslag tilhørende moder- udbytte for regnskabsåret	Egenkapital til- virksomhedens kapitalejere	Minoritets- interesser	Egenkapital i alt
Koncern:								
Egenkapitalopgørelse for 01.10.16 - 30.09.17								
Saldo pr. 01.10.16	198.400	10.662.152	1.628.968	10.435.140	103.400	23.028.060	11.331.780	34.359.840
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	0	-6.733	-385.442	0	-392.175	-79.310	-471.485
Opskrivninger i året	0	-426.985	0	0	0	-426.985	0	-426.985
Betalt udbytte	0	0	0	0	-103.400	-103.400	0	-103.400
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	0	3.746.393	0	3.746.393	1.409.608	5.156.001
Forslag til resultatdisponering	0	0	279.214	-829.229	1.000.000	449.985	-865.934	-415.949
Saldo pr. 30.09.17	198.400	10.235.167	1.901.449	12.966.862	1.000.000	26.301.878	11.796.144	38.098.022

Modervirksomhed:

Egenkapitalopgørelse for 01.10.16 - 30.09.17

Saldo pr. 01.10.16	198.400	0	11.948.005	10.778.242	103.400	23.028.047	0	23.028.047
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	0	-110.968	0	0	-110.968	0	-110.968
Betalt udbytte	0	0	0	0	-103.400	-103.400	0	-103.400
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	3.038.214	0	0	3.038.214	0	3.038.214
Forslag til resultatdisponering	0	0	-8.308	-541.707	1.000.000	449.985	0	449.985
Saldo pr. 30.09.17	198.400	0	14.866.943	10.236.535	1.000.000	26.301.878	0	26.301.878

Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2016/17 DKK	2015/16 DKK
Årets resultat	-415.949	26.291
14 Reguleringer	208.183	5.867.148
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	-3.754.790	-4.831.367
Tilgodehavender	-6.458.785	21.879.225
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.979.738	-336.715
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	6.392.752	-8.945.382
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	-2.048.851	13.659.200
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	1.028.008	540.841
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-868.370	-1.330.690
Betalt selskabsskat	-42.416	-3.166.425
Pengestrømme fra driften	-1.931.629	9.702.926
Køb af immaterielle anlægsaktiver	0	-387.250
Køb af materielle anlægsaktiver	-8.299.776	-5.069.509
Salg af materielle anlægsaktiver	3.297.318	4.397.210
Køb af finansielle anlægsaktiver	3.378.157	-427.912
Modtaget udbytte	7.240.710	11.263.394
Pengestrømme fra investeringer	5.616.409	9.775.933
Betalt udbytte	-3.855.382	-18.515.800
Afdrag af gæld til kreditinstitutter	-635.621	-1.271.095
Pengestrømme fra finansiering	-4.491.003	-19.786.895
Årets samlede pengestrømme	-806.223	-308.036
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	10.976.398	-1.895.943
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter ved årets begyndelse	-13.180.377	0
Likvide beholdninger ved årets slutning	-3.010.202	-2.203.979
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	10.056.057	10.976.398
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter	-13.066.259	-13.180.377
I alt	-3.010.202	-2.203.979

	Koncern		Modervirksomhed	
	2016/17 DKK	2015/16 DKK	2016/17 DKK	2015/16 DKK
1. Personaleomkostninger				
Lønninger	39.414.026	38.051.795	0	0
Pensioner	4.247.682	3.861.653	0	0
Andre omkostninger til social sikring	3.890.173	2.371.538	0	0
Andre personaleomkostninger	382.164	305.076	0	0
I alt	47.934.045	44.590.062	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	75	77	0	0

2. Finansielle indtægter

Renter, tilknyttede virksomheder	97.708	156.129	97.708	109.375
Renter, associerede virksomheder	76.790	26.460	0	0
Renteindtægter i øvrigt	199.806	162.124	0	12.323
Valutakursreguleringer	50.485	483	0	0
Øvrige finansielle indtægter	1.929.957	30.699	0	0
I alt	2.354.746	375.895	97.708	121.698

3. Finansielle omkostninger

Renter, tilknyttede virksomheder	97.708	109.375	-1	40.334
Renteomkostninger i øvrigt	575.514	0	6.880	34.250
Valutakurstab	4.307	25.547	4.307	22.446
Øvrige finansielle omkostninger	123.932	2.235.675	0	0
I alt	801.461	2.370.597	11.186	97.030

	Koncern		Modervirksomhed	
	2016/17 DKK	2015/16 DKK	2016/17 DKK	2015/16 DKK
4. Resultatdisponering				
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	279.214	-21.705	-8.308	-7.820.088
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	103.400	1.000.000	103.400
Minoritetsinteresser	-865.934	-133.902	0	0
Overført resultat	-829.229	78.498	-541.707	7.876.881
I alt	-415.949	26.291	449.985	160.193

5. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Goodwill
Koncern:	
Kostpris pr. 01.10.16	7.144.179
Kostpris pr. 30.09.17	7.144.179
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.16	-70.996
Afskrivninger i året	-1.886.182
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.17	-1.957.178
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.17	5.187.001

6. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Koncern:		
Kostpris pr. 01.10.16	11.710.993	13.083.438
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	-58.117
Tilgang i året	243.414	8.371.596
Afgang i året	0	-4.273.947
Kostpris pr. 30.09.17	11.954.407	17.122.970
Opskrivninger pr. 01.10.16	13.669.426	0
Opskrivninger i året	5.770.586	0
Opskrivninger pr. 30.09.17	19.440.012	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.16	-3.905.419	-5.702.455
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	52.621
Afskrivninger i året	-539.000	-2.726.292
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	359.731
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	1.162.539
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.17	-4.444.419	-6.853.856
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.17	26.950.000	10.269.114
Regnskabsmæssig værdi i balancen, såfremt opskrivning til dagsværdi ikke havde været foretaget pr. 30.09.17	7.509.988	10.269.114

7. Værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Kapitalandele i til- knyttede virksom- heder	Kapitalandele i Andre værdipapi- associerede virk- somheder	rer og kapitalan- dele
Koncern:			
Kostpris pr. 01.10.16	0	15.149	196.223
Kostpris pr. 30.09.17	0	15.149	196.223
Opskrivninger pr. 01.10.16	0	1.628.968	18.455
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	-6.793	0
Opskrivninger i året	0	0	40.722
Årets resultat fra kapitalandele	0	568.511	0
Udbytte relateret til kapitalandele	0	-289.237	0
Opskrivninger pr. 30.09.17	0	1.901.449	59.177
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.17	0	1.916.598	255.400
Modervirksomhed:			
Kostpris pr. 01.10.16	5.103.000	15.149	0
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	-104.175	0	0
Kostpris pr. 30.09.17	4.998.825	15.149	0
Opskrivninger pr. 01.10.16	11.948.005	1.628.968	0
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	-6.793	0
Årets resultat fra kapitalandele	-15.101	568.511	0
Udbytte relateret til kapitalandele	0	-289.237	0
Opskrivninger pr. 30.09.17	11.932.904	1.901.449	0
Øvrige egenkapitalreguleringer fra kapitalandele	3.038.214	0	0
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.17	3.038.214	0	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.17	19.969.943	1.916.598	0

7. Værdipapirer og kapitalandele - fortsat -

Navn og hjemsted:	Ejerandel
-------------------	-----------

Dattervirksomheder:

Chrisco Invest ApS, Aarhus	68%
----------------------------	-----

Produktionsvej 3 Glostrup ApS, Aarhus	68%
---------------------------------------	-----

Dalgas Avenue 40 Aarhus ApS, Aarhus	68%
-------------------------------------	-----

Associerede virksomheder:

Mediel AB, Sverige	25%
--------------------	-----

8. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt

Beløb i DKK	Deposita
-------------	----------

Koncern:

Kostpris pr. 01.10.16	362.691
-----------------------	---------

Tilgang i året	36.000
----------------	--------

Kostpris pr. 30.09.17	398.691
-----------------------	---------

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.09.17 DKK	30.09.16 DKK	30.09.17 DKK	30.09.16 DKK

9. Periodeafgrænsningsposter

Andre periodeafgrænsningsposter	527.156	793.594	0	0
---------------------------------	---------	---------	---	---

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.09.17 DKK	30.09.16 DKK	30.09.17 DKK	30.09.16 DKK
10. Minoritetsinteresser				
Minoritetsinteresser primo	11.331.780	14.450.246	0	0
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	-79.310	0	0	0
Øvrige egenkapitalbevægelser	1.409.608	-2.984.564	0	0
Minoritetsinteressernes andel af årets resultat	-865.934	-133.902	0	0
I alt	11.796.144	11.331.780	0	0

11. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.10.16	4.792.980	3.492.984	-51.115	0
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	-42.000	97.000	0	0
Udskudt skat pr. 30.09.17	4.750.980	3.589.984	-51.115	0

12. Andre hensatte forpligtelser

Beløb i DKK	Garantiforpligtelser	Andre hensatte forpligtelser
Koncern:		
Forpligtelser pr. 01.10.16	2.132.387	982.066
Anvendt i året	-1.703.026	0
Hensat i året	1.800.405	0
Forpligtelser pr. 30.09.17	2.229.766	982.066

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.09.17 DKK	30.09.16 DKK	30.09.17 DKK	30.09.16 DKK

12. Andre hensatte forpligtelser - fortsat -

Andre hensatte forpligtelser forventes at fordele sig således:

Langfristede forpligtelser	597.633	429.360	0	0
Kortfristede forpligtelser	1.632.133	1.703.026	0	0
I alt	2.229.766	2.132.386	0	0

13. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.09.17	Gæld i alt 30.09.16
-------------	---------------------	------------------------	------------------------	------------------------

Koncern:

Gæld til realkreditinstitutter	525.000	6.172.000	8.771.963	7.868.371
Anden gæld	1.107.167	0	1.183.802	2.684.118
I alt	1.632.167	6.172.000	9.955.765	10.552.489

	Koncern	
	2016/17 DKK	2015/16 DKK

14. Reguleringer til pengestrømsopgørelse

Andre driftsindtægter	-684.178	-1.246.972
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	1.968.304	3.926.700
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-693.511	99.487
Finansielle indtægter	-2.409.390	-410.511
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	45.677
Finansielle omkostninger	868.370	2.405.213
Skat af årets resultat	973.484	1.006.256
Øvrige reguleringer	185.104	41.298
I alt	208.183	5.867.148

15. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

KONCERNREGNSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder kapitalandele, mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

15. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Minoritetsinteresser**

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes egenkapital klassificeres som en del af koncernegenkapitalen. Dattervirksomhedernes resultater fordeles via resultatdisponeringen forholdsmæssigt til minoritetsinteresserne og modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

Køb af minoritetsandele i en dattervirksomhed og salg af minoritetsandele i en dattervirksomhed, som ikke medfører ophør af kontrol, behandles i koncernregnskabet som egenkapitaltransaktioner, og forskellen mellem vederlaget og den regnskabsmæssige værdi allokere til modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

RESULTATOPGØRELSE**Nettoomsætning****Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift af ejendomme, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter, forsikringer, fællesomkostninger samt andre omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

15. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Goodwill	5	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5	0

Goodwill afskrives over 5 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

For kapitalandele i associerede virksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For associerede virksomheder elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder omfatter gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

15. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Nedskrivning af finansielle aktiver**

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivninger af finansielle anlægsaktiver til en lavere genindvindingsværdi og finansielle omsætningsaktiver til en lavere nettorealiseringsværdi.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE**Immaterielle anlægsaktiver***Goodwill*

Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

15. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Materielle anlægsaktiver***Investeringsejendomme*

Kostprisen for investeringsejendomme opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Øvrige materielle anlægsaktiver

Øvrige materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Øvrige materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I koncernens balance indregnes og måles associerede virksomheder efter den indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter koncernens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt forholdsmæssige interne gevinster og tab.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af

15. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Reserve for opskrivninger omfatter i modervirksomhedens årsregnskab opskrivning af til dagsværdi. Reserven måles med fradrag af udskudt skat og reduceres med afskrivninger på de opskrevne aktiver. Ved afhændelse af aktiverne overføres det resterende beløb fra reserve for opskrivninger til overført resultat.

15. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Hensatte forpligtelser**

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, omstruktureringer m.v. og indregnes, når selskabet på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer. Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller dagsværdi, såfremt forpligtelsen forventes indfriet på længere sigt.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1 – 5 år. Garantiforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi og indregnes på grundlag af tidligere års erfaringer med garantiarbejder.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Deposita, der er indregnet under forpligtelser, omfatter indbetalte deposita fra lejere vedrørende selskabets lejemål.

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af

15. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens anpartskapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger og kortfristet gæld til kreditinstitutter.