

# **ANPARTSSELSKABET AF 30/3 1984**

Amaliegade 33  
1256 København K

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**19/06/2019**

---

**Louise Machholdt**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** ANPARTSSELSKABET AF 30/3 1984  
Amaliegade 33  
1256 København K

CVR-nr: 73618118  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for Anpartsselskabet af 30/3 1984 for 1. januar - 31. december 2018.

Årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet er ikke revideret, idet betingelserne for at undlade revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten opfylder lovgivningens krav og indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledespåtegningen er afgivet, den 19/06/2019

## Direktion

Jens Høgsberg Kristensen

Kurt Daell

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabsprincipperne er nærmere omtalt i noterne.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>33.025</b>	<b>33.902</b>
Andre driftsomkostninger .....		-599	-615
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>32.426</b>	<b>33.287</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder .....		6.688	6.896
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		1.487	1.805
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>40.601</b>	<b>41.988</b>
Skat af årets resultat .....		-7.461	-7.719
<b>Årets resultat</b> .....		<b>33.140</b>	<b>34.269</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		6.688	6.896
Overført resultat .....		26.452	27.373
<b>I alt</b> .....		<b>33.140</b>	<b>34.269</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		402.662	400.907
Andre tilgodehavender .....		101.360	100.866
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>504.022</b>	<b>501.773</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>504.022</b>	<b>501.773</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		125.414	123.927
Udskudte skatteaktiver .....		9.801	13.069
Periodeafgrænsningsposter .....		116.432	109.459
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>251.647</b>	<b>246.455</b>
Likvide beholdninger .....		175.961	149.771
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>427.608</b>	<b>396.226</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>931.630</b>	<b>897.999</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		520.000	520.000
Andre reserver .....		77.092	52.697
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ...		187.090	185.335
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>784.182</b>	<b>758.032</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		147.448	139.967
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>147.448</b>	<b>139.967</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>931.630</b>	<b>897.999</b>



# Noter

## 1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

### Væsentlige aktiviteter

Udlejningsvirksomhed.

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

#### Generelt om regnskabspraksis, indregning og måling

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Indtægter og omkostninger periodeafgrænses som anført under de enkelte regnskabsposter.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, hvis indregningskriteriet afviger herfra, som beskrevet.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som eksisterede på balancedagen.

Poster i fremmed valuta er omregnet efter transaktionsdagens kurs og for balancen til balancedagens kurs.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttoresultat

Indeholder årets leje- samt administrationsindtægter.

#### Andre driftsomkostninger

Omfatter omkostninger, der relaterer sig til året.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og udgifter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet.

### BALANCEN

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet i resultatopgørelse og balance efter indre værdis metode.

Der er modtaget tilskud fra koncernselskaber samt ydet tilskud til koncernselskaber netto tDKK -2, som er indregnet direkte under egenkapitalen.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver der ikke måles til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Tilgodehavender**

Er optaget til de værdier, som de skønnes at indbringe.

**Udskudt skat**

Beregnes som 22% af regnskabsmæssige merværdier og skattemæssige periodeforskydninger.

**Periodeafgrænsningsposter**

Omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Likvide beholdninger**

Omfatter indestående i pengeinstitutter.

**Gældsforpligtelser**

Indregnes til den værdi, hvortil de kan indfries på balancetidspunktet.

**2. Oplysning om eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået huslejekontrakter.  
De samlede eventualforpligtelser udgør tDKK 410.

Selskabet indgår i dansk sambeskatning og hæfter for koncernens danske skatter. Forpligtelsen andrager ved årets udgang tDKK 128.

Selskabet er fællesregistreret vedrørende merværdiafgift. Forpligtelsen andrager ved årets udgang tDKK 2.