

# MP REVISION

Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

Vesterballevej 22 7000 Fredericia  
Telefon 75 93 35 44 www.mp-revision.dk

CVR-nr. 14 11 95 07

## C.P. HOLDING FREDERICIA ApS

6.Julivej 96  
7000 Fredericia

CVR-nr. 73613817

### Årsrapport 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 14. juli 2023

---

Poul Petersen  
Dirigent

(Urevideret)

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	C.P. HOLDING FREDERICIA ApS 6.Julivej 96 7000 Fredericia  CVR-nr.: 73613817 Stiftelsesdato: 30. marts 1984 Hjemsted: Fredericia Kommune Regnskabsår: 1. januar 2022 - 31. december 2022
<b>Direktion</b>	Poul Petersen
<b>Revisor</b>	MP REVISION Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Vesterballevej 22 7000 Fredericia

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for C.P. HOLDING FREDERICIA ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 10. juli 2023

**Direktion**

Poul Petersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i C.P. HOLDING FREDERICIA ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for C.P. HOLDING FREDERICIA ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fredericia, den 10. juli 2023

MP REVISION  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 14119507

M. Petersen  
Statsautoriseret revisor  
mne9642

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive finansieringsvirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på kr. -89.619, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på kr. 532.766, og en egenkapital på kr. 517.766.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for C.P. HOLDING FREDERICIA ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendommens drift og selskabts administration.

### Afskrivninger på materielle anlægsaktiver

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapir samt tillæg og godtgørelse under a'contoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Ejendom er værdiansat på grundlag af kostpris.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Bygningen er fuldt afskrevet.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Driftsmidler	3-10 år	0-100%

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Da skatteaktivet ikke forventes udnyttet indenfor 3-5 år, er det ikke medtaget i årsrapporten.

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



**Resultatopgørelse**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-54.846</b>	<b>-51.908</b>
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver		0	-2.479
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54.846</b>	<b>-54.387</b>
Finansielle indtægter		686	16.631
Finansielle omkostninger		-35.459	-22.400
<b>Resultat før skat</b>		<b>-89.619</b>	<b>-60.156</b>
Skat af årets resultat	2	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-89.619</b>	<b>-60.156</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-89.619	-60.156
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-89.619</b>	<b>-60.156</b>

**Balance 31. december 2022**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		196.956	196.956
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		82.448	82.448
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>279.404</b>	<b>279.404</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>279.404</b>	<b>279.404</b>
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	3	0	36.757
Andre tilgodehavender		4.325	0
Tilgodehavende selskabsskat		59	3.359
Periodeafgrænsningsposter		6.562	8.795
<b>Tilgodehavender</b>		<b>10.946</b>	<b>48.911</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		218.366	253.325
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>218.366</b>	<b>253.325</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>24.050</b>	<b>46.087</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>253.362</b>	<b>348.323</b>
<b>Aktiver</b>		<b>532.766</b>	<b>627.727</b>

**Balance 31. december 2022**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		726.000	726.000
Overført resultat		-208.234	-118.615
<b>Egenkapital</b>		<b>517.766</b>	<b>607.385</b>
Anden gæld		15.000	20.342
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>15.000</b>	<b>20.342</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>15.000</b>	<b>20.342</b>
<b>Passiver</b>		<b>532.766</b>	<b>627.727</b>
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

**Egenkapitalopgørelsen**

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2022	726.000	-118.615	607.385
Årets resultat	0	-89.619	-89.619
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>726.000</b>	<b>-208.234</b>	<b>517.766</b>

**Noter**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>1. Oplysninger om gennemsnitligt antal ansatte</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-19.678	0
Regulering af udskudt skat	<u>19.678</u>	<u>0</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>3. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Tilgodehavende hos ledelse	0	36.757

Det i 2021 opståede ulovlige anpartshaverlån er i 2022 indfriet.

**4. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for pengeinstitut er kr. 25.782 af beholdningen af andre værdipapirer deponeret som sikkerhed.