

# **NORDISK FRITIDSPLEJE A/S**

Nikolaj Plads 32  
1067 København K

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**30/04/2018**

---

**Jette Henningsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            NORDISK FRITIDSPLEJE A/S  
Nikolaj Plads 32  
1067 København K

Telefonnummer: 33110733  
Fax: 33116733

CVR-nr: 73613116  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse**        BankNordik

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Vi aflægger hermed selskabets årsrapport for 2016.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen har besluttet af fravælge revisionen, da selskabet opfylder betingelserne her for.

Samtidig har ledelsen besluttet, at årsrapporten for det kommende år heller ikke skal revideres.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30/04/2018

## Direktion

Jette Henningsen

## Bestyrelse

Jakob Fremmich Henningsen

Jette Henningsen

Karin Fremmich Henningsen

Niels Kristian Fremmich Henningsen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af handel, investerings- og finansieringsvirksomhed. Herudover besstår aktiviteten i besiddelse af fast ejendom samt administration heraf.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen, der omfatter perioden 01.01.17 – 31.12.17, udviser et resultat på DKK -276.145 mod DKK -323.598 i 2016. Balancen viser en egenkapital på DKK 718.061.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabs afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke truffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Valuta og sikringsdispositioner

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes i årets løb til danske kroner efter transaktionsdagens kurs, i det kurssikrede transaktioner dog indregnes til den sikrede kurs. Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens kurs, i det kurssikrede transaktioner dog indregnes til den sikrede kurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen

## Resultatopgørelse

### Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Heri indregnes regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Ferieboliger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på fælgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Feriebolig i Frankrig	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostning i resultatopgørelsen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag for skønnede tabsrisici efter en individuel vurdering.

#### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte aconto skatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger fordeles over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles ligeledes til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre driftsindtægter .....			2.500
Andre eksterne omkostninger .....		-139.082	-257.707
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-139.082</b>	<b>-255.207</b>
Personaleomkostninger .....	1	-36.028	-40.956
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-47.550	-47.550
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-222.660</b>	<b>-343.713</b>
Andre finansielle indtægter .....			20.115
Øvrige finansielle omkostninger .....		-53.485	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-276.145</b>	<b>-323.598</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-276.145</b>	<b>-323.598</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-276.145	-323.598
<b>I alt .....</b>		<b>-276.145</b>	<b>-323.598</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger .....		123.859	171.409
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>123.859</b>	<b>171.409</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>123.859</b>	<b>171.409</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		432.500	524.753
Andre tilgodehavender .....		6.375	71.490
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>438.875</b>	<b>596.243</b>
Likvide beholdninger .....		160.031	231.258
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>598.906</b>	<b>827.501</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>722.765</b>	<b>998.910</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....	3	950.000	950.000
Reserve for opskrivninger .....		250.000	250.000
Overført resultat .....		-481.939	-205.794
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>718.061</b>	<b>994.206</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		4.704	4.704
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.704</b>	<b>4.704</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.704</b>	<b>4.704</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>722.765</b>	<b>998.910</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2017 kr.	2016 kr.
Løn og gager	10.500	10.500
Pensionsbidrag	23.880	23.756
Andre omkostninger til social sikring	1.648	6.700
	<b>36.028</b>	<b>40.956</b>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	938.759	1.322.463
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>938.759</b>	<b>1.322.463</b>
Opskrivninger primo	250.000	0
Årets opskrivning	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>250.000</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	1.017.350	-1.322.463
Årets afskrivning	-47.550	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-1.064.900</b>	<b>-1.322.463</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>123.859</b>	<b>0</b>

### 3. Registreret kapital mv.

Aktiekapitalen består af 1 A-aktie a 78.500 kr., og 5 B-aktie a 353.500 kr., 206.500 kr., 180.500 kr. 68.000 kr. og 63.000 kr. Aktierne er opdelt i klasser.

Egne kapitalandele består af:

Beholdning af egne kapitalandele 01.01.17	450.000	47,37%	
Tilgang i året		0	0%
Beholdning af egne kapitalandele 31.12.17	450.000	47,37%	

Erhvervelsen er sket i forbindelse med 2 aktionærers udtræden af aktionærkredsen i 2014.

	<b>kr.</b>
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	-6.350.000
Aktiekapital 31.12.17	950.000
Tilgang, kapitaludvidelse	0
<b>Aktie-/anpartskapital ultimo</b>	<b>950.000</b>