




J. & B. THULSTRUP APS
LIEN 42, V. VANDET
7700 THISTED

ÅRSRAPPORT FOR 2016

Fremlagt og godkendt
på generalforsamlingen
den 2/5 2017

Dirigent:


Henning Thulstrup

INDHOLDSFORTEGNELSE

Indhold	Side
Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

Virksomheden : J. & B. Thulstrup ApS
Lien 42, V. Vandet
7700 Thisted

Telefonnummer : 40881134
CVR nr. : 73557216
**Regnskabs-
periode :** 1. januar - 31. december

Hovedaktivitet : Opførelse af fast ejendom med videresalg for øje samt handel og finansiering.

Direktion : Henning Thulstrup

Ejerforhold : Brian Thulstrup, Kirkedal 2, V.Vandet, Thisted besidder
kr. 100.000 anparter.
Jan Thulstrup, Kirkedal 4, V.Vandet , Thisted besidder
kr. 100.000 anparter.

Revisor : Revisionsfirmaet Kresten Hyldahl
Statsautoriseret revisor
Torvet 4
9240 Nibe
CVR-nr. : 77 93 11 12
P-enhed: 10 02 53 40 02

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for J. & B. Thulstrup ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Generalforsamlingen har tidligere truffet beslutning om, at årsregnskabet ikke skal revideres og vi anser betingelserne herfor for opfyldt.

Thisted, den 30. januar 2017

Direktion:



Henning Thulstrup

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i J. & B. Thulstrup ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J. & B. Thulstrup ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisorers etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse årsregnskabsloven.

Nibe, den 30. januar 2017

REVISIONSFIRMAET KRESTEN HYLDAHL

(CVR. Nr. 77 93 11 12)



Kresten Hyldahl

Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er opførsel af fast ejendom med videresalg for øje samt handel og finansiering

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på kr. 88.947, hvilket anses for at være tilfredsstillende. Egenkapitalen udgør kr. 4.847.120.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventninger til det kommende år

Selskabet forventer en uændret indtjening for det kommende år.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for J. & B. Thulstrup ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelse for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten omfatter perioden fra 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt post nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag for eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genvindingsværdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Bruttoresultat omfatter nettoomsætning med fradrag af eksterne omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter- og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres direkte til posteringer på egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer værdiansættes til kursværdien på balancedagen og såvel realiserede som ikke realiserede kursgevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuelt skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret fra skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst af aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenue efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, hvorved kurstab og låneomkostninger fordeles over lånets løbetid.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR 2016

Note	2016	2015
BRUTTORESULTAT	-59.791	-60.755
Andre finansielle indtægter	173.923	425.766
Øvrige finansielle omkostninger	-76	-4.692
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	114.056	360.319
1 Skat af årets resultat	-25.109	-85.775
ÅRETS RESULTAT	88.947	274.544
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	88.947	274.544
Disponeret i alt	88.947	274.544

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
AKTIVER

Note	2016	2015
Andre tilgodehavender	131	74
Tilgodehavende selskabsskat	58.874	27.728
Tilgodehavender i alt	59.005	27.802
Andre værdipapirer og kapitalandele	4.201.031	4.811.556
Værdipapirer og kapitalandele i alt	4.201.031	4.811.556
Likvide beholdninger	597.084	18.815
Likvide beholdninger i alt	597.084	18.815
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	4.857.120	4.858.173
AKTIVER I ALT	4.857.120	4.858.173

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
PASSIVER

Note	2016	2015
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overført resultat	4.647.120	4.558.173
2 EGENKAPITAL I ALT	4.847.120	4.758.173
Hensættelser til udskudt skat	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT	0	0
Anden gæld	10.000	100.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	10.000	100.000
Selskabsskat	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	0	0
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	10.000	100.000
PASSIVER I ALT	4.857.120	4.858.173

Eventualforpligtelser:

Ingen

Sikkerhedsstillelser:

Ingen

NOTER TIL REGNSKABET

1 Skat af årets resultat	2016	2015
Aktuel skat	25.109	85.775
Ændring af udskudt skat	0	0
Skat af årets resultat i alt	25.109	85.775

2 Egenkapital	Primo	Regulering i året	Udbytte i året	Forslag til årets resul- tatfordeling	I alt
Virksomhedskapital	200.000	0	0	0	200.000
Overført resultat	4.558.173	0	0	88.947	4.647.120
Egenkapital i alt	4.758.173	0	0	88.947	4.847.120

Anpartskapitalen består af nom. 200 anparter á kr. 1.000 eller multipla heraf.