

## VVS Firmaet Th. Jensen A/S

Petersmindevej 14, 5000 Odense

CVR-nr. 73 55 54 18

Årsrapport for perioden  
1. juli 2017 til 30. juni 2018

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 15/10 2018



---

Erik Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	7
Balance 30. juni	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsrapporten	11
Anvendt regnskabspraksis	16

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for VVS Firmaet Th. Jensen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 12. september 2018

### Direktion

Erik Jensen

### Bestyrelse

Erik Jensen

Helle Jensen

Arne Engskov

Søren Bech Sørensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejeren i VVS Firmaet Th. Jensen A/S*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for VVS Firmaet Th. Jensen A/S for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

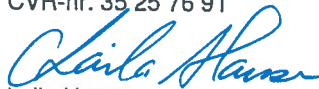
I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 12. september 2018

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91



Laila Hansen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne16256

## Selskabsoplysninger

Selskabet	VVS Firmaet Th. Jensen A/S Petersmindevej 14 5000 Odense CVR-nr.: 73 55 54 18 Regnskabsperiode: 1. juli 2017 - 30. juni 2018 Hjemsted: Odense C
Bestyrelse	Erik Jensen Helle Jensen Arne Engskov Søren Bech Sørensen
Direktion	Erik Jensen
Revision	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Hjallesevej 126 5230 Odense M

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets vedtægtsbestemte formål er at drive handels- og fabrikationsvirksomhed inden for VVS branchen samt al anden virksomhed, som efter direktionens skøn står i forbindelse med selskabets øvrige formål.

Selskabets hovedaktivitet er VVS- og blikarbejde, herunder ventilation og tag- og facadearbejde. Selskabets aktivitet vedrører i noget omfang arbejder udbudt i licitation.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på kr. 28.686, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en egenkapital på kr. 6.025.212.

Selskabet har i året opskrevet ejendommen, hvilket netto har påvirket kapitalen positivt med tkr. 1.692.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2017/18 kr.	2016/17 t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>6.251.553</b>	<b>6.565</b>
Personaleomkostninger	1	-7.790.014	-6.483
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>-1.538.461</b>	<b>82</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-176.792	-178
Andre driftsomkostninger		0	-13
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-1.715.253</b>	<b>-109</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	1.467.084	1.145
Finansielle indtægter		11.535	18
Finansielle omkostninger	3	-135.074	-175
<b>Resultat før skat</b>		<b>-371.708</b>	<b>879</b>
Skat af årets resultat	4	400.394	45
<b>Årets resultat</b>		<b>28.686</b>	<b>924</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		67.084	145
Overført resultat		-38.398	779
		<b>28.686</b>	<b>924</b>

**Balance 30. juni**

	Note	2017/18 kr.	2016/17 t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		3.854.932	1.780
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		272.906	135
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>4.127.838</b>	<b>1.915</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	5.046.461	4.580
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>5.046.461</b>	<b>4.580</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>9.174.299</b>	<b>6.495</b>
Råvarer og hjælpematerialer		242.645	70
<b>Varebeholdninger</b>		<b>242.645</b>	<b>70</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.265.461	2.886
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	907.058	579
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		20.164	64
Selskabsskat		573.161	0
Periodeafgrænsningsposter		115.347	130
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.881.191</b>	<b>3.659</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>4.123.836</b>	<b>3.729</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>13.298.135</b>	<b>10.224</b>

## Balance 30. juni

	Note	2017/18 kr.	2016/17 t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500
Reserve for opskrivninger		1.866.123	218
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.808.961	2.742
Overført resultat		850.128	845
<b>Egenkapital</b>		<b>6.025.212</b>	<b>4.305</b>
Hensættelse til udskudt skat		977.000	327
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>977.000</b>	<b>327</b>
Gæld til realkreditinstitutter		147.783	273
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>147.783</b>	<b>273</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	122.839	116
Kreditinstitutter		676.200	741
Leverandører af varer og tjenesteydelser		853.435	1.353
Forudfakturering igangværende arbejder	7	357.832	36
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.679.475	1.635
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		66.000	62
Selskabsskat		0	57
Anden gæld		1.392.359	1.319
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.148.140</b>	<b>5.319</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>6.295.923</b>	<b>5.592</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>13.298.135</b>	<b>10.224</b>
Leje- og leasingforpligtelser	9		
Eventualposter m.v.	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for opskrivninger	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. juli	500.000	217.500	2.741.877	845.141	4.304.518
Årets opskrivning	0	1.648.623	0	0	1.648.623
Opløsning af tidligere års opskrivning	0	0	0	43.385	43.385
Årets resultat	0	0	67.084	-38.398	28.686
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>500.000</b>	<b>1.866.123</b>	<b>2.808.961</b>	<b>850.128</b>	<b>6.025.212</b>

## Noter til årsrapporten

	2017/18	2016/17
	kr.	t.kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	6.577.820	5.476
Pensioner	611.130	516
Andre omkostninger til social sikring	395.926	262
Andre personaleomkostninger	205.138	229
	<u>7.790.014</u>	<u>6.483</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>19</u>	<u>17</u>
<b>2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	1.467.084	1.145
	<u>1.467.084</u>	<u>1.145</u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	84.767	118
Andre finansielle omkostninger	50.307	57
	<u>135.074</u>	<u>175</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-573.161	57
Årets udskudte skat	172.767	-102
	<u>-400.394</u>	<u>-45</u>

## Noter til årsrapporten

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	kr.	kr.
Kostpris 1. juli	3.294.102	815.370
Tilgang i årets løb	0	322.921
Afgang i årets løb	0	-261.546
Kostpris 30. juni	<u>3.294.102</u>	<u>876.745</u>
Opskrivninger 1. juli	290.000	0
Årets opskrivninger	2.169.241	0
Opskrivninger 30. juni	<u>2.459.241</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli	1.803.344	680.782
Årets afskrivninger	95.067	81.725
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-158.668
Af- og nedskrivninger 30. juni	<u>1.898.411</u>	<u>603.839</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>3.854.932</u></b>	<b><u>272.906</u></b>

## Noter til årsrapporten

	2017/18	2016/17
	kr.	t.kr.
<b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli	837.500	838
Kostpris 30. juni	837.500	838
Værdireguleringer 1. juli	3.741.877	3.197
Årets resultat	1.467.084	1.145
Udbytte modtaget	-1.000.000	-600
Værdireguleringer 30. juni	4.208.961	3.742
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>5.046.461</b>	<b>4.580</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Dan VVS ApS	Odense	100%	5.046.475	1.467.084

## 7 Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder, salgspris	9.548.285	4.151
Igangværende arbejder, a conto faktureret	-8.999.059	-3.608
	<b>549.226</b>	<b>543</b>

Indregnet således i balancen:

Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	907.058	579
Modtagne forudbetalinger under passiver	-357.832	-36
	<b>549.226</b>	<b>543</b>

## Noter til årsrapporten

### 8 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli kr.	Gæld 30. juni kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til realkreditinstitutter	389.398	270.622	122.839	0
	<b>389.398</b>	<b>270.622</b>	<b>122.839</b>	<b>0</b>

### 9 Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing  
Samlede fremtidige leasingydelse:

	2017/18 kr.	2016/17 t.kr.
Inden for et år	246.759	167.181
Mellem 1 og 5 år	346.421	105.189
	<b>593.180</b>	<b>272.370</b>

### 10 Eventualposter m.v.

#### Andre eventualforpligtelser

Der er afgivet arbejdsgarantier til en værdi af tkr. 1.994.

#### Eventualforpligtelser overfor moder og tilknyttede selskaber

#### Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og hæfter ubegrænset og solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms. Samlet forpligtelse udgør tkr. 183.



## Noter til årsrapporten

### 10 Eventualposter m.v. (fortsat)

Selskabet har stillet kaution for datterselskabets samlede engagement med pengeinstitut. Forpligtelsen udgør pr. 30. juni 2018 tkr. 412.

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 271, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2018 udgør t.kr. 3.855.

Selskabet har ligeledes udstedt ejerpantebreve for i alt tkr. 1.200 i ovenstående grunde og bygninger, som er deponeret til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for VVS Firmaet Th. Jensen A/S for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

## Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Bygninger	50	år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5	år

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for VVS Firmaet Th. Jensen A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.